

**Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
& ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΚΤΗΡΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΣΤΟ ΓΑΛΑΤΣΙ & ΧΗΜΕΙΟΥ ΣΤΙΣ
ΑΧΑΡΝΕΣ- ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΧΗΜΕΙΟΥ ΣΤΟ
ΓΑΛΑΤΣΙ ΚΑΙ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΣΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΧΑΡΝΩΝ**

Κωδικός μελέτης: Μ- 193

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

(ΤΕΥΧΟΣ 3 ΑΠΟ 5)

ΑΘΗΝΑ 2019

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.
(Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.)**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ &
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ
ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΣΤΟ
ΓΑΛΑΤΣΙ & ΧΗΜΕΙΟΥ ΣΤΙΣ
ΑΧΑΡΝΕΣ-
ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ
ΧΗΜΕΙΟΥ ΣΤΟ ΓΑΛΑΤΣΙ ΚΑΙ
ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ
ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ
ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΧΑΡΝΩΝ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: M193

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.
ΔΚΤΗΡ/ΥΚΕ 1, 4 & 5**

ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EL30

| | |
|---------------------------------|---|
| ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 71223000-7: | Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για επεκτάσεις κτηρίων |
| 71311000-1: | Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για εργασίες πολιτικού μηχανικού |
| 71321000-4: | Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις κτηρίων |

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ

**ΑΜΟΙΒΗ: 928.485,78€ (ΧΩΡΙΣ
ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ &
Φ.Π.Α.)**

ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ (20%): 185.697,16€

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 1.114.182,94€ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 1.1 Εισαγωγή
- 1.2 Τεχνική περιγραφή του συμβατικού αντικειμένου
- 1.3 Διαθέσιμα στοιχεία και προηγούμενες σχετικές μελέτες
- 1.4 Παραδοτέα της μελέτης
- 1.5 Τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 5: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 6: ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 7: ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: α) Τοπογραφικό Διάγραμμα Οικοπέδου Γαλασίου

β) Τοπογραφικό Διάγραμμα Οικοπέδου Αχαρνών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των μελετών

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Εισαγωγή

1.1.1. Κτήριο Πληροφορικής

Το κτήριο που στεγάζει σήμερα τη Διεύθυνση Πληροφορικής και το τηλεφωνικό κέντρο 1022 της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. βρίσκεται εντός των εγκαταστάσεων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. στο Γαλάτσι επί της οδού Ωρωπού 156 και ανεγέρθη χωρίς οικοδομική άδεια το έτος 2000 προκειμένου να καλυφθούν οι στεγαστικές ανάγκες των Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Δικτύου Ύδρευσης (συντονισμός και έλεγχος διαχείρισης του δικτύου ύδρευσης της Πρωτεύουσας).

Το κτήριο έχει υπαχθεί με οριστική υπαγωγή στο Ν.4178/2013 βάσει της με Α/Α 2082949 δήλωσης στην κατηγορία 5 (αναστολή επιβολής κυρώσεων για 30 έτη).

1.1.2. Κτήριο Χημείου Αχαρνών

Το κτήριο που στεγάζει σήμερα το Χημείο της Υπηρεσίας Ελέγχου Ποιότητας Νερού βρίσκεται εντός των εγκαταστάσεων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. στις Αχαρνές Αττικής. Ανεγέρθη με την με αριθμό 1117/2005 άδεια οικοδομής προκειμένου να καλυφθούν οι στεγαστικές ανάγκες του χημείου Αχαρνών.

1.1.3. Κτήριο Χημείου στο Γαλάτσι.

Το κτήριο αυτό πρόκειται να κατασκευασθεί στο χώρο των δύο παλαιών κυκλικών δεξαμενών νερού στη Μ.Ε.Ν. Γαλατσίου με ισόγειες επεκτάσεις και μετατροπή των υπαρχόντων δεξαμενών. Για το εν λόγω κτήριο έχουν εκδοθεί ήδη η με αριθμό 140/2013 άδεια δόμησης για κατασκευή Χημείου και η με αριθμό 158/2014 άδεια δόμησης που αποτελεί την τροποποίηση της πρώτης άδειας με προσθήκη ισογείου .

1.2 Τεχνική περιγραφή του συμβατικού αντικειμένου

1.2.1 Κτήριο Πληροφορικής

Το κτήριο αποτελείται από Υπόγειο – Ισόγειο και Α΄ όροφο.

Αναλυτικά οι όροφοι συνίστανται από :

- Υπόγειο : Βοηθητικός χώρος διέλευσης ηλεκτρονικών δικτύων με επιφάνεια 462,00 τ.μ.
- Ισόγειο: Αίθουσα με υπολογιστές και χρήσεις από τη Διεύθυνση Πληροφορικής και το τηλεφωνικό κέντρο 1022, με επιφάνεια 462 τ.μ.
- Α΄ όροφος: Γραφείο Δ/ντή Πληροφορικής, Γραφείο Γενικής Διευθύντριας Συντονισμού και Υποστηρικτικών Λειτουργιών και αίθουσα συσκέψεων συνολικής επιφάνειας 171 τ.μ. Ο υπόλοιπος χώρος μέχρι την κάλυψη των 462 τ.μ. είναι κενός. Δηλαδή $462-171=291$ τ.μ. περίπου.

Το κτήριο έχει υπαχθεί με οριστική υπαγωγή στο Ν.4178/2013 βάσει της με Α/Α 2082949 δήλωσης στην κατηγορία 5 (αναστολή επιβολής κυρώσεων για 30 έτη).

Σύμφωνα με τα στοιχεία της ανωτέρω δήλωσης του Ν.4178/13 και συγκεκριμένα βάσει της συνημμένης Τεχνικής Περιγραφής, το κτήριο έχει τα εξής στοιχεία Δόμησης:

1. Χρήση: Κτήριο με αμιγή χρήση γραφείων
2. Θέση οικοπέδου: Οι εγκαταστάσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. είναι ενιαίος χώρος με πρόσοψη επί της οδού Ωρωπού 156 στο Γαλάτσι και ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου με καθορισμένους όρους δόμησης σύμφωνα με το από 05.10.84 ΠΔ ΦΕΚ 571Δ/30.10.1984. Η επιφάνεια του οικοπέδου είναι 243.129,20 τ.μ. (Παράρτημα Ι α) – Τοπογραφικό Διάγραμμα Γαλατσίου).
3. Κάλυψη: Η επιτρεπόμενη κάλυψη είναι 15% ήτοι $243.129,20 \times 15\% = 36.469,38$ τ.μ. .
4. Δόμηση: Η επιτρεπόμενη δόμηση με Σ.Δ. 0,12 είναι $243.129,20 \times 0,12 = 29.175.50$ τ.μ. .

Το όλο κτήριο δεν βρίσκεται σε χώρους που εμπίπτουν στο άρθρο 2 του Ν.4178/13 και έχει υπαχθεί με οριστική υπαγωγή στο Ν.4178/2013 βάσει της με Α/Α 2082949 δήλωσης στην κατηγορία 5 (αναστολή επιβολής κυρώσεων για 30 έτη).

Επίσης στο κτήριο δεν έχει γίνει υπέρβαση ύψους.

Στο εν λόγω κτήριο πρόκειται να υλοποιηθεί εσωτερική επέκταση του Α΄ ορόφου – παταριού και επέκταση καθ΄ ύψος Β΄ ορόφου με προσθήκη ανελκυστήρα για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της Διεύθυνσης Πληροφορικής της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε..

1.2.2. Κτήριο Χημείου Αχαρνών.

Το κτήριο είναι ισόγειο.

Η Επιφάνεια του κτηρίου είναι 651,22τ.μ..

Το κτήριο έχει ανεγερθεί με την με αριθμό 1117/2005 άδεια οικοδομής.

1. Η Χρήση του είναι Χημείο.
2. Θέση Οικοπέδου: Το οικοπέδο ιδιοκτησίας Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. έχει έκταση 582.906,00 τ.μ. και ευρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως. Έχει ειδικές χρήσεις που καλύπτουν όλες τις Χρήσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. (Παράρτημα Ι β) – Τοπογραφικό Διάγραμμα Αχαρνών)
3. Κάλυψη: Η Επιτρεπόμενη κάλυψη είναι 10% ήτοι $582.906,00 \times 10\% = 58.290,60$ τ.μ.
4. Δόμηση: Η Επιτρεπόμενη δόμηση είναι με Σ.Δ. 0,20 ήτοι $582.906,00 \times 0,20 = 116.581,20$ τ.μ.
5. Στο εν λόγω κτήριο πρόκειται να υλοποιηθεί τροποποίηση της διαρρύθμισης του ισογείου και επέκταση καθ' ύψος Α' ορόφου σε ολόκληρη την επιφάνεια κάλυψης , δηλαδή 651,22 τ.μ.

1.2.3. Κτήριο Γραφείων στο χώρο κλειστών δεξαμενών.

Το κτήριο δεν έχει οικοδομηθεί. Στην εκδοθείσα άδεια δόμησης, αξιοποιούνται οι δύο υφιστάμενες κλειστές κυκλικές δεξαμενές της Μ.Ε.Ν. Γαλατσίου που παραμένουν ανενεργές επί δεκαετίες και μετατρέπονται με την προσθήκη νεόδμητου ισογείου σε χημείο και γραφεία.

Για το κτήριο αυτό έχουν εκδοθεί ήδη η με αριθμό 140/2013 άδεια δόμησης για κατασκευή Χημείου και η με αριθμό 158/2014 άδεια δόμησης που αποτελεί την τροποποίηση της πρώτης άδειας, με προσθήκη περισσότερων τ.μ. στο ισόγειο .

Με την εκπόνηση της μελέτης πρόκειται να γίνει αλλαγή της χρήσης από Χημείο σε χώρους Γραφείων για κάλυψη γραφειακών αναγκών τόσο της Διεύθυνσης Μονάδων Επεξεργασίας Νερού όσο και άλλων οργανωτικών μονάδων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. .

Χρήσεις και επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης :

Ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 1.2.1 για το οικόπεδο Γαλατσίου.

1.3 Διαθέσιμα στοιχεία και προηγούμενες σχετικές μελέτες

Κατά την υπογραφή της σύμβασης θα παραδοθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία στο μελετητή το τοπογραφικό των οικοπέδων Γαλατσίου και Αχαρνών σε ΕΓΣΑ 87 σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή τύπου DGW.

Επίσης η Διευθύνουσα Υπηρεσία θα διαθέσει τις υπάρχουσες προηγούμενες μελέτες – σχέδια τα οποία ο ανάδοχος μελετητής καλείται να τροποποιήσει/ συμπληρώσει/επικαιροποιήσει. Επίσης , θα του διαθέσει όποιες άλλες σχετικές μελέτες έχει στην κατοχή της και θα τον διευκολύνει στη συγκέντρωση μελετών από άλλους φορείς.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία θα διαθέσει επίσης στον ανάδοχο όποια στοιχεία έχει στη διάθεσή της, τα οποία απαιτούνται προκειμένου να νομιμοποιηθούν βάσει του Ν.4495/17 στο σύνολό τους τα κτίσματα που βρίσκονται στα οικόπεδα Γαλατσίου και Αχαρνών.

Η δαπάνη και η επιμέλεια της αναπαραγωγής των παραπάνω στοιχείων που τυχόν απαιτηθεί θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος οφείλει να αξιολογήσει τα πιο πάνω στοιχεία και μελέτες και να τα λάβει υπόψη του στην εκπόνηση του αντικειμένου της σύμβασης, όπως επίσης και τις όποιες άλλες σχετικές μελέτες που εκπονούνται τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή από συναρμόδιους φορείς – Υπηρεσίες του αναθέτοντος φορέα.

1.4 Παραδοτέα της μελέτης

Όλες οι μελέτες θα παραδοθούν τόσο σε έντυπη μορφή σε 4 αντίτυπα (2 για την Υ.ΔΟΜ. και 2 για τη Διευθύνουσα Υπηρεσία), όσο και σε ηλεκτρονική μορφή (Σχέδια σε μορφή DWG & PDF, τεύχη σε DOCX & PDF). Η παράδοση των ηλεκτρονικών αρχείων θα γίνει είτε σε CD ROM είτε σε USB Stick.

Τα τεύχη και οι μελέτες θα είναι σφραγισμένα και υπογεγραμμένα από τους μελετητές του έργου και με ψηφιακή υπογραφή σκληρού τύπου όσον αφορά τα ηλεκτρονικά αρχεία.

1.5 Τεχνικές προδιαγραφές

Η εκπόνηση των μελετών της σύμβασης , διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές:

- Η με αριθμό ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/02-08-2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τροποποίηση της με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 απόφασης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών».
- Η με αριθμό ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017(ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων

Αμοιβών μελετών παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016».

- Ο ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α’ 147) και όλες οι κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και οι κατευθυντήριες οδηγίες και εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.
- Τα άρθρα 2Α, 11 παρ. 2, 39 και 40 του ν. 3316/2005 “Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών” (Α’ 42), όπως ισχύουν.
- Το π.δ. 696/1974 “Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Έργων , ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών” (Α’ 301), όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β’ (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για την προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.
- Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.
- Εγκύκλιος 98/22.12.1989, Αρ. Πρωτ. Οικ. 82070, Δ/νση ΟΚΚ/6 ΥΠΕΧΩΔΕ – Απόσπασμα “Προδιαγραφές Στατικών Μελετών”.
- Ισχύοντες Κανονισμοί και Αποφάσεις για την εκτέλεση κτηριακών έργων (όπως Ελληνικός Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος, Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμένου Σκυροδέματος, Νέος Οικοδομικός Κανονισμός, Αντισεισμικός κανονισμός κ.λπ.).
- Ο Ν. 4495/17 Έλεγχος και Προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις.

Εκτός των ανωτέρω ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει υπόψη του οποιοδήποτε άλλο στοιχείο (γενική ή ειδική διάταξη, κανονισμό, πρότυπο, προδιαγραφή) που αφορά το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης και απαιτείται για την άρτια εκπόνηση των επιμέρους μελετών ακόμη και αν δεν κατονομάζεται ρητά.

Τα παραδοτέα της μελέτης και οι υποχρεώσεις για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων θα είναι σύμφωνα με τις ως άνω αντίστοιχες ισχύουσες προδιαγραφές.

ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο χρόνος για την εκπόνηση της μελέτης ανέρχεται σε ένα (1) ημερολογιακό έτος, οκτώ (8) ημερολογιακοί μήνες και είκοσι πέντε (25) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο αναθέτων φορέας διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει τη διάρκεια της σύμβασης, με μονομερή του δήλωση (απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής) που θα κοινοποιείται στον ανάδοχο το αργότερο ένα (1) μήνα πριν την αρχικώς προγραμματισμένη λήξη της σύμβασης, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης, με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης και με βάση τον συνολικό αριθμό εργασιμών ημερών της παράτασης (Δικαίωμα προαίρεσης σύμφωνα με τα άρθρα 281 παρ.2 εδ. ε & ιθ, και 337 παρ. 1 του Ν.4412/2016).

Μετά την εκπόνηση της μελέτης ισχύουν οι χρόνοι του άρθρου 5 του Ν.4030/11 και τα άρθρα 33, 34, 35 και 36 του Ν.4495/17.

Θα γίνει ταυτόχρονη κατάθεση Έγκρισης και Άδειας Δόμησης, εκτός αν ο Μελετητής κρίνει ότι μπορεί να εκδοθεί η έγκριση δόμησης πριν την ολοκλήρωση της μελέτης. Σε αυτή την περίπτωση θα κατατεθεί (κατόπιν της εγκρίσεως δόμησης από την οικεία Υ.ΔΟΜ.) η Άδεια δόμησης στους χρόνους που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν.4030/11 και τα άρθρα 33,34,35 και 36 του Ν.4495/17. Πρόσθετα κατά την έκδοση των οικοδομικών αδειών ο μελετητής θα μεριμνήσει και για τη νομιμοποίηση όλων των κτηρίων που βρίσκονται στα δύο οικοπέδα στο σύνολό τους σύμφωνα με το άρθρο 114 του Ν.4495/17 ή οποιαδήποτε άλλη διάταξη του Ν.4495/17 ή του Ν.4067/12.

Στο συμφωνητικό ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα (Παράρτημα ΙΙ).

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε ένα (1) ημερολογιακό έτος, δύο (2) ημερολογιακούς μήνες & δεκαεπτά (17) ημερολογιακές ημέρες.

Ο αναθέτων φορέας διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

3.1. Κτήριο Πληροφορικής

Προκειμένου να επεκταθεί ο πρώτος όροφος θα κατασκευασθεί μεταλλική κατασκευή της οποίας ο φέρων οργανισμός θα στηρίζεται στον ήδη υπάρχοντα φέροντα οργανισμό του υφισταμένου κτηρίου από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Προκειμένου να κατασκευασθεί ο Β' όροφος θα επιλεγθεί τύπος φορέα – π.χ. μεταλλικός , ο οποίος θα φέρει την μικρότερη δυνατή όχληση στην εύρυθμη λειτουργία του κτηρίου. Επίσης θα χρησιμοποιηθούν υλικά ξηρής δόμησης προκειμένου να υπάρξει ταχεία και μη οχλούσα κατασκευή του έργου.

Για την υλοποίηση του έργου θα γίνει αρχιτεκτονική, στατική και ηλεκτρομηχανολογική προμελέτη επέκτασης Α' ορόφου , επέκτασης καθ' ύψος Β' ορόφου και μερική μικρή διαμόρφωση υπάρχοντος ισογείου και Α' ορόφου σε συνεννόηση με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Αναλυτικά πρέπει να γίνουν οι κάτωθι μελέτες σε στάδια προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής για την επέκταση Α' ορόφου και την προσθήκη του Β' ορόφου :

1. Αρχιτεκτονική μελέτη.
2. Παθητική πυροπροστασία.
3. Αποτύπωση κτηρίου υφιστάμενης κατασκευής.
4. Στατική μελέτη χωρίς και με δυναμικές ενέργειες για την επέκταση – έλεγχος αντοχής υπάρχοντος και πιθανές ενισχύσεις του Φέροντος Οργανισμού.
5. Αποτύπωση Φέροντος οργανισμού υφιστάμενης κατασκευής.
6. Εγκαταστάσεις ύδρευσης.
7. Εγκαταστάσεις αποχέτευσης.
8. Εγκαταστάσεις πυρόσβεσης.
9. Εγκατάσταση πυρανίχνευσης.
10. Θέρμανσης .
11. Κλιματισμός-Αερισμός.
12. Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα .
13. Έλεγχος επάρκειας Υποσταθμού και Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους – μελέτη νέας εγκατάστασης σε περίπτωση μη επάρκειας των υφισταμένων .
14. Τηλέφωνα-Data .
15. Μελέτη TV.

16. Ανελκυστήρες .
17. Αλεξικέραυνο-Γειώσεις και αντιυπερτασική προστασία .
18. Λοιπά ασθενή ρεύματα .
19. Ενεργητική πυροπροστασία.
20. Αποτύπωση Η/Μ εγκατάστασης κτηρίου υφιστάμενης κατασκευής.

Επίσης πρέπει να γίνουν οι κάτωθι μελέτες στο στάδιο της οριστικής μελέτης για την επέκταση του Α΄ ορόφου και την προσθήκη του Β΄ ορόφου :

1. Μελέτη θερμομονωτικής επάρκειας και ΚΕΝΑΚ .
2. Μελέτη χρονικού προγραμματισμού έργου – χρονοδιάγραμμα εργασιών.
Περιλαμβάνει και τον προγραμματισμό των μετακινήσεων των υπάρχοντων Υπηρεσιών ανά φάση κατασκευής του έργου – χωρίς τη διακοπή λειτουργίας τους.
3. Μελέτη Διοίκησης Έργου (συμπεριλαμβάνει την έκδοση άδειας δόμησης) .
4. Μελέτη αποκομιδής αποβλήτων – ΣΔΑ.

Επιπλέον για τη δημοπράτηση της κατασκευής του έργου θα πρέπει να συνταχθούν από το μελετητή τα κάτωθι τεύχη δημοπράτησης για τη διεξαγωγή ανοιχτού διαγωνισμού:

- Διακήρυξη Δημοπρασίας
- Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) του άρθρου 79 παρ. 1 του Ν.4412/2016
- Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων με τα παραρτήματά της μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται το Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας και ο αρχικός Φάκελος Ασφάλειας & Υγείας.
- Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Τεχνική Περιγραφή
- Τεχνική Έκθεση - Σχέδια
- Περιγραφικό και Αναλυτικό Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών
- Περιγραφικό και Αναλυτικό Τιμολόγιο Η/Μ Εγκαταστάσεων
- Προϋπολογισμός Δημοπράτησης – Τιμολόγιο Δημοπράτησης
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Συνοπτική και Αναλυτική Προμέτρηση Εργασιών
- Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Ακολούθως ο μελετητής θα ενεργήσει με δική του μέριμνα και προσωπικό για τη λήψη όλων των απαιτούμενων αδειών πριν την υποβολή φακέλου έγκρισης δόμησης (ΔΕΔΔΗΕ , Φυσικό

αέριο, κ.λπ.), την έκδοση έγκρισης και άδειας δόμησης για τις επεκτάσεις μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος και τη νομιμοποίηση των κτηρίων στο οικοπέδο στο σύνολό τους από την οικεία Υ.ΔΟΜ. .

Η ανάλυση και η ποιότητα της μελέτης εφαρμογής θα πρέπει να ικανοποιεί όλα τα τεχνικά κριτήρια του σταδίου της , προκειμένου να δύναται η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε να δημοπρατήσει το έργο βάσει του Ν.4412/2016 με ανοικτή διαδικασία και κατόπιν της υπογραφής της συμβάσεως να κατασκευασθεί το έργο βάσει των εγκεκριμένων ή θεωρημένων μελετών της Άδειας Δόμησης.

Επίσης από τον μελετητή θα εκπονηθεί και οποιαδήποτε άλλη μελέτη τυχόν απαιτηθεί για έκδοση της άδειας δόμησης σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής και δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν τεύχος.

3.2. Κτήριο Χημείου στις Αχαρνές

Προκειμένου να κατασκευασθεί ο Α΄ όροφος θα επιλεγεί τύπος από Οπλισμένο Σκυρόδεμα. Επίσης θα χρησιμοποιηθούν υλικά ξηρής δόμησης προκειμένου να υπάρξει ταχεία και μη οχλούσα κατασκευή του έργου.

Για την υλοποίηση του έργου θα γίνει αρχιτεκτονική, στατική και ηλεκτρομηχανολογική προμελέτη επέκτασης καθ΄ ύψος Α΄ ορόφου και μερική μικρή διαμόρφωση υπάρχοντος ισογείου σε συνεννόηση με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία στη φάση της προμελέτης .

Αναλυτικά πρέπει να γίνουν οι κάτωθι μελέτες σε στάδια προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής για την επέκταση καθ΄ ύψος του Α΄ ορόφου:

1. Αρχιτεκτονική μελέτη .
2. Παθητική Πυροπροστασία.
3. Στατική μελέτη χωρίς και με δυναμικές ενέργειες για την επέκταση – έλεγχος αντοχής υπάρχοντος και πιθανές ενισχύσεις του Φέροντος Οργανισμού του κτηρίου.
4. Εγκαταστάσεις ύδρευσης.
5. Εγκαταστάσεις αποχέτευσης.
6. Εγκαταστάσεις πυρόσβεσης.
7. Εγκατάσταση πυρανίχνευσης.
8. Θέρμανση.
9. Κλιματισμός-Αερισμός.
10. Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα .

11. Τηλέφωνα-Data .
12. Ανελκυστήρες .
13. Αλεξικέραυνο-Γειώσεις και αντιυπερτασική προστασία .

Επίσης πρέπει να γίνουν οι κάτωθι μελέτες στο στάδιο της οριστικής μελέτης για την επέκταση την καθ' ύψος επέκταση του Α' ορόφου:

1. Μελέτη θερμομονωτικής επάρκειας και ΚΕΝΑΚ .
2. Μελέτη χρονικού προγραμματισμού έργου - χρονοδιάγραμμα εργασιών. Περιλαμβάνει και τον προγραμματισμό των μετακινήσεων των υπάρχοντων Υπηρεσιών ανά φάση κατασκευής του έργου – χωρίς τη διακοπή λειτουργίας τους.
3. Μελέτη Διοίκησης Έργου (συμπεριλαμβάνει την έκδοση άδειας δόμησης)
4. Μελέτη αποκομιδής αποβλήτων – ΣΔΑ.

Επιπλέον για τη δημοπράτηση της κατασκευής του έργου θα πρέπει να συνταχθούν από το μελετητή τα κάτωθι τεύχη δημοπράτησης για τη διεξαγωγή ανοιχτού διαγωνισμού:

- Διακήρυξη Δημοπρασίας
- Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) του άρθρου 79 παρ. 1 του Ν.4412/2016
- Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων με τα παραρτήματά της μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται το Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας και ο αρχικός Φάκελος Ασφάλειας & Υγείας.
- Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Τεχνική Περιγραφή
- Τεχνική Έκθεση - Σχέδια
- Περιγραφικό και Αναλυτικό Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών
- Περιγραφικό και Αναλυτικό Τιμολόγιο Η/Μ Εγκαταστάσεων
- Προϋπολογισμός Δημοπράτησης – Τιμολόγιο Δημοπράτησης
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Συνοπτική και Αναλυτική Προμέτρηση Εργασιών
- Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Ακολούθως ο μελετητής θα ενεργήσει με δική του μέριμνα και προσωπικό για τη λήψη όλων των απαιτούμενων αδειών πριν την υποβολή φακέλου έγκρισης δόμησης (ΔΕΔΔΗΕ , Φυσικό αέριο, κ.λπ.), την έκδοση έγκρισης – άδειας δόμησης μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του

Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος και τη νομιμοποίηση των κτηρίων στο οικόπεδο στο σύνολό τους από την οικεία Υ.ΔΟΜ. .

Η ανάλυση και η ποιότητα της μελέτης εφαρμογής θα πρέπει να ικανοποιεί όλα τα τεχνικά κριτήρια του σταδίου της, για να μπορέσει η Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε να δημοπρατήσει το έργο βάσει του Ν.4412/2016 με ανοικτή διαδικασία και κατόπιν της υπογραφής της συμβάσεως να κατασκευασθεί το έργο βάσει των εγκεκριμένων ή θεωρημένων μελετών της Άδειας Δόμησης.

Επίσης από τον μελετητή θα εκπονηθεί και οποιαδήποτε άλλη μελέτη τυχόν απαιτηθεί για έκδοση της άδειας δόμησης σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής και δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν τεύχος.

3.3.. Κτήριο Γραφείων στο Γαλάτσι (παλαιές δεξαμενές)

Για την εκπόνηση αυτής της μελέτης θα χρησιμοποιηθούν δεδομένα της υπάρχουσας οικοδομικής άδειας .

Δεν θα γίνει καμία αλλαγή όψεων και θα δοθούν σχέδια κατόψεων από τη Διεύθυνση Κτηριακών Εγκαταστάσεων και Ακίνητης Περιουσίας της Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. Επίσης δεν θα γίνει αλλαγή της στατικής μελέτης.

Θα χρησιμοποιηθούν υλικά ξηρής δόμησης προκειμένου να υπάρξει ταχεία και μη οχλούσα κατασκευή του έργου.

Για την υλοποίηση του έργου θα γίνει αρχικά αρχιτεκτονική και ηλεκτρομηχανολογική προμελέτη σε συνεννόηση με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία .

Αναλυτικά πρέπει να γίνουν οι κάτωθι μελέτες σε στάδια προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής και θα περιλαμβάνουν και όποιες επιμέρους μελέτες απαιτούνται αντίστοιχα για το σύνολο του κτηρίου:

1. Αρχιτεκτονική μελέτη.
2. Παθητική Πυροπροστασία.
3. Εγκαταστάσεις ύδρευσης.
4. Εγκαταστάσεις αποχέτευσης.
5. Εγκαταστάσεις πυρόσβεσης.
6. Εγκατάσταση πυρανίχνευσης .
7. Κλιματισμός-Αερισμός .

8. Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα .
9. Τηλέφωνα-Data.
10. Αλεξικέραυνο-Γειώσεις και αντιυπερτασική προστασία.
11. Λοιπά ασθενή ρεύματα.
12. Ενεργητική πυροπροστασία.

Επίσης πρέπει να γίνουν οι κάτωθι μελέτες στο στάδιο της οριστικής μελέτης

1. Μελέτη θερμομονωτικής επάρκειας και ΚΕΝΑΚ.
2. Μελέτη χρονικού προγραμματισμού έργου – χρονοδιάγραμμα εργασιών.
3. Μελέτη αποκομιδής αποβλήτων– ΣΔΑ.
4. Μελέτη Διοίκησης Έργου (συμπεριλαμβάνει την έκδοση αναθεώρησης άδειας δόμησης).

Επιπλέον για τη δημοπράτηση της κατασκευής του έργου θα πρέπει να συνταχθούν από το μελετητή τα κάτωθι τεύχη δημοπράτησης για τη διεξαγωγή ανοιχτού διαγωνισμού::

- Διακήρυξη Δημοπρασίας
- Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) του άρθρου 79 παρ. 1 του Ν.4412/2016
- Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων με τα παραρτήματά της μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται το Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας και ο αρχικός Φάκελος Ασφάλειας & Υγείας.
- Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Τεχνική Περιγραφή
- Τεχνική Έκθεση - Σχέδια
- Περιγραφικό και Αναλυτικό Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών
- Περιγραφικό και Αναλυτικό Τιμολόγιο Η/Μ Εγκαταστάσεων
- Προϋπολογισμός Δημοπράτησης – Τιμολόγιο Δημοπράτησης
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Συνοπτική και Αναλυτική Προμέτρηση Εργασιών
- Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Ακολούθως ο μελετητής θα ενεργήσει με δική του μέριμνα και προσωπικό για τη λήψη όλων των απαιτούμενων αδειών πριν την υποβολή φακέλου έγκρισης δόμησης (ΔΕΔΔΗΕ , Φυσικό αέριο, κ.λπ.), την έκδοση έγκρισης και άδειας δόμησης μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής

του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος και τη νομιμοποίηση των κτηρίων στο οικόπεδο στο σύνολό τους από την οικεία Υ.ΔΟΜ. .

Η ανάλυση και η ποιότητα της μελέτης εφαρμογής, θα πρέπει να ικανοποιεί όλα τα τεχνικά κριτήρια του σταδίου της για να μπορέσει η Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε να δημοπρατήσει το έργο βάσει του Ν.4412/2016 με ανοικτή διαδικασία και κατόπιν της υπογραφής της συμβάσεως να κατασκευασθεί το έργο βάσει των εγκεκριμένων ή θεωρημένων μελετών της Άδειας Δόμησης.

Επίσης από τον μελετητή θα εκπονηθεί και οποιαδήποτε άλλη μελέτη τυχόν απαιτηθεί για την αναθεώρηση της άδειας δόμησης σε επίπεδο οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής και δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν τεύχος.

ΆΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την μελέτη όπως αναλύεται στο άρθρο 3 της παρούσας, ανέρχεται σε ποσό ύψους 928.485,78€ (χωρίς προαίρεση και Φ.Π.Α.).

Συνοπτικά οι εκτιμώμενες αμοιβές έχουν ως εξής:

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 1.114.182,94€ (χωρίς Φ.Π.Α.)

ΜΕΓΙΣΤΕΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

| A/A | ΚΩΔΙΚΟΣ CPV | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ | ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ | Προεκτιμώμενη αμοιβή (€) |
|--|-------------|-----------|--|------------------|--------------------------|
| 1 | 71223000-7 | 6 | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ | Προμελέτη | 65.902,58 |
| | | | | Οριστική Μελέτη | 47.073,27 |
| | | | | Μελέτη εφαρμογής | 75.317,23 |
| 2 | 71311000-1 | 8 | ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ | Προμελέτη | 61.801,46 |
| | | | | Οριστική Μελέτη | 44.143,91 |
| | | | | Μελέτη Εφαρμογής | 70.630,26 |
| 3 | 71321000-4 | 9 | ΗΛΕΚΤΡΟ-ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ | Προμελέτη | 43.621,65 |
| | | | | Οριστική Μελέτη | 31.158,28 |
| | | | | Μελέτη Εφαρμογής | 49.853,38 |
| 4 | | | ΜΕΛΕΤΗ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ | Οριστική Μελέτη | 12.438,66 |
| 5 | | | ΜΕΛΕΤΗ ΧΡΟΝΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ | Οριστική Μελέτη | 44.649,50 |
| 6 | | | ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ (συμπεριλαμβάνει την έκδοση άδειας δόμησης) | Οριστική Μελέτη | 120.506,39 |
| 7 | | | ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ | | 78.836,10 |
| 8 | | | ΣΑΥ - ΦΑΥ | | 8.078,54 |
| 9 | | | ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ | | 53.367,73 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 807.378,94 |
| ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%) | | | | | 121.106,84 |
| ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ & Φ.Π.Α.) | | | | | 928.485,78 |
| ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ (20%) | | | | | 185.697,16 |
| ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) | | | | | 1.114.182,94 |

$T_k = 1,2110$ (για το έτος 2018)

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. έχει το δικαίωμα προαίρεσης έως ποσοστό 20% επί του αρχικού προϋπολογισμού της σύμβασης. Συγκεκριμένα δύναται να αναθέσει στον ανάδοχο την εκπόνηση μελετών παρεμφερούς αντικειμένου με εκείνες της αρχικής σύμβασης, με τους ίδιους όρους, μέχρι του ποσού των 185.697,16€, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 20% της αρχικά ανατεθείσας μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 337 του Ν.4412/2016.

Το δικαίωμα αυτό θα ασκείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής που θα κοινοποιείται στον ανάδοχο το αργότερο ένα (1) μήνα πριν την αρχικώς προγραμματισμένη λήξη της σύμβασης.

Ο αναλυτικός υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών επισυνάπτεται στο τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών (τεύχος 4 από 5).

ΑΡΘΡΟ 5: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η συνολική αμοιβή της μελέτης βάσει του τεύχους των προεκτιμώμενων αμοιβών κατανέμεται ως εξής :

1. Αρχιτεκτονικές μελέτες κτηριακών έργων κατηγορία 06 ποσό προεκτιμώμενης αμοιβής 188.293,08€ - Γ΄ τάξη πτυχίου .
2. Στατικές μελέτες κατηγορία 08 ποσό προεκτιμώμενης αμοιβής 176.575,63€ - Δ΄ τάξη πτυχίου .
3. Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές κατηγορία 09 ποσό προεκτιμώμενης αμοιβής 124.633,31€ - Δ΄ τάξη πτυχίου .

Οι τάξεις πτυχίου καθορίζονται βάσει του άρθρου 14 του Π.Δ. 138/2009 (ΦΕΚ Α΄185) σε συνδυασμό με το άρθρο 59 του Ν.4278/2014 (ΦΕΚ Α΄157), τις διατάξεις της παραγράφου 8.δ.ββ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 και της Εγκυκλίου 4/16.03.2018/ΔΝΣβ/οικ.21613/Φ.Ν.439.6 του Υπ. Υποδομών & Μεταφορών .

ΑΡΘΡΟ 6: ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η αξία της σύμβασης εκτιμάται στα 1.114.182,94€ (χωρίς Φ.Π.Α.).

Η χρηματοδότηση της σύμβασης θα γίνει από πιστώσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε..

Η χρηματοδότηση για τη μελέτη συμπεριλαμβάνεται α) στο έργο «Επέκταση πρώτου ορόφου στο κτήριο της πληροφορικής», β) στο έργο «Προσθήκη ορόφου & τροποποίηση ισογείου στο χημείο Μενιδίου» και γ) στο έργο «Κτήριο διοίκησης ΜΕΝ» τα οποία εντάσσονται στον εγκεκριμένο, με την υπ' αριθμό 19565/14 - 03-2018 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., Προϋπολογισμό Εκμετάλλευσης και Επενδύσεων έτους 2018 της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. (βλ. Δ/νση Κτηριακών Εγκαταστάσεων & Ακίνητης Περιουσίας, Υπηρεσία Κτηριακών Έργων, με αύξοντα αριθμό έργου: ΥΚΕ4, ΥΚΕ 5 & ΥΚΕ1 αντίστοιχα).

ΑΡΘΡΟ 7: ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

7.1. Κτήριο Πληροφορικής

Στο κτήριο της πληροφορικής πρόκειται να υλοποιηθεί εσωτερική επέκταση του Α' ορόφου – πατάρι και προσθήκη καθ' ύψος Β' ορόφου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της Διεύθυνσης Πληροφορικής της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.. Με την επέκταση αυτή στο συγκεκριμένο κτήριο θα στεγαστούν όλες οι υπηρεσίες και τα τμήματα της Διεύθυνσης Πληροφορικής.

Λόγω της επικείμενης μεταφοράς της Υπηρεσίας Κέντρου Επικοινωνίας Πελατών (1022) στο κτήριο επί της οδού Γαλασίου 16, στο κτήριο της πληροφορικής θα μεταστεγαστούν όλες οι Υπηρεσίες της Διεύθυνσης Πληροφορικής συμπεριλαμβανομένων της Υπηρεσιών Τηλεπικοινωνιών και Εφαρμογών G.I.S. και παράλληλα θα κατασκευασθεί και γραφείο για τη γραμματεία του Διευθυντή Πληροφορικής στον Α' όροφο – πλησίον του γραφείου του.

Το έργο εντάσσεται στο συνολικό σχεδιασμό - αναδιάρθρωση των κτηριακών υποδομών της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. (Project Περισσός).

7.2. Κτήριο Χημείου στις Αχαρνές

Στο κτήριο αυτό πρόκειται να υλοποιηθεί προσθήκη καθ' ύψος Α' ορόφου για την κάλυψη αναγκών της Υπηρεσίας Ελέγχου Πόσιμου Νερού και τροποποίηση της διαρρύθμισης του ισογείου. Με την υλοποίηση αυτού του έργου θα μεταφερθούν όλα τα τμήματα της Υπηρεσίας σε ένα ενιαίο κτήριο και θα ελευθερωθούν χώροι και κτήρια στις εγκαταστάσεις στο Γαλάτσι.

Το έργο εντάσσεται στο συνολικό σχεδιασμό - αναδιάρθρωση των κτηριακών υποδομών της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. (Project Περισσός).

7.3 Κτήριο Γραφείων στο Γαλάτσι (παλαιές δεξαμενές)

Το κτήριο δεν έχει οικοδομηθεί. Η εκδοθείσα άδεια δόμησης για κατασκευή χημείου είναι σε ισχύ. Με μικρή τροποποίηση της υπάρχουσας μελέτης και υποβολής αίτησης για αναθεώρηση θα τροποποιηθεί η χρήση του από Χημείο σε κτήριο Γραφείων.

Το κτήριο αυτό θα στεγάσει τη Διεύθυνση Μονάδων Επεξεργασίας Νερού και Συμβούλους Διοίκησης. Με τη μετεγκατάσταση αυτή θα ελευθερωθούν απαραίτητοι γραφειακοί χώροι τόσο στο κτήριο Διευθύνσεων (παλαιά αποθήκη), όσο και στο υπάρχον Κτήριο Διοίκησης στο Γαλάτσι.

Το έργο εντάσσεται στον συνολικό σχεδιασμό - αναδιάρθρωση των κτηριακών υποδομών της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. (Project Περισσός).

7.4. Νομιμοποιήσεις αυθαιρέτων κτισμάτων και αυθαιρέτων επεκτάσεων στα οικόπεδα της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. στο Γαλάτσι και στις Αχαρνές.

Για την υλοποίηση των μελετών που αναφέρονται στις παραγράφους 7.1, 7.2 & 7.3 του άρθρου 7 της παρούσας, είναι απαραίτητη η σύνταξη νομίμου Διαγράμματος Δόμησης και Τοπογραφικού Διαγράμματος και για τα δύο οικόπεδα του Γαλατσίου και των Αχαρνών.

Επειδή και στα δύο οικόπεδα υπάρχουν κτήρια, είτε προ 1955, είτε αυθαίρετα, είτε εντασσόμενα στο Ν.1416/84 (εξαίρεση έργων ύδρευσης αποχέτευσης από έκδοση οικοδομικής άδειας), απαιτείται η καταγραφή τους και η ένταξή τους στο άρθρο 106 του Ν.4495/17 ή σε οποιαδήποτε άλλη διάταξη του Ν.4495/17 ή του Ν.4067/12 για οριστική νομιμοποίησή τους. Περιλαμβάνονται έλεγχος στατικών υπαρχόντων και Η/Μ μελέτες για το Ν. 4495/17.

Η ένταξη στο Ν.4495/17 θα προηγηθεί της κατάθεσης στην Υ.ΔΟΜ. αίτησης για έγκριση και άδεια δόμησης. Το κόστος των πάσης φύσεως παραβόλων και προστίμων βαρύνει την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., ενώ το κόστος μελέτης και διαδικασίας ένταξης στο Ν.4495/17 και ακολούθως νομιμοποίησης, έχει συνυπολογιστεί στην προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης.

Από την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. θα δοθούν τοπογραφικές αποτυπώσεις, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 1.3 του άρθρου 1 της παρούσας. Όλα τα Υπόλοιπα στοιχεία (αποτυπώσεις κτηρίων, φωτογραφίες, μελέτες, έλεγχοι κ.λπ.) είναι ευθύνη του μελετητή.

Με την εκπόνηση των μελετών και την έκδοση των αντιστοίχων εγκρίσεων και αδειών δόμησης , τα οικόπεδα και τα κτήρια στο Γαλάτσι και στις Αχαρνές θα είναι απολύτως νόμιμα.

Αθήνα, Φεβρουάριος 2019

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Αν. Διευθυντής Κτηριακών
Εγκαταστάσεων &
Ακίνητης Περιουσίας

Μιχάλης Αργυράκης
Πολιτικός Μηχανικός

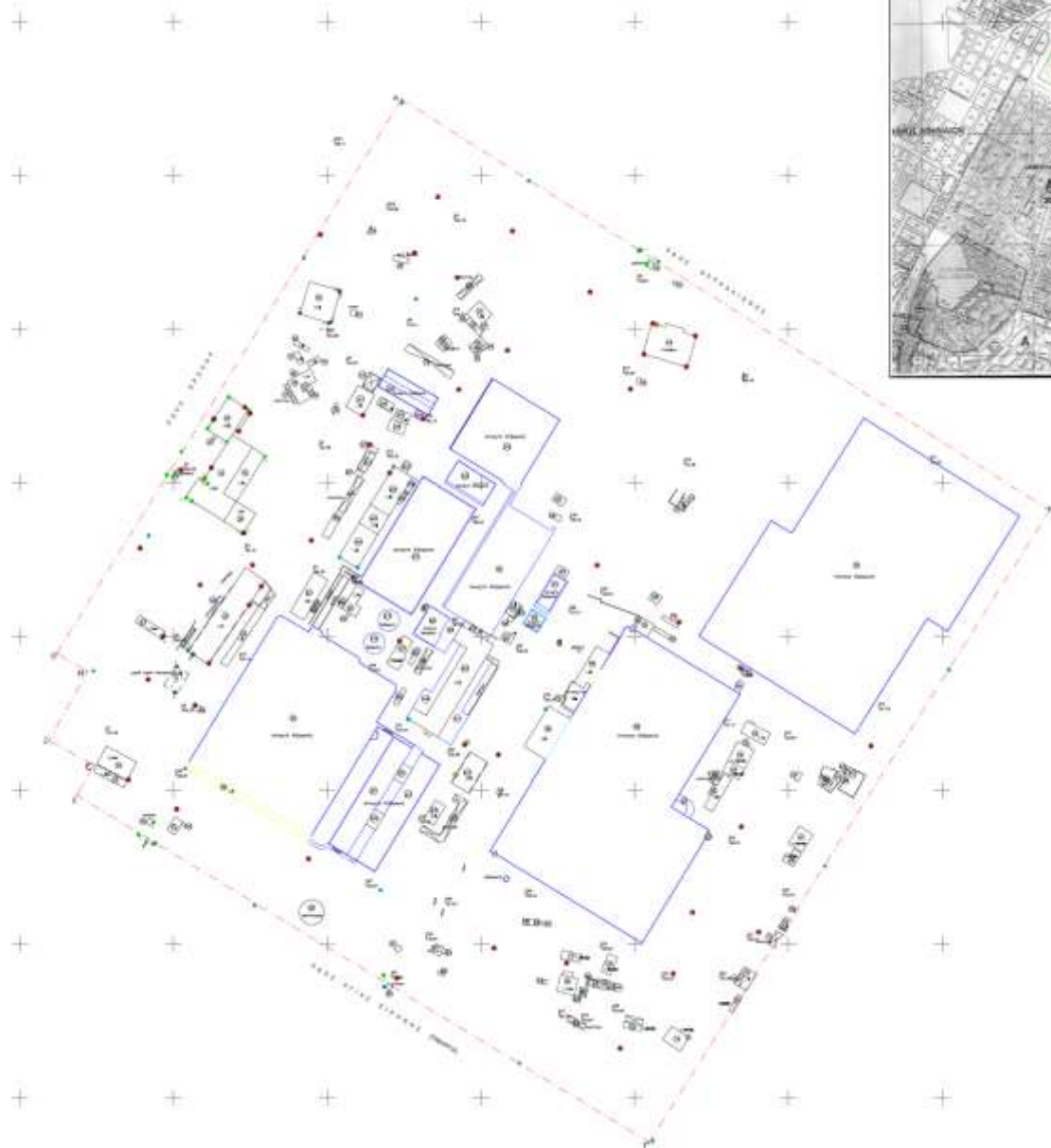
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Κτηριακών
Εγκαταστάσεων &
Ακίνητης Περιουσίας

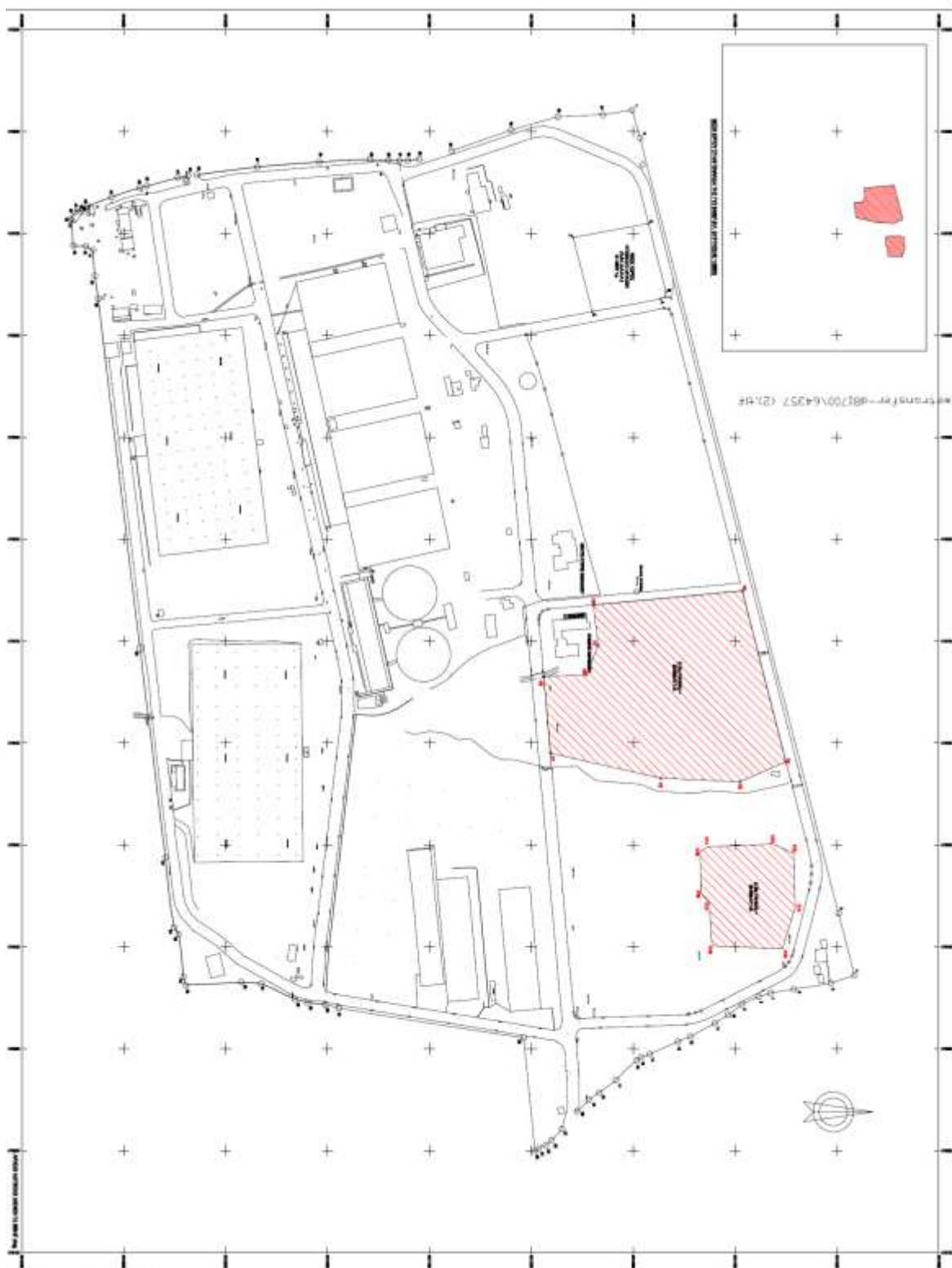
Αλέξανδρος Ράνιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

α) Τοπογραφικό διάγραμμα εγκαταστάσεων Γαλατσίου



β) Τοπογραφικό διάγραμμα εγκαταστάσεων Αχαρνών



| Μήνας | 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|--|--|--|--|
| Ημέρα | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | 310 | 311 | 312 | 313 | 314 | 315 | 316 | 317 | 318 | 319 | 320 | 321 | 322 | 323 | 324 | 325 | 326 | 327 | 328 | 329 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334 | 335 | 336 | 337 | 338 | 339 | 340 | 341 | 342 | 343 | 344 | 345 | 346 | 347 | 348 | 349 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 358 | 359 | 360 | | | | | |
| Είδος μελέτης (Τμηματική προθεσμία) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκτάσεις Αγαρών και Γαλασιού | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Καταγραφή αυθαιρέτων κατασκευών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Αρχιτεκτονική και στατική αποτύπωση | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Υπαγωγή στο πληροφοριακό σύστημα ΤΕΕ Ν.4495/17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση σχεδίων και λοιπών μελετών όλων των αυθαιρέτων κτισμάτων προς νομιμοποίηση για τις δύο εκτάσεις. Περιλαμβάνονται έλεγχοι στατικών υπαρχόντων και Η/Μ μελέτες για το Ν.4495/17. | 275 | 276 | 277 | 278 | 279 | 280 | 281 | 282 | 283 | 284 | 285 | 286 | 287 | 288 | 289 | 290 | 291 | 292 | 293 | 294 | 295 | 296 | 297 | 298 | 299 | 300 | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Κτήριο Πληροφορικής, Χημείο Αγαρών & Κτήριο Διοίκησης ΜΕΝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Λήψη διαφόρων εγκρίσεων άλλων Υπηρεσιών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση Αρχιτεκτονικής προμελέτης | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος Αρχιτεκτονικής προμελέτης από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διορθώσεις στην προμελέτη | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελική έγκριση προμελέτης από Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση Οριστικών μελετών και μελετών αποκομδής αποβλήτων | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έκδοση οικοδομικών αδειών κ.λπ. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση μελετών εφαρμογής | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος μελετών εφαρμογής από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διορθώσεις και επαναυποβολή μελετών εφαρμογής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος και παραλαβή όλων των μελετών εφαρμογής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Χημείου Αγαρών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος τευχών δημοπράτησης Κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος τευχών δημοπράτησης Χημείου Αγαρών από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διόρθωση και επαναυποβολή τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διόρθωση και επαναυποβολή τευχών δημοπράτησης κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διόρθωση και επαναυποβολή τευχών δημοπράτησης Χημείου Αγαρών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος τευχών δημοπράτησης Κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος τευχών δημοπράτησης Χημείου Αγαρών από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Συνολική προθεσμία : 625 ημ. = 1 χρόνος + 8 μήνες + 25 ημ. | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | 310 | 311 | 312 | 313 | 314 | 315 | 316 | 317 | 318 | 319 | 320 | 321 | 322 | 323 | 324 | 325 | 326 | 327 | 328 | 329 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334 | 335 | 336 | 337 | 338 | 339 | 340 | 341 | 342 | 343 | 344 | 345 | 346 | 347 | 348 | 349 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 358 | 359 | 360 | | | | | |
| Κενός χρόνος : 188 ημ. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Καθαρός χρόνος : 625-188 = 437 ημ. = 1 χρόνος + 2 μήνες + 17 ημ. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Μήνας Ημέρα Είδος μελέτης (Τμηματική προθεσμία) | 25 ημ. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| | 601 | 602 | 603 | 604 | 605 | 606 | 607 | 608 | 609 | 610 | 611 | 612 | 613 | 614 | 615 | 616 | 617 | 618 | 619 | 620 | 621 | 622 | 623 | 624 | 625 | |
| Εκτάσεις Αχαρνών και Γαλατσίου | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Καταγραφή αυθαίρετων κατασκευών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Αρχιτεκτονική και στατική αποτύπωση | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Υπαγωγή στο πληροφοριακό σύστημα ΤΕΕ Ν4495/17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση σχεδίων και λοιπών μελετών όλων των αυθαίρετων κτισμάτων προς νομιμοποίηση για τις δύο εκτάσεις. Περιλαμβάνονται έλεγχοι στατικών υπαρχόντων και Η/Μ μελέτες για το Ν.4495/17. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Κτήριο Πληροφορικής, Χημείο Αχαρνών & Κτήριο Διοίκησης ΜΕΝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Λήψη διαφόρων εγκρίσεων άλλων Υπηρεσιών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση Αρχιτεκτονικής προμελέτης | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος Αρχιτεκτονικής προμελέτης από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διορθώσεις στην προμελέτη | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελική έγκριση προμελέτης από Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση Οριστικών μελετών και μελετών αποκομιδής αποβλήτων | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έκδοση οικοδομικών αδειών κ.λπ. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση μελετών εφαρμογής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος μελετών εφαρμογής από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διορθώσεις και επαναυποβολή μελετών εφαρμογής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος και παραλαβή όλων των μελετών εφαρμογής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Χημείου Αχαρνών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος τευχών δημοπράτησης Κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Έλεγχος τευχών δημοπράτησης Χημείου Αχαρνών από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διόρθωση και επαναυποβολή τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διόρθωση και επαναυποβολή τευχών δημοπράτησης κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Διόρθωση και επαναυποβολή τευχών δημοπράτησης Χημείου Αχαρνών | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος τευχών δημοπράτησης κτηρίου πληροφορικής από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος τευχών δημοπράτησης Κτηρίου Διοίκησης ΜΕΝ από την Υπηρεσία | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Τελικός έλεγχος τευχών δημοπράτησης Χημείου Αχαρνών από την Υπηρεσία | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | |
| Συνολική προθεσμία : 625 ημ. = 1 χρόνος + 8 μήνες + 25 ημ. | 601 | 602 | 603 | 604 | 605 | 606 | 607 | 608 | 609 | 610 | 611 | 612 | 613 | 614 | 615 | 616 | 617 | 618 | 619 | 620 | 621 | 622 | 623 | 624 | 625 | |
| Κενός χρόνος : 188 ημ. | 164 | 165 | 166 | 167 | 168 | 169 | 170 | 171 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 178 | 179 | 180 | 181 | 182 | 183 | 184 | 185 | 186 | 187 | 188 | |
| Καθαρός χρόνος : 625-188 = 437 ημ. = 1 χρόνος + 2 μήνες + 17 ημ. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |