



ΕΥΔΑΠ / ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ



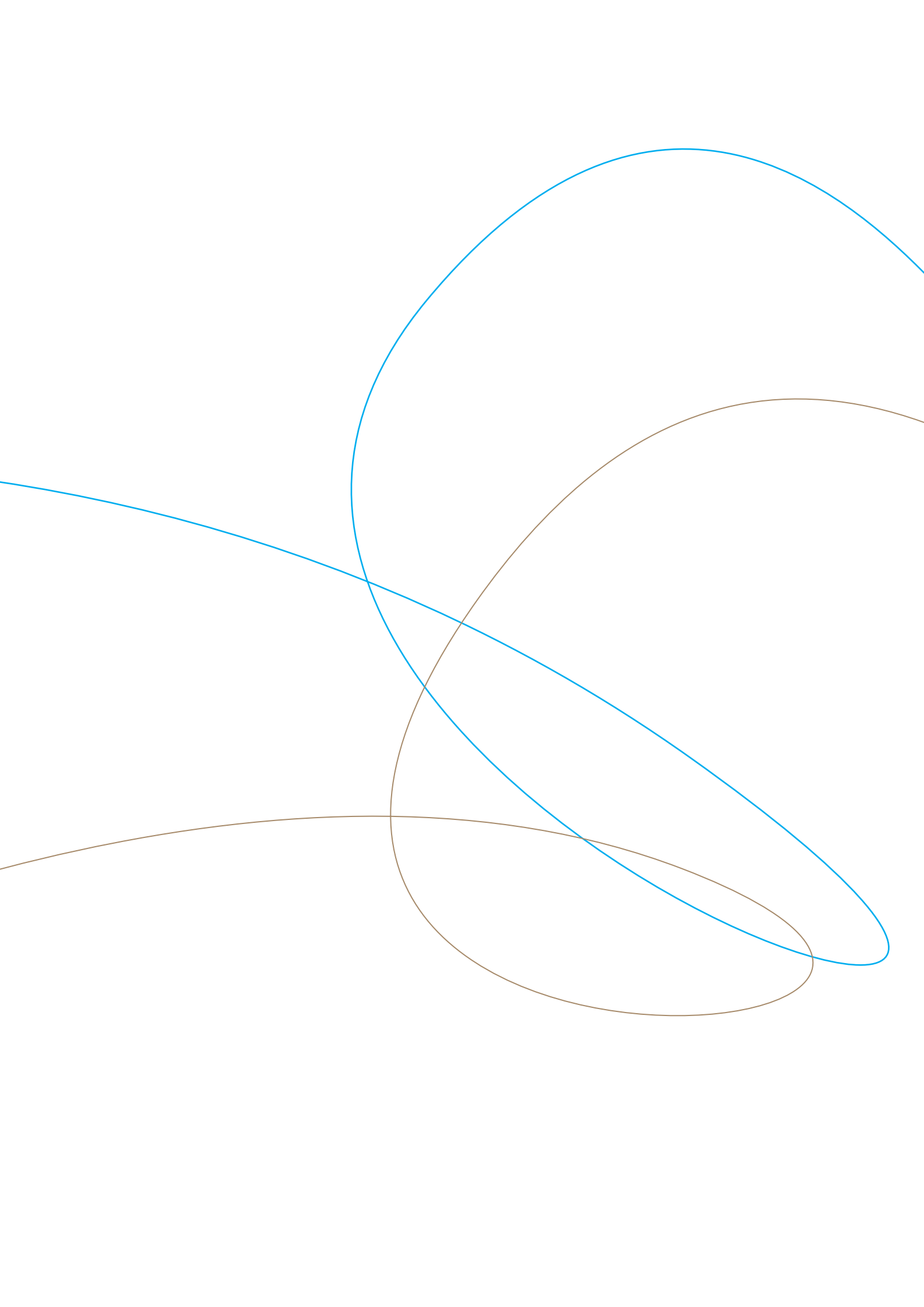


ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

ΕΔΡΑ: ΩΡΩΠΟΥ 156,
11146 ΓΑΛΑΤΣΙ

ΜΑΪΟΣ 2008

ΣΥΜΦΩΝΑ
ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ
ΑΠΟΦΑΣΗΣ
7/372/2006 ΤΗΣ Ε.Κ.





ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

ΕΔΡΑ: ΩΡΩΠΟΥ 156,
11146 ΓΑΛΑΤΣΙ

ΜΑΪΟΣ 2008

ΣΥΜΦΩΝΑ
ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
7/372/2006 ΤΗΣ Ε.Κ.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ 2007

06

I.
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ
ΧΡΗΜΑΤΟ-
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

08

II.
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ
ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ
ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ



10

III.
ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

40

IV.
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

52

V.
ΕΠΕΞΗΓΜΑΤΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ
ΑΡΘΡΟΥ 11 Α
ΤΟΥ Ν. 3371/2005



58

VI.
ΕΤΗΣΙΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
2007



114

VII.
ΕΚΘΕΣΗ
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ
ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΩΝ

118

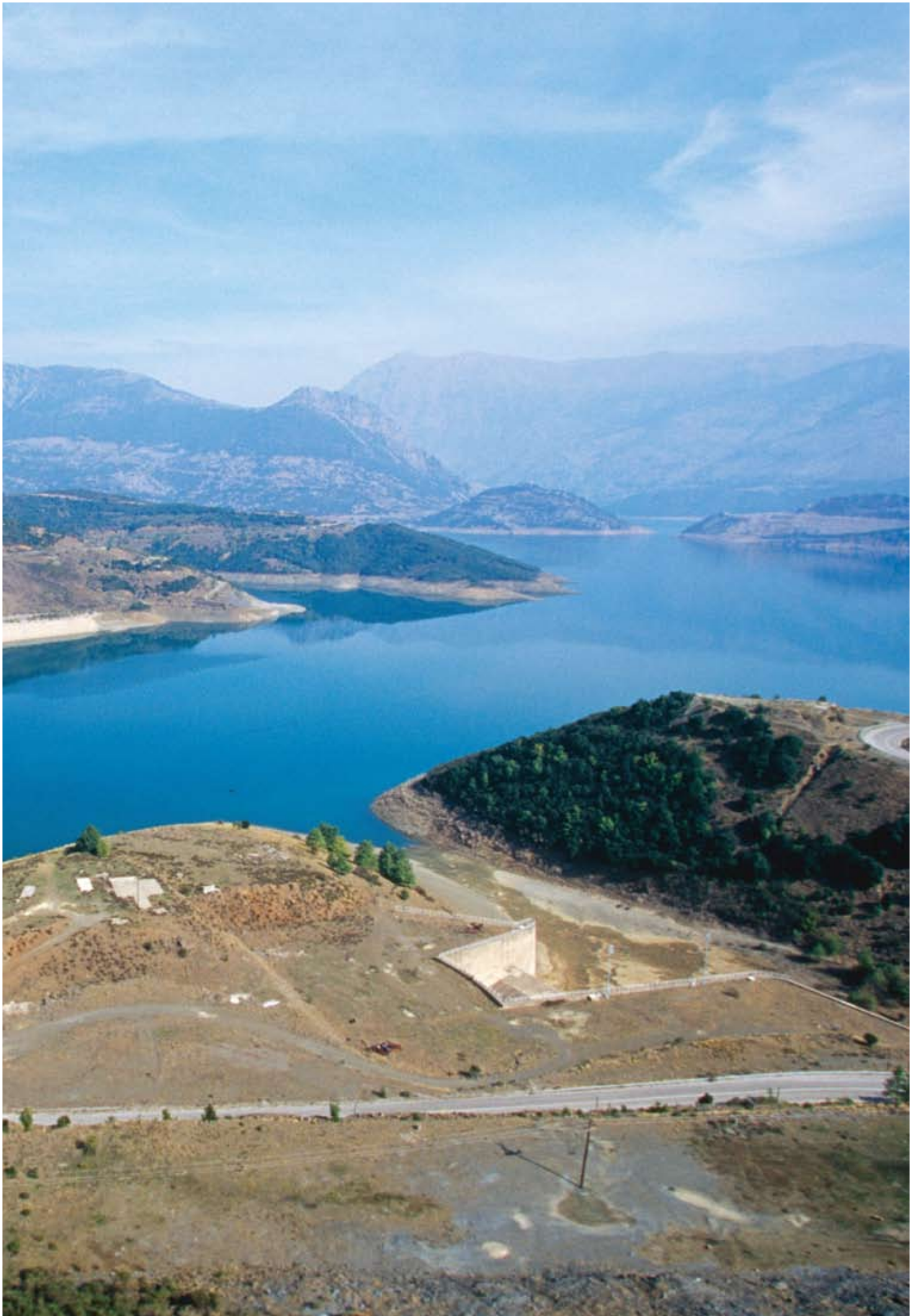
VIII.
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ &
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
2007



120

IX.
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
ΑΡΘΡΟΥ 10
ΤΟΥ Ν. 3401/2005
& ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ





I

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

06

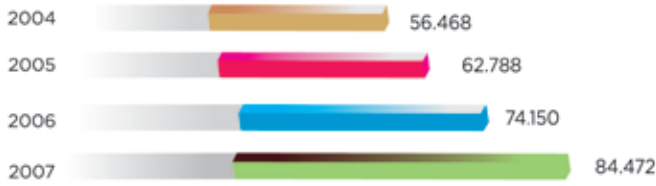
	2007	2006	2005	2004
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.444.238	1.413.139	1.369.367	1.329.860
ΕΠΕΝΔΕΔΥΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (1)	915.052	887.662	844.093	820.236
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	813.698	781.325	755.238	741.486
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	388.417	361.995	348.741	327.046
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ (ΕΒΙΤΔΑ)	84.472	74.150	62.788	56.468
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΚΩΝ (ΕΒΙΤ)	63.195	53.129	38.934	33.496
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	58.482	51.158	36.979	33.687
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	43.282	33.323	19.984	5.020
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	0,41	0,31	0,19	0,05
ΜΕΡΙΣΜΑ	14.910.000	11.715.000	7.455.000	6.390.000
ΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	0,14	0,11	0,07	0,06
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	106.500.000	106.500.000	106.500.000	106.500.000
ΚΑΛΥΨΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (2)	8,31	11,88	9,11	14,31
ΚΑΘΑΡΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	0,12	0,14	0,12	0,11
ΚΑΘΑΡΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ (ΕΒΙΤΔΑ)	1,20	1,43	1,42	1,39
ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΕΔΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (3)	5,2%	4,2%	3,1%	2,7%

(1) Ίδια Κεφάλαια και Καθαρός Δανεισμός

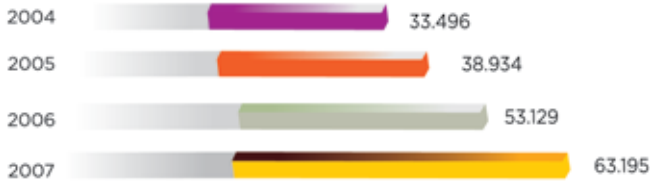
(2) ΕΒΙΤ προς Χρηματοοικονομικά Έξοδα

(3) $EBIT \cdot (1-T) / \text{Επενδεδυμένα Κεφάλαια}$

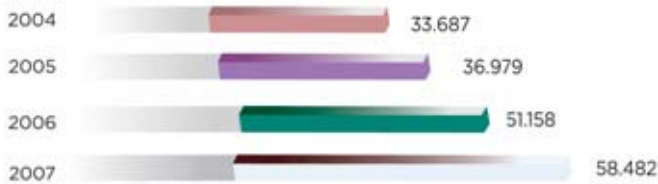
Λειτουργικά Κέρδη (EBITDA)



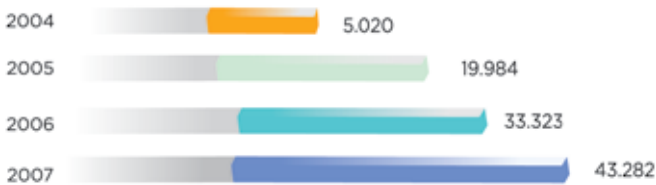
Κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT)



Κέρδη προ φόρων



Κέρδη μετά από φόρους



ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ ΕΥΔΑΠ - ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΧΑΑ



■ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ
 ■ ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ & ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

08

Στο παρόν Ετήσιο Δελτίο περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα στους επενδυτές και τους συμβούλους επί των επενδύσεων τους για τη σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.» (εφεξής «Εταιρεία» ή «ΕΥΔΑΠ»).

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Υπηρεσίας Επενδυτικών Σχέσεων, Λεωφ. Κηφισίας 124 και Ιατρίδου 2, όροφος 5ος, (γραφείο 504) 115 26 Αθήνα (αρμόδιος κ. Ηλίας Δεδούσης, τηλ. 210-749.5479 και 210-749.5468).

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ετήσιου Δελτίου έγινε σύμφωνα με την Απόφαση 7/372/2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η οποία τροποποιεί την Απόφαση 5/204/2000.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει, είναι:

- Ο κ. Αντώνης Βαρθολομαίος, Διευθύνων Σύμβουλος ΕΥΔΑΠ.
- Η κα Μαρία Γκάνου, Βοηθός Γενική Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών ΕΥΔΑΠ.
- Η κα Ευαγγελία Κάκου, Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών ΕΥΔΑΠ.

Τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων καθώς και την έκθεση ελέγχου Ορκωτών Λογιστών πραγματοποίησε η Εταιρεία Deloitte.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι όλα τα μέλη του έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου του παρόντος Δελτίου και μαζί με τους συντάκτες του δηλώνουν υπεύθυνα ότι:

- Όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται είναι πλήρη και αληθή.
- Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα, η απόκρυψη ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των στοιχείων και πληροφοριών που περιέχονται στο Ετήσιο Δελτίο.
- Δεν εκκρεμούν σε βάρος της ΕΥΔΑΠ δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση, πλην αυτών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών-λογιστών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα πιστοποιητικά ελέγχου των ορκωτών λογιστών αναρτώνται στον επίσημο δικτυακό τόπο της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.eydap.gr στην ενότητα «Σχέσεις με επενδυτές / Οικονομικές καταστάσεις».





ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

10

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΣΥΣΤΑΣΗ

Η Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΕΥΔΑΠ Α.Ε.), είναι η μεγαλύτερη Εταιρεία στην Ελλάδα που δραστηριοποιείται στην αγορά του νερού. Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. υδροδοτεί πλήρως και με τις πιο σύγχρονες επιστημονικές προδιαγραφές πληθυσμό που προσεγγίζει τα 4.000.000 κατοίκων στο Λεκανοπέδιο της Αττικής μέσω ενός εκτενούς δικτύου που περιλαμβάνει 1.941.628 συνδέσεις, ενώ το μήκος των αγωγών του ανέρχεται σε 9.000 περίπου χιλιόμετρα. Ο τομέας της αποχέτευσης εξυπηρετεί 3.300.000 κατοίκους, ενώ το συνολικό μήκος των αγωγών ανέρχεται σε 5.955 χιλιόμετρα.

Η ΕΥΔΑΠ ιδρύθηκε το 1980 με το Νόμο 1068/1980 “περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας”, μετά από τη συγχώνευση της Ανωνύμου Ελληνικής Εταιρείας Υδάτων των Πόλεων Αθηνών - Πειραιώς και περιχώρων (Ε.Ε.Υ.) και του Οργανισμού Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας (Ο.Α.Π.).

Το 1999 με το Νόμο 2744/1999 “Ρυθμίσεις θεμάτων της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας και άλλες διατάξεις” η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. περιήλθε στη σημερινή της νομική μορφή καθώς τα κυριότερα πάγια της Εταιρείας απορροφήθηκαν από την Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ ΝΠΔΔ, παραμένοντας στην ιδιοκτησία του Δημοσίου. Στην κυριότητα της Εταιρείας Παγίων ανήκουν τα φράγματα, οι ταμειευτήρες, τα εξωτερικά υδραγωγεία και αντλιοστάσια, καθώς και οι άλλες εγκαταστάσεις που εξασφαλίζουν την ασφαλή μεταφορά του νερού μέχρι τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας του σε πόσιμο. Με σύμβαση όμως που υπογράφηκε μεταξύ της ΕΥΔΑΠ και του Ελληνικού Δημοσίου, το Δεκέμβριο του 1999 η ΕΥΔΑΠ συνεχίζει να λειτουργεί τα υπόψη έργα για λογαριασμό της Εταιρείας Παγίων.

Τον Ιανουάριο του 2000 η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. εισήχθη στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών.

Σημαντικό είναι να αναφερθεί ότι το 2005 ψηφίστηκε ο Νόμος 3429/2005 για τις «Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμούς (Δ.Ε.Κ.Ο.) ο οποίος προέβλεπε συγκεκριμένες ρυθμίσεις για τις ΔΕΚΟ. Πιο συγκεκριμένα, οι επιχειρήσεις στις οποίες συμμετέχει το Δημόσιο, ανάμεσά τους και η ΕΥΔΑΠ και είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο τίθενται εκτός του Δημοσίου Τομέα. Οι Εταιρείες αυτές οργανώνονται, λειτουργούν και διοικούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» και του Νόμου 3016/2002 «Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης».

Η έδρα της Εταιρείας είναι στο Δήμο Γαλασίου και στεγάζεται σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις επί της οδού Ωρωπού 156, Τ.Κ. 111 46, τηλ.: 210-214.4444.



ΕΤΑΙΡΙΚΟΙ ΣΚΟΠΟΙ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι Εταιρικοί Σκοποί της λειτουργίας της ΕΥΔΑΠ έχουν καθορισθεί από το Νόμο 2744/1999 και από τις τροποποιήσεις αυτού, όπως αναγράφονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. Οι σκοποί αυτοί είναι οι εξής:

- (α) Η παροχή υπηρεσιών Ύδρευσης και Αποχέτευσης, καθώς και η μελέτη, κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση, συντήρηση, επέκταση και ανανέωση συστημάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης. Στις δραστηριότητες και στα έργα αυτά συμπεριλαμβάνονται και η άντληση, αφαλάτωση, επεξεργασία, αποθήκευση, μεταφορά, διανομή και διαχείριση πάσης φύσεως υδάτων με στόχο την υλοποίηση των προαναφερομένων σκοπών της ΕΥΔΑΠ. Επιπλέον, συμπεριλαμβάνονται τα έργα και οι δραστηριότητες συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας, αποθήκευσης καθώς και η διαχείριση και διάθεση των προϊόντων της επεξεργασίας των λυμάτων.
- (β) η παροχή τηλεπικοινωνιακών, ενεργειακών, συναφών αυτών και λοιπών υπηρεσιών και η χρησιμοποίηση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης παράλληλα και για άλλους σκοπούς, όπως η ανάπτυξη των τηλεπικοινωνιακών και ενεργειακών δραστηριοτήτων κατ' εξαίρεση των απαγορεύσεων της παρ. 8 του άρθρου 11 του Ν. 2744/1999 και υπό τον όρο ότι δεν επηρεάζεται η ασφαλής και αξιόπιστη λειτουργία του συστήματος.
- (γ) η μελέτη και εκμετάλλευση φυσικών πηγών και υδάτινων πόρων, η παραγωγή και εμφιάλωση ύδατος και πάσης φύσεως αναψυκτικών και ποτών που εμπεριέχουν νερό.
- (δ) η εκμετάλλευση τεχνολογίας και η παροχή υπηρεσιών τεχνικής βοήθειας.
- (ε) η πραγματοποίηση επενδύσεων συναφών με τους σκοπούς και το αντικείμενο της Εταιρίας.

Με βάση το άρθρο 2 του Νόμου 2744/1999, έχει χορηγηθεί στην ΕΥΔΑΠ το αποκλειστικό δικαίωμα ύδρευσης και αποχέτευσης στη γεωγραφική περιοχή αρμοδιότητάς της για χρονική περίοδο 20 ετών, η οποία ξεκινάει από την 25η Οκτωβρίου 1999. Επιστημαίνεται ότι οι δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών Ύδρευσης και Αποχέτευσης, λόγω της φύσης του προϊόντος και της εγκατεστημένης υποδομής αποτελούν φυσικό μονοπώλιο.

Σύμφωνα με το Νόμο 2939/2001 (ΦΕΚ 179/06-08-2001) η ΕΥΔΑΠ εξακολουθεί και μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου 2744/1999 να είναι ο αποκλειστικός φορέας υλοποίησης των έργων που αφορούν στο συνολικό υδροδοτικό σύστημα της μείζονος περιοχής της Αττικής. Σε αυτό εντάσσονται και τα συγχρηματοδοτούμενα από το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Ένωσης έργα. Η ΕΥΔΑΠ δικαιούται να επισπράττει την επικορήνηση του Ταμείου Συνοχής αναδρομικά, για τα ποσά που καταβλήθηκαν ή καταβάλλονται μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου 2744/1999.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΥΔΑΠ

Το Επενδυτικό Πρόγραμμα της ΕΥΔΑΠ στοχεύει στην υλοποίηση των εταιρικών στόχων της Εταιρείας και επικεντρώνεται σε τέσσερις άξονες δράσης, που αναδεικνύ-

ουν τόσο τον κοινωφελή χαρακτήρα της Εταιρείας όσο και τον προσανατολισμό στη δημιουργία προστιθέμενης αξίας για τους μετόχους της:

1. Προστασία του περιβάλλοντος - Βελτίωση υποδομών ύδρευσης και αποχέτευσης
 - 1.1 Βελτίωση των υφιστάμενων υποδομών δικτύου ύδρευσης
 - 1.2 Ολοκλήρωση της ανακαίνισης των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Νερού (ΕΕΝ)
 - 1.3 Εκσυγχρονισμός του δικτύου αποχέτευσης
 - 1.4 Αναβάθμιση των υφιστάμενων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ)
2. Βελτίωση της κερδοφορίας της Εταιρείας
 - 2.1 Γεωγραφική Επέκταση σε Δήμους της Αττικής
 - 2.2 Επιχειρηματική Ανάπτυξη - Νέες Δραστηριότητες
 - 2.3 Μείωση του λειτουργικού κόστους με τον εκσυγχρονισμό των λειτουργιών
3. Βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας
 - 3.1 Εκσυγχρονισμός των Διοικητικών Δομών και των Εσωτερικών Διαδικασιών
 - 3.2 Βελτίωση της παραγωγικότητας
4. Βελτίωση επιπέδου εξυπηρέτησης πελατών
 - 4.1 Εκσυγχρονισμός μεθόδων εξυπηρέτησης πελατών
 - 4.2 Βελτίωση διαδικασιών και εκσυγχρονισμός πολιτικής και κανόνων εξυπηρέτησης πελατών

Βασικά Στοιχεία Δικτύου Ύδρευσης

- 1.100.000 μ³/ημέρα Μέση Κατανάλωση Νερού
- 56 Δεξαμενές Χωρητικότητας 868.343 μ³ σε λειτουργία
- 8.270 χλμ. μήκος Δικτύου Διανομής
- 72 Αντλιοστάσια - ισχύος 19.7 MW
- 70.000 Δικλείδες Απομόνωσης & 500 Βάνες Ελέγχου Πίεσης
- 24ωρο Σύστημα Παρακολούθησης Τηλεέγχου / Τηλεχειρισμού (SCADA)
- Εργαστήριο Ελέγχου Υδρομετρητών Διαπιστευμένο κατά ISO 17025
- 1.941.628 Συνδέσεις Ύδρευσης

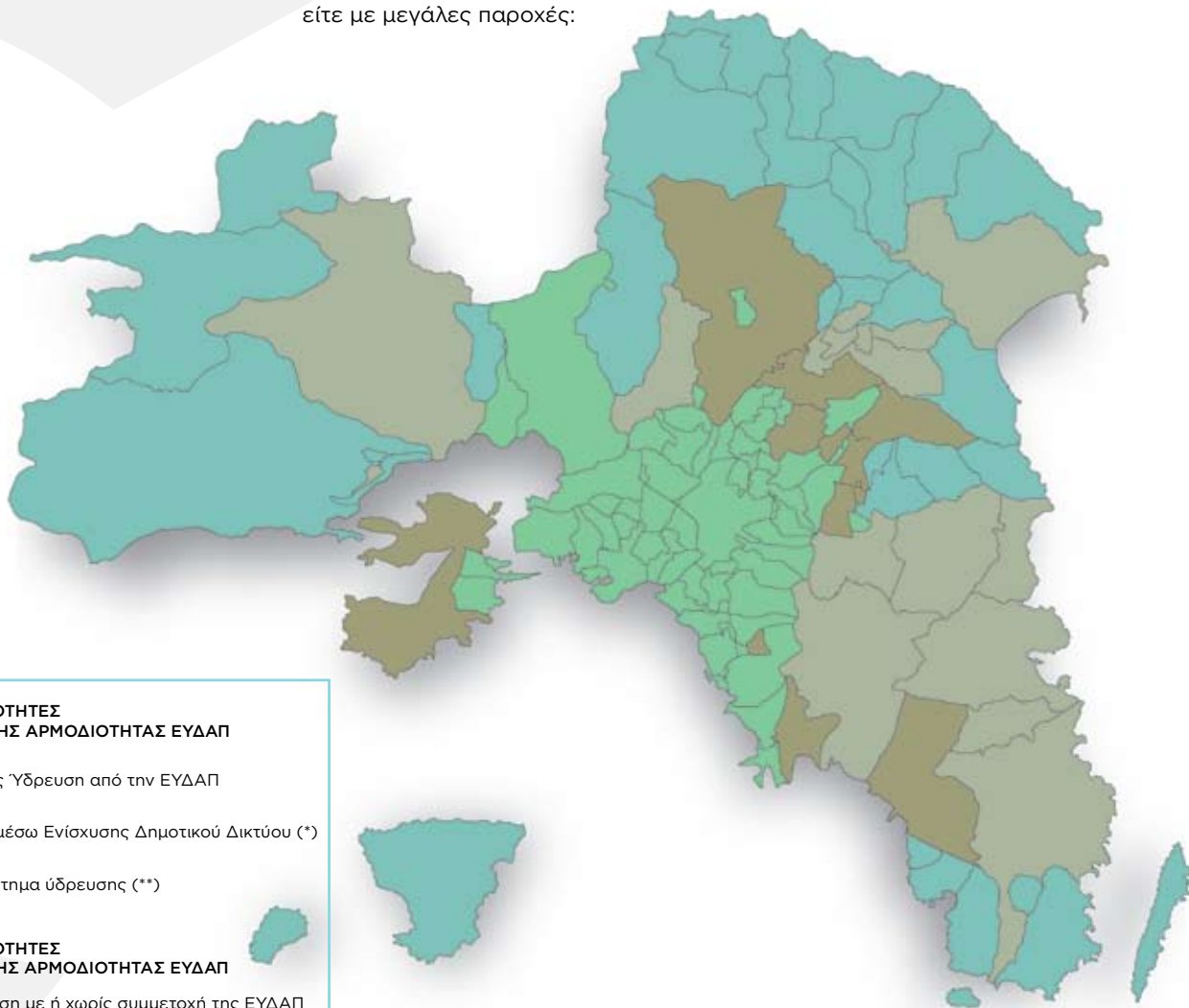
Βασικά Στοιχεία Δικτύου Αποχέτευσης

- 6.000 χλμ. μήκος Δικτύου
- 46 Αντλιοστάσια - ισχύος 8.2 MW
- 24ωρο Σύστημα Τηλεέγχου / Τηλεχειρισμού Αντλιοστασίων
- 1.924.497 Πελάτες Αποχέτευσης
- 400.000 Συνδέσεις Αποχέτευσης
- Χωριστικό, στην πλειονότητά του, Δίκτυο

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ

Ως περιοχή αρμοδιότητας της ΕΥΔΑΠ ορίστηκε η μείζων περιοχή της Πρωτεύουσας, όπως αυτή καθορίζεται στον Ιδρυτικό της Νόμο 1068/1980. Παράλληλα, βάσει του Νόμου 2744/1999 η ΕΥΔΑΠ έχει το αποκλειστικό δικαίωμα της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στη γεωγραφική περιοχή της δικαιοδοσίας της. Το δικαίωμα αυτό είναι ανεκχώρητο και αμεταβίβαστο. Η διάρκεια του δικαιώματος αυτού που έχει ισχύ για 20 χρόνια καθώς και η ανανέωσή του, ρυθμίζονται από τη Σύμβαση που έχει συναφθεί ανάμεσα στο Ελληνικό Δημόσιο και την ΕΥΔΑΠ. Η Σύμβαση αυτή υπεγράφη το Δεκέμβριο του 1999.

Πιο συγκεκριμένα, η περιοχή αρμοδιότητας της ΕΥΔΑΠ καλύπτει τα διοικητικά όρια των παρακάτω Δήμων και Κοινοτήτων, τους οποίους υδρεύει είτε απευθείας είτε με μεγάλες παροχές:



ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΥΔΑΠ

- Απευθείας Ύδρευση από την ΕΥΔΑΠ
- Ύδρευση μέσω Ενίσχυσης Δημοτικού Δικτύου (*)
- Μικτό σύστημα ύδρευσης (**)

ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΥΔΑΠ

- Ύδροδότηση με ή χωρίς συμμετοχή της ΕΥΔΑΠ στη λειτουργία του τοπικού δικτύου

* Περιοχές όπου τροφοδοτεί η ΕΥΔΑΠ διαμέσου Δήμου ή Κοινότητας χωρίς ευθύνη και συμμετοχή στη λειτουργία του τοπικού εσωτερικού δικτύου.

** Περιοχές με μικτό σύστημα ύδρευσης, δηλαδή περιοχές όπου κάποια τμήματα τα καλύπτει η ΕΥΔΑΠ και άλλα τμήματα καλύπτονται είτε με ιδιωτικό δίκτυο είτε με ευθύνη του ΟΤΑ.

ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΥΔΑΠ

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΔΑΠ

Αγ. Αναργύρων	Πεύκης
Αγ. Βαρβάρας	Σεληνίων (Δήμος Αμπελακίων)
Αγ. Δημητρίου	Ταύρου
Αγ. Ιωάννη Ρέντη	Υμηττού
Αγ. Παρασκευής	Φιλοθέης
Αθηναίων	Χαϊδαρίου
Αιγάλεω	Χαλανδρίου
Αλίμου	Χολαργού
Αργυρούπολης	Ψυχικού
Ασπροπύργου	
Βούλας	
Βουλιαγμένης	
Βύρωνος	
Δάφνης	
Δραπετσώνας	
Ελευσίνας	
Ελληνικού	
Ζεφυρίου	
Ζωγράφου	
Ηλιούπολης	
Ηρακλείου	
Θρακομακεδόνων	
Ίλιου	
Καισαριανής	
Καλλιθέας	
Καματερού (Συνοικισμός Δήμου	
Αμπελακίων Ν. Σαλαμίνας)	
Κερατσινίου	
Κορυδαλλού	
Λυκόβρυσης	
Μελισσίων	
Μεταμόρφωσης	
Μοσχάτου	
Νίκαιας	
Ν. Ιωνίας	
Ν. Πεντέλης	
Ν. Σμύρνης	
Ν. Φιλαδέλφειας	
Ν. Χαλκηδόνας	
Ν. Ψυχικού	
Π. Φαλήρου	
Παπάγου	
Πειραιά	
Περάματος	
Περιστερίου	
Πετρούπολης	

**ΥΔΡΕΥΣΗ ΜΕΣΩ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (*)**

Άνοιξης
Άνω Λιοσίων
Αρτέμιδας (Λούτσας)
Βριλησίων
Διονύσου
Δροσιάς
Εκάλης
Κερατέας
Κρωπίας
Κουβαρά
Μάνδρας
Μαραθώνα
Μαρκοπούλου
Μπάλας (νυν κοινότητα Ροδόπολης)
Ν. Ερυθραίας
Παιανίας
Σπάτων

ΜΙΚΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ()**

Αιαντείου Σαλαμίνας
Αμαρουσίου
Αχαρνών
Βάρης
Γαλατσίου
Γέρακα
Γλυκών Νερών
Γλυφάδας
Καλυβίων
Κηφισιάς
Ν. Περάμου
Παλλήνης (Περιοχή Κάντζας)
Πεντέλης
Σαλαμίνας

ΔΗΜΟΙ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΥΔΑΠ

Αγκιστρίου	Μαγούλας
Αγ. Στεφάνου	Μαλακάσας
Αγ. Κωνσταντίνου	Μαρκόπουλου Ωρωπού
Αίγινας	Μεγαρέων
Αμπελακίων Σαλαμίνας (εκτός περιοχών	Ν. Μάρκρης
Καματερού και Σεληνίων)	Οινόης
Αναβύσσου	Π. Φώκαιας
Ανθούσας	Παλλήνης (εκτός περιοχής Κάντζας)
Αφιδνών (Κιούρκια)	Πικερμίου
Βαρνάβα	Πολυδενδρίου
Βίλλων	Ραφήνας
Γραμματικού	Σαρωνίδας
Ερυθρών	Συκάμινου
Κάλαμου	Ωρωπίων
Καπανδριτίου	Σταμάτας
Κρουονερίου	Φυλής
Λαυρεωτικής	



Παράλληλα, υπάρχουν Δήμοι, Κοινότητες και Συνοικισμοί, οι οποίοι βρίσκονται εκτός αρμοδιότητας της ΕΥΔΑΠ, υδρεύονται όμως από την ΕΥΔΑΠ διαμέσου μεγάλων παροχών που έχουν δοθεί στον κάθε Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), χωρίς συμμετοχή της ΕΥΔΑΠ στην λειτουργία του τοπικού δικτύου. Τέλος η ΕΥΔΑΠ υδρεύει νησιά της Νομαρχίας Κυκλάδων και Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης διαφόρων Νομών της Στερεάς Ελλάδας κατά μήκος των Υδραγωγείων Μόρνου και Υλίκης.

Σημαντικό είναι να αναφερθεί ότι ο Νόμος 2744/99 και η κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων παρέχει τη δυνατότητα επέκτασης των δραστηριοτήτων της και σε άλλες περιοχές εντός και εκτός του Λεκανοπεδίου της Αττικής. Προϋπόθεση για την επιχειρούμενη κάθε φορά επέκταση δραστηριοτήτων είναι η ΕΥΔΑΠ να εξετάζει και να εξασφαλίζει αφενός την εύλογη αποτελεσματικότητα της επένδυσης, αφετέρου τη δυνατότητα χρηματοδότησης της Εταιρείας για το σκοπό αυτό, ώστε να είναι σε θέση να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της.

Για την εξασφάλιση της υδροδότησης της μείζονος περιοχής της Πρωτεύουσας η ΕΥΔΑΠ προμηθεύεται ακατέργαστο νερό από το Δημόσιο, το οποίο έχει συμφωνήσει να το εξασφαλίζει από κατάλληλες πηγές και να το παραδίδει στην ΕΥΔΑΠ. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 2744/99 και στην από το Δεκέμβριο του 1999 σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο, το τίμημα του ακατέργαστου νερού θα συμψηφίζεται με το κόστος των υπηρεσιών που προσφέρει η ΕΥΔΑΠ για τη συντήρηση και λειτουργία των παγίων στοιχείων που ανήκουν στην Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ ΝΠΔΔ.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
Κωνσταντίνος Κωστούλας	Πρόεδρος Δ.Σ.-Εκτελεστικό Μέλος
Αντώνιος Βαρθολομαίος	Δ/νων Σύμβουλος-Εκτελεστικό Μέλος
Θεόδωρος-Φίλιππος Γεωργακέλλος	Μέλος Δ.Σ.
Ευάγγελος Μπαλτάς	Μέλος Δ.Σ.
Αθανάσιος Μανούρης	Μέλος Δ.Σ.
Γρηγόριος Ζαφειρόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Αλέξιος Σπυρόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Νικόλαος Σιγάλας	Μέλος Δ.Σ.
Άννα Γιαννούλη	Μέλος Δ.Σ.
Γεώργιος Μαστραγγελόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Αντώνιος Πρωτονοτάριος	Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Γαλάνης	Μέλος Δ.Σ.
Ευάγγελος Μουτάφης	Μέλος Δ.Σ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Κωστούλας

Πρόεδρος της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. από το Μάρτιο του 2005. Είναι κάτοχος διπλώματος Πολιτικού Μηχανικού της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Έχει σημαντική εμπειρία τόσο στην εκπόνηση μελετών όσο και στην επίβλεψη τεχνικών έργων. Στο παρελθόν έχει διατελέσει Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικός Διευθυντής των Ηλεκτρικών Σιδηροδρόμων Αθηνών Πειραιώς (ΗΣΑΠ), Αντιπρόεδρος του Ιπποκράτειου Νοσοκομείου Αθηνών, Μέλος των Διοικητικών Συμβουλίων του Οργανισμού Αστικών Συγκοινωνιών (ΟΑΣΑ) και της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ». Υπήρξε αιρετό μέλος της αντιπροσωπείας του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος ενώ συμμετείχε και σε επιτροπές ανάθεσης έργου ως εκπρόσωπός του.

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Αντώνιος Μ. Βαρθολομαίος

Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΥΔΑΠ από το Μάιο του 2005 και Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. από τον Ιούνιο του 2004. Είναι πτυχιούχος της Ανωτάτης Βιομηχανικής Σχολής Πειραιώς (1980) και έχει ολοκληρώσει τον κύκλο σπουδών M.A. - Ph.d- candidate στο FORDHAM UNIVERSITY της Νέας Υόρκης (1986). Κατά τη διάρκεια της σταδιοδρομίας του κατέλαβε διάφορες ανώτερες διευθυντικές θέσεις σε τραπεζικά ιδρύματα των ΗΠΑ (ATLANTIC BANK of NEW YORK) και της Ελλάδας όπως στην INTERBANK ως μέλος της ηγετικής ομάδας και στην ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ως Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής Εργασιών Υποστήριξης. Από τον Ιανουάριο του 2000 ανέλαβε καθήκοντα Γενικού Διευθυντού της Εταιρείας «Ευρωσυμμετοχές Κεφαλαίου & Επενδύσεων Α.Ε.», ενώ αργότερα ανέλαβε Πρόεδρος της θυγατρικής επίσης εισηγμένης στο Χ.Α. Εταιρείας «Περσεύς Προϊόντα Ειδικής Διατροφής Α.Β.Ε.Ε.».

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ελένη Πετρονικολού

Εργάζεται στην ΕΥΔΑΠ από το 1975. Έχει διατελέσει Τμηματάρχης και Προϊσταμένη στην Υπηρεσία Εσόδων Αποχέτευσης, Περιφερειάρχης του Δ' Περιφερειακού Κέντρου Γλυφάδας και Διευθύντρια Διοικητικού. Από το Νοέμβριο του 2006 κατέχει τη θέση της Γενικής Διευθύντριας Ανθρώπινου Δυναμικού και Ανάπτυξης. Η κα Πετρονικολού γεννήθηκε στο Βασιλόπουλο Αστακού Αιτωλοακαρνανίας το 1952 και είναι πτυχιούχος της Ανώτατης Σχολής Πολιτικών Επιστημών του Τμήματος Δημόσιας Διοίκησης του Παντείου Πανεπιστημίου.

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Νικόλαος Περδίου

Εργάζεται στην ΕΥΔΑΠ από το 1976. Έχει διατελέσει Προϊστάμενος διαφόρων Υπηρεσιών, Διευθυντής Δικτύου Αποχέτευσης καθώς επίσης και Βοηθός Γενικός Διευθυντής Δικτύων και από τον Απρίλιο του 2006 κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή Εγκαταστάσεων. Ο κ. Περδίου γεννήθηκε στην Τρίπολη το 1949 και σπούδασε Μηχανολόγος - Ηλεκτρολόγος Ε.Μ.Π.

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

& ΕΚΤΕΛΩΝ ΧΡΕΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΡΓΩΝ

Νικόλαος Τσούκας

Εργάζεται στην ΕΥΔΑΠ από το 1976. Έχει διατελέσει Προϊστάμενος και Αναπληρωτής Διευθυντής Κατασκευών Έργων Αποχέτευσης, Διευθυντής Δικτύου Ύδρευσης καθώς επίσης και Βοηθός Γενικός Διευθυντής Εγκαταστάσεων, Γενικός Διευθυντής Μεγάλων Έργων και από τον Ιούλιο του 2007 είναι Γενικός Διευθυντής Δικτύων. Ο κ. Τσούκας γεννήθηκε στον Πειραιά το 1950 και σπούδασε Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ/Ο ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κωνσταντίνος Βιλιώτης

Εργάζεται στην ΕΥΔΑΠ από το 1990. Έχει διατελέσει Βοηθός Καθηγητού «in oporis» στην έδρα της «Ιστορίας των Οικονομικών Θεωριών» Πανεπιστημίου BOLOGNA - Νομάρχης Λακωνίας και Ειδικός Σύμβουλος Υπουργείου Παιδείας. Από τον Απρίλιο του 2006 κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών. Γεννήθηκε στις Αφίδνες Αττικής το 1949 και σπούδασε στην Νομική Σχολή (Τμήμα Διεθνούς Δημοσίου Δικαίου) Καθολικού Πανεπιστημίου Milano και διαθέτει Διδακτορικό Πολιτικών Επιστημών Πανεπιστημίου Bologna.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

20

Η ΕΥΔΑΠ δεσμεύεται να λειτουργεί υπό το πρίσμα των αρχών εταιρικής διακυβέρνησης σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρία προάγει την αντίληψη της επιχειρηματικής ηθικής στη λήψη αποφάσεων και δεσμεύεται για την προάσπιση των συμφερόντων των μετόχων και όσων έχουν έννομο συμφέρον.

Διοικητικό Συμβούλιο: Σύθεση και Λειτουργία

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της Εταιρίας με κύρια αρμοδιότητά του τη διαμόρφωση της στρατηγικής και της πολιτικής ανάπτυξης της. Γενικότερα, το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει αποφάσεις για τη διευκόλυνση της πραγματοποίησης των εταιρικών σκοπών, ενώ παράλληλα παρακολουθεί την πορεία και την υλοποίηση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Ειδικότερα, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίσει για κάθε θέμα που αφορά τη διαχείριση της περιουσίας, τη διοίκηση και εκπροσώπηση της Εταιρίας. Από τις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου εξαιρούνται τα θέματα εκείνα τα οποία σύμφωνα με τις Διατάξεις του Νόμου ή του Καταστατικού της Εταιρίας υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εκλέγεται από τη Γενική συνέλευση των Μετόχων και έχει πενταετή θητεία. Η θητεία του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 25/06/2008. Στο σύνολο των δεκατριών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα δύο είναι εκτελεστικά - ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος - ενώ τα έντεκα μέλη είναι μη εκτελεστικά. Από τα μη εκτελεστικά μέλη, τα εννιά είναι πλήρως ανεξάρτητα, με την έννοια ότι δεν κατέχουν μετοχές της Εταιρίας σε ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού της κεφαλαίου και δεν βρίσκονται σε οποιαδήποτε σχέση εξάρτησης με την Εταιρία ή με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα.

Σημειώνεται ότι εκτός από τους εκπροσώπους των μετόχων που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται και από δύο εκπροσώπους των εργαζομένων της Εταιρίας καθώς και από δύο μέλη που εκπροσωπούν τους μετόχους της μειοψηφίας.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μπορεί να είναι συγγενείς μεταξύ τους εξ αίματος ή αγχιστείας μέχρι και του τρίτου βαθμού ούτε να είναι με οποιοδήποτε μορφή εργολάβοι ή προμηθευτές της Εταιρίας ή μέλη Διοικητικού Συμβουλίου ή υπάλληλοι της επιχείρησης που βρίσκεται σε συναλλακτική σχέση με την Εταιρία. Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας όμως μπορεί να είναι μέλη Διοικητικού Συμβουλίου ή υπάλληλοι επιχείρησης που είναι συνδεδεμένη με την Εταιρία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει, τουλάχιστον, μία φορά κάθε ημερολογιακό μήνα. Κατά τη χρήση του 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε 33 συνεδριάσεις.

Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	2007
Αμοιβές Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου (και Εκτελεστικών Συμβούλων)	207
Αμοιβές & έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ.	140

Εσωτερικός Έλεγχος και Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου

Ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρίας ασκείται από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου η οποία αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα και αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας. Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εποπτεύεται στο έργο της από την Επιτροπή Ελέγχου Διοικητικού Συμβουλίου (Ε.Ε.Δ.Σ.) η οποία θεσμοθετείται με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου και αποτελείται από τρία μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το Νόμο 3016/2002.

Σκοπός της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου είναι:

- Η εξέταση και αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας και η διαπίστωση του κατά πόσον αυτό το σύστημα παρέχει λογική διαβεβαίωση σχετικά με:
 - Τη συμμόρφωση με τις γενικές διαδικασίες της Εταιρείας και την κείμενη Νομοθεσία.
 - Τη διασφάλιση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.
 - Την οικονομική και αποδοτική χρήση των πόρων.
 - Την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων.
 - Την αξιοπιστία και αρτιότητα των πληροφοριών οι οποίες χρησιμοποιούνται για την λήψη αποφάσεων.
- Η ενημέρωση της Διοίκησης για τα αποτελέσματα των ελέγχων και τις ανάλογες εισηγήσεις για διορθωτικές κινήσεις.
- Η αξιολόγηση των ενεργειών που γίνονται προκειμένου να διορθωθούν ελεγκτικά θέματα που έχουν αναγνωριστεί και κοινοποιηθεί κατά το παρελθόν στη Διοίκηση.

Ανάμεσα στις αρμοδιότητές της Διεύθυνσης περιλαμβάνονται:

- Η παρακολούθηση της εφαρμογής και της συνεχούς τήρησης του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρίας καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την Εταιρία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανώνυμων Εταιρειών και της χρηματιστηριακής αγοράς.
- Η αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας περιπτώσεων σύγκρουσης των συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών Εταιρίας με τα συμφέροντα της Εταιρίας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του.

Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εκπληρώνει το σκοπό της με το να επισκοπεί, ελέγχει και αξιολογεί λειτουργίες και δραστηριότητες και να φέρει εις γνώση τα σχετικά ευρήματα και να παρέχει αναλύσεις, αξιολογήσεις και εισηγήσεις με στόχο τη βελτίωση των λειτουργιών της Εταιρείας.

Ενημέρωση και Εξυπηρέτηση Επενδυτών και Μετόχων

Η ΕΥΔΑΠ εξασφαλίζει στους μετόχους και επενδυτές την έγκαιρη, ισότιμη και χαμηλού κόστους πληροφόρηση για τα εταιρικά δρώμενα. Η ενημέρωση και εξυπηρέτηση Επενδυτών και Μετόχων έχει ανατεθεί στις ακόλουθες Υπηρεσίες:

Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων

Κύριο αντικείμενο της Υπηρεσίας είναι η έγκαιρη, άμεση και ισότιμη ενημέρωση πληροφόρηση των Μετόχων καθώς και η εξυπηρέτησή τους σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Ειδικότερα, η συγκεκριμένη υπηρεσία είναι αρμόδια για την πληροφόρηση των μετόχων σχετικά με τη διανομή μερισμάτων, τις Γενικές Συνελεύσεις και τις Αποφάσεις τους, τη διανομή του Ετήσιου Δελτίου στη Γενική Συνέλευση και την αποστολή δημοσιευμένων εκδόσεων της Εταιρίας σε όποιον μέτοχο το επιθυμεί, την τήρηση και ενημέρωση του μετοχολογίου της Εταιρίας και την επικοινωνία για το σκοπό αυτό με το Κεντρικό Αποθετήριο.

Αρμόδιος*: **Μπάρμπας Γεώργιος**

Τηλ.: 210 214.4400-1, Fax: 210 214.4437

e-mail: eydap-met@ath.forthnet.gr

*Κατά τη διάρκεια του 2007 αρμόδιος ήταν ο κος Κατεινάς Νικόλαος

Υπηρεσία Σχέσεων με Επενδυτές

Κύρια αρμοδιότητα της Υπηρεσίας Σχέσεων με Επενδυτές είναι η έγκαιρη, άμεση και ισότιμη ενημέρωση των θεσμικών επενδυτών και οικονομικών αναλυτών για την πορεία της εταιρίας σε οικονομικό, αναπτυξιακό και στρατηγικό επίπεδο.

Ειδικότερα, η συγκεκριμένη υπηρεσία έχει ως κύρια αρμοδιότητα την ενημέρωση των επενδυτών της εταιρίας σχετικά με την πορεία των δραστηριοτήτων της και τις επιχειρηματικές εξελίξεις που μπορεί να επηρεάσουν την χρηματιστηριακή της αξία.

Αρμόδιος: **Ηλίας Δεδούσης**

Τηλ.: 210 749.5479, Fax: 210 749.5572

e-mail: investor.relations@eydap.gr

Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων

Η Υπηρεσία αυτή έχει την αρμοδιότητα συμμόρφωσης της Εταιρίας με τις υποχρεώσεις που προβλέπονται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς που απορρέουν από την επικοινωνία της Εταιρίας με την Επενδυτική Κοινότητα.

Ειδικότερα, στις αρμοδιότητες της συγκεκριμένης Υπηρεσίας υπάγονται η δημοσιοποίηση προνομιακών πληροφοριών, οι γνωστοποιήσεις συναλλαγών των υπόχρεων προσώπων της Εταιρίας, καθώς και η υποβολή στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και στο Χρηματιστήριο Αθηνών των δημοσιευμένων εταιρικών εκδόσεων.

Αρμόδια: **Μαργαρίτα Γκαμαλέτσου**

Τηλ.: 210 749 54 43, Fax: 210 749 53 86

Email: mgamal@eydap.gr



ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η αριθμητική εξέλιξη του Προσωπικού της Εταιρείας κατά το διάστημα 2003-2007 έχει ως ακολούθως:

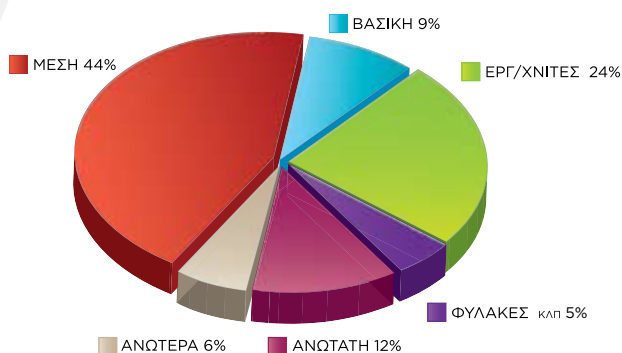
ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	2003	2004	2005	2006	2007
Διοικητικό-οικονομικό Προσωπικό	1.312	1.268	1.217	1.177	1.142
Τεχνικό Προσωπικό	1.609	1.579	1.520	1.429	1.363
Προσωπικό μηχανογράφησης	91	84	79	75	72
Υγειονομικό Προσωπικό	49	49	49	49	48
Εργατοτεχνικό Προσωπικό	1.088	1.029	966	917	866
Προσωπικό ειδικών καθηκόντων	215	203	185	168	159
Δικηγόροι	24	24	23	23	27
Δημοσιογράφοι	1	1	1	1	1
Διοίκηση	1	3	3	2	2
Σύνολο	4.390	4.240	4.043	3.841	3.680
Προσλήψεις	320	23	8	5	11
Αποχωρήσεις	175	173	205	207	172

Το σύνολο του Προσωπικού της Εταιρείας στις 31/12/2007 ανέρχόταν σε 3.680 άτομα έναντι 3.841 στις 31/12/2006.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑ ΒΑΘΜΙΔΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

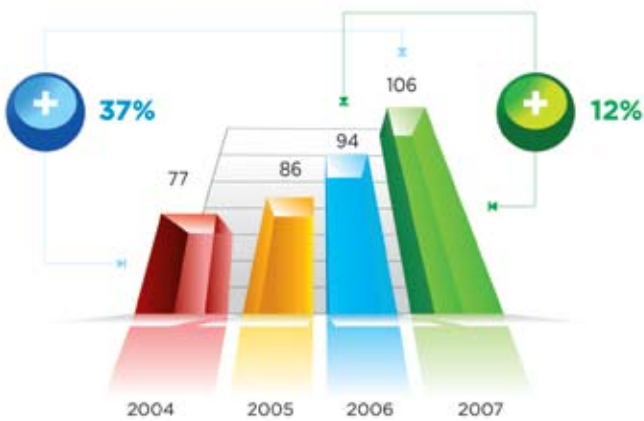
Ανωτάτη	Ανωτέρα	Μέση	Βασική	Εργ/τεχνίτες	Φύλακες κλπ
491	228	1.623	298	878	162



ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
(Ποσά σε χιλιάδες €)

25

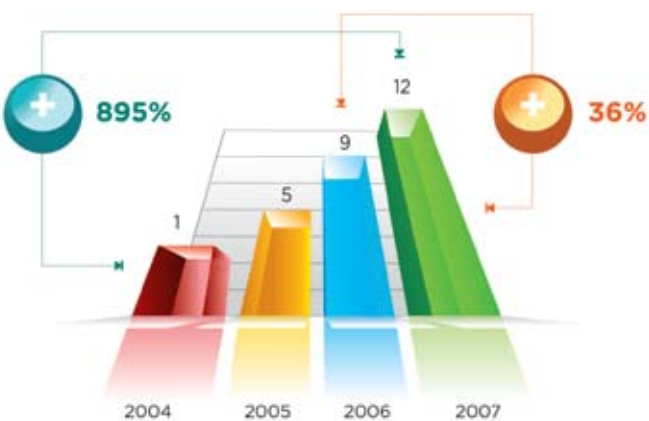
Κύκλος Εργασιών ανά εργαζόμενο



EBITDA ανά εργαζόμενο



Καθαρά Κέρδη ανά εργαζόμενο



- Ο Κύκλος Εργασιών ανά εργαζόμενο από το 2004 σημειώνει μέση ετήσια αύξηση 11,1%.
- Το EBITDA ανά εργαζόμενο την ίδια περίοδο έχει σημειώσει μέση ετήσια αύξηση 20%.
- Τα Καθαρά Κέρδη ανά εργαζόμενο είναι αυξημένα κατά 36% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

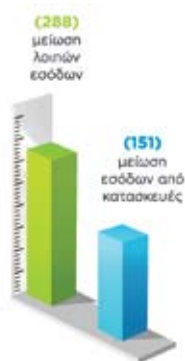
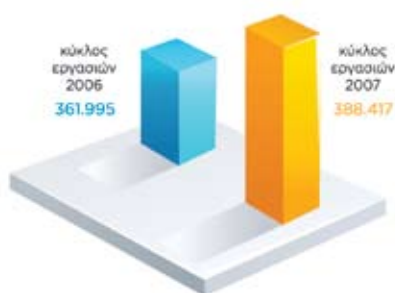
ΕΚΑΤ. €	2006	2007	07-06
Κύκλος Εργασιών	362,2	388,4	7,3%
Μικτά Κέρδη	166,3	184,1	10,7%
% επί κύκλου εργασιών	45,9%	47,4%	
EBITDA	74,2	84,5	13,9%
% επί κύκλου εργασιών	20,5%	21,7%	
EBIT	53,1	63,2	18,9%
% επί κύκλου εργασιών	14,7%	16,3%	
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	51,2	58,5	14,3%
% επί κύκλου εργασιών	14,1%	15,1%	
Φόρος Εισοδήματος	17,8	15,2	-14,8%
Κέρδη μετά Φόρων	33,3	43,3	29,9%
% επί κύκλου εργασιών	9,2%	11,1%	
Κέρδη ανά μετοχή	0,31	0,41	32,3%
Μέρισμα	0,11	0,14*	27,3%

* Προτεινόμενο μέρισμα χρήσης 2007

- Συνεχής βελτίωση του Κύκλου Εργασιών και των Κερδών της Εταιρείας από το 2004
- 30% αύξηση στα κέρδη ανά μετοχή
- Αυξημένο προτεινόμενο μέρισμα χρήσης κατά 27,3%

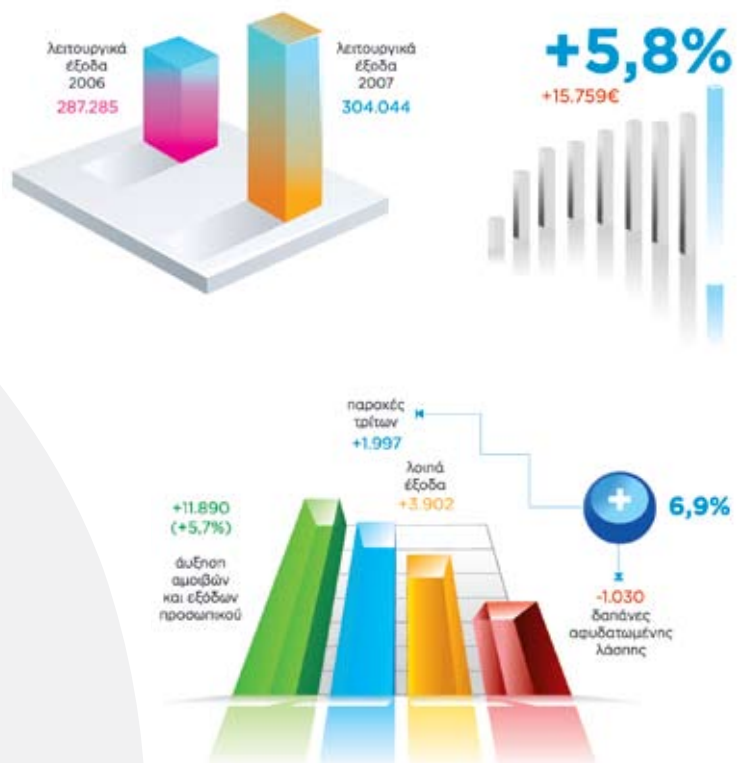
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2007 (Ποσά σε χιλιάδες €)

27



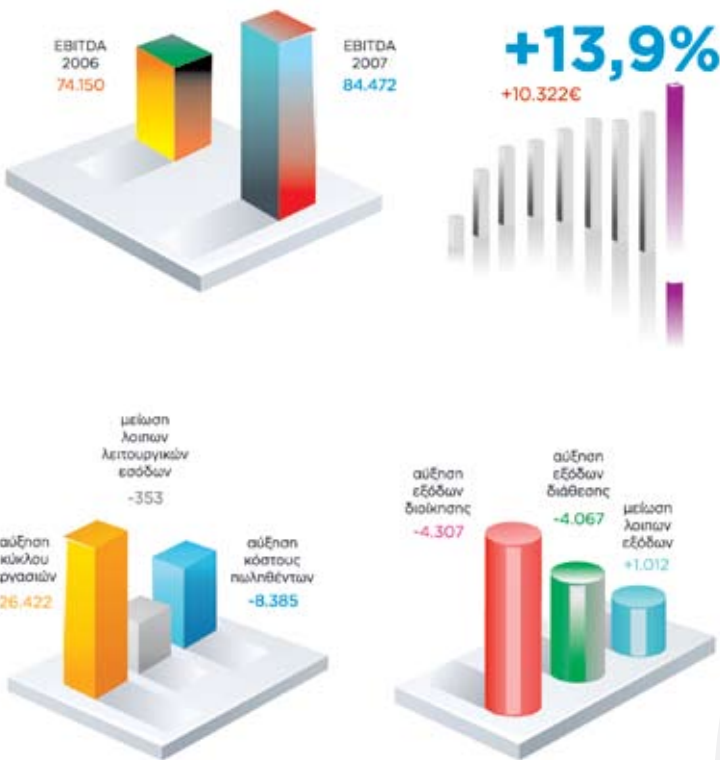
- Ενίσχυση κατά 7,3% του κύκλου εργασιών προερχόμενη από:
 - (α) Αναπροσαρμογή τιμολογίου ύδρευσης 3% και τελών αποχέτευσης από το 60% στο 65% της αξίας του νερού
 - (β) Αύξηση κατανάλωσης κατά 3,6%

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 2007 (Ποσά σε χιλιάδες €)



- Τα λειτουργικά έσοδα αυξήθηκαν κατά 16,7 εκατ. € (+5,8) κυρίως λόγω της αύξησης των αμοιβών και εξόδων προσωπικού κατά 5,7%.
- Τα υπόλοιπα έσοδα πλην προσωπικού αυξήθηκαν κατά 6,9%

EBITDA 2007 (Ποσά σε χιλιάδες €)



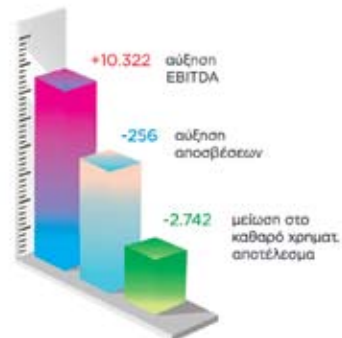
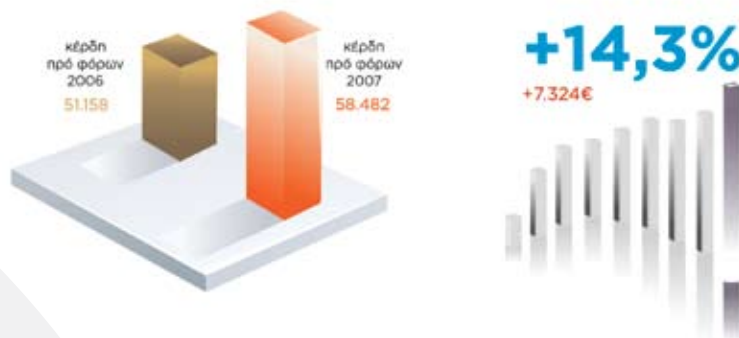
29

- Το EBITDA αυξήθηκε κατά 14% ή 10,3 εκατ. €, φθάνοντας τα 84,5 εκατ. €.
- Το περιθώριο του EBITDA ήταν 21,7% από 20,5% το 2006.

ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

30

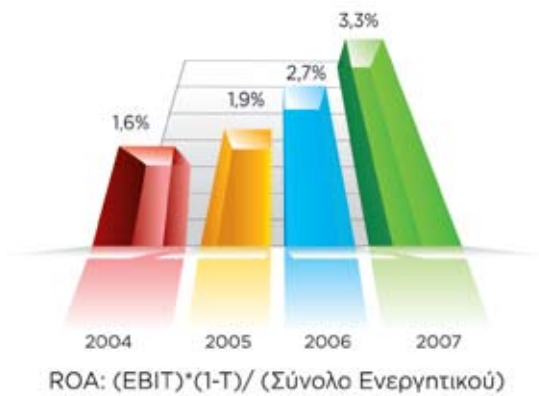
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ 2007 (Ποσά σε χιλιάδες €)



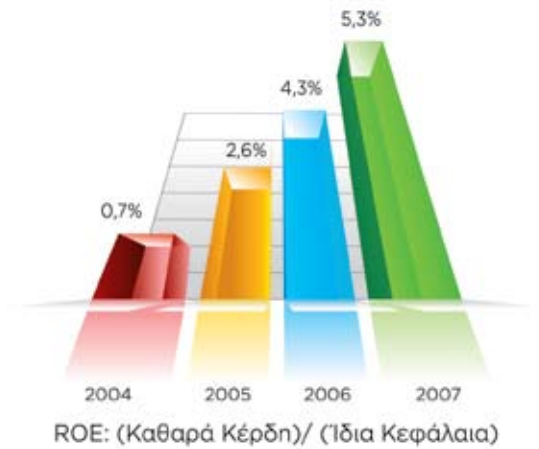
- Τα κέρδη προ φόρων αυξήθηκαν κατά 14,3% ή 7,3 εκατ. €, φθάνοντας τα 58,5 εκατ. €.
- Το περιθώριο καθαρού κέρδους διαμορφώθηκε στο 15,1% από 14,1% το 2006.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Αποδοτικότητα Ενεργητικού - Return on Assets



Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων - Return on Equity



Αποδοτικότητα Συνολικών Κεφαλαίων - Return on Capital



• Συνεχής βελτίωση μετά το 2004 όλων των δεικτών αποδοτικότητας κεφαλαίων

ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ
ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2005-2007

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ (ΕΚΑΤ. Μ3)	2005	2006	2007
Τιμολογημένες	318,1	313,7	346,9
Μη Τιμολογημένες	76,7	93,8	74,5
Υποχρεωτική - Δωρεάν - εκπτώσεις	5,5	6,1	6,8
Σύνολο	400,3	413,6	428,2
% μη τιμολογημένης κατανάλωσης	19,2%	22,7%	17,4%

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ (ΕΚΑΤ. Μ3)	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	205,7	204,2	216,9
Βιομηχανίες - Επαγγελματίες	19,6	19,8	21,3
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	21,5	19,6	24,8
Ενίσχυση Δικτύου Ο.Τ.Α.	59,6	58,9	66,6
Λοιποί	5,2	5,0	4,3
Αδιύλιστο Νερό	6,5	6,2	13,0
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΜΟΛ. ΠΩΛΗΣΕΩΝ	318,1	313,7	346,9

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	64,67	65,09	62,53
Βιομηχανίες-Επαγγελματίες	6,16	6,31	6,14
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	6,76	6,25	7,15
Ενίσχυση Δικτύου Ο.Τ.Α.	18,74	18,78	19,20
Λοιποί	1,63	1,59	1,24
Αδιύλιστο Νερό	2,04	1,98	3,75
ΣΥΝΟΛΟ	100,00	100,00	100,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ (ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ €)	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	155.851,7	156.113,0	170.150,2
Βιομηχανίες - Επαγγελματίες	17.316,2	17.356,7	19.098,8
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	20.484,0	18.496,8	23.940,3
Ενίσχυση Δικτύου Ο.Τ.Α.	27.576,2	27.082,9	31.558,5
Λοιποί	5.715,2	5.279,4	5.102,1
Αδιύλιστο Νερό	1.206,8	1.104,6	2.300,9
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΜΟΛ. ΠΩΛΗΣΕΩΝ	228.150,1	225.433,4	252.150,8

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ (%)

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	68,31	69,25	67,48
Βιομηχανίες-Επαγγελματίες	7,59	7,70	7,58
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	8,98	8,20	9,49
Ενίσχυση Δικτύου Ο.Τ.Α.	12,09	12,02	12,52
Λοιποί	2,51	2,34	2,02
Αδιύλιστο Νερό	0,53	0,49	0,91
ΣΥΝΟΛΟ	100,00	100,00	100,00

ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ (σε €) / ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	0,76	0,76	0,78
Βιομηχανίες-Επαγγελματίες	0,88	0,88	0,90
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	0,95	0,95	0,97
Ενίσχυση Δικτύου Ο.Τ.Α.	0,46	0,46	0,47
Λοιποί	1,10	1,06	1,19
Αδιύλιστο Νερό	0,19	0,18	0,18
ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ ΝΕΡΟΥ / Μ3	0,72	0,72	0,73

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΝΑ ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ
(ΚΟΙΝΟΙ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ)

ΚΛΙΜΑΚΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ (ΣΕ Μ3 / ΤΡΙΜΗΝΟ)	2005	2006	2007
1-15	43,80	43,25	43,66
16-60	46,95	47,21	46,78
61-81	3,62	3,77	3,68
82-105	1,60	1,70	1,68
>105	4,02	4,07	4,20

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΟΝΟΜΩΝ
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΟΝΟΜΩΝ

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ (ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ €)	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	79.590	79.541	88.839
Βιομηχανίες-Επαγγελματίες	6.680	5.426	7.744
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	6.527	4.687	7.610
ΟΛΠ-Φιλανθρωπικά	54	107	189
ΣΥΝΟΛΟ	92.851	89.761	104.382

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ (%)

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ	2005	2006	2007
Κοινοί Καταναλωτές	85,72	88,62	85,11
Βιομηχανίες-Επαγγελματίες	7,19	6,04	7,42
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	7,03	5,22	7,29
ΟΛΠ-Φιλανθρωπικά	0,06	0,12	0,18
ΣΥΝΟΛΟ	100,00	100,00	100,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 5

ΜΕΣΑ ΜΕΡΙΔΙΑ 2005-2007

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΕΤΟΣ/ΧΡΗΣΗ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ (ΕΚΑΤ. Μ3)	ΜΕΣΟ ΜΕΡΙΔΙΟ (%)
Κοινοί Καταναλωτές	64%
Βιομηχανίες - Επαγγελματίες	6%
Δημόσιο - Ο.Τ.Α.	7%
Ενίσχυση Δικτύου Ο.Τ.Α.	19%
Λοιποί	1%
Αδιύλιστο Νερό	3%
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΜΟΛ. ΠΩΛΗΣΕΩΝ	100,0%

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΝΑ ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ
(ΚΟΙΝΟΙ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ)**

ΚΛΙΜΑΚΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ (ΣΕ Μ3 / ΤΡΙΜΗΝΟ)	ΜΕΣΟ ΜΕΡΙΔΙΟ (%)
1-15	43,57
16-60	46,98
61-81	3,69
82-105	1,66
>105	4,10

ΠΙΝΑΚΑΣ 6

**ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ
ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ**

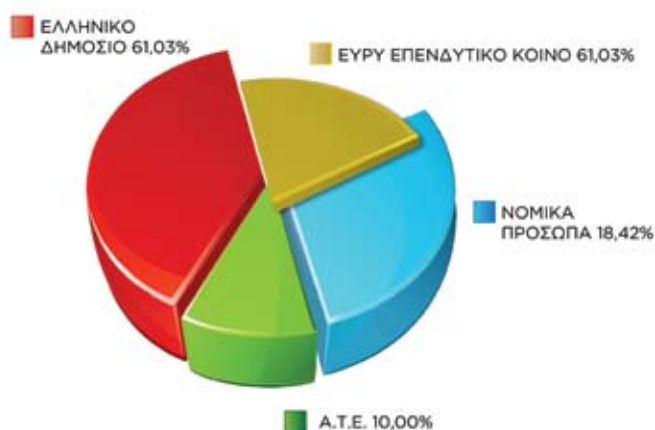
ΕΤΟΣ	σε εκατ. κυβ. μέτρα	σε εκατ. €
2000	301	180
2001	306	185
2002	307	194
2003	311	212
2004	312	219
2005	318	228
2006	314	225
2007	347	252

ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

36

ΣΥΝΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΟΛΟΓΙΟΥ 31/12/2006

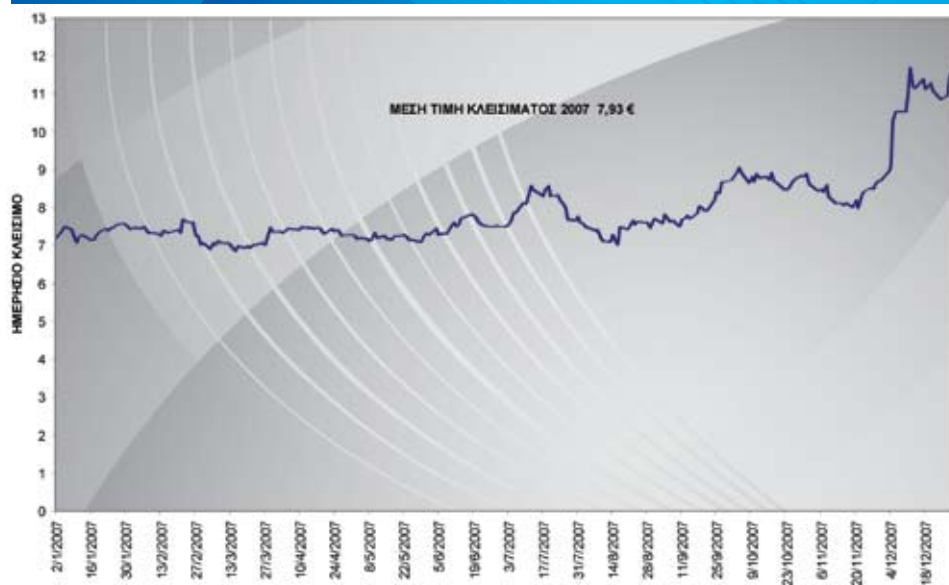
ΜΕΤΟΧΟΣ	% Μετοχών	Αριθμός Μετοχών Υπό Κατοχή	Αριθμός Με- τόχων
Ελληνικό Δημόσιο	61,03	65.000.000	1
Α.Τ.Ε	10,00	10.648.800	1
Νομικά Πρόσωπα	18,42	19.620.417	226
Ευρύ Επενδυτικό Κοινό	10,55	11.230.783	32.804
Σύνολο	100,00	106.500.000	33.032



ΒΑΣΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΑ ΕΤΗΣΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2007

	ΚΛΕΙΣΙΜΟ	ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ	ΥΨΗΛΟΤΕΡΗ	ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	7,48	7,34	7,66	7,06
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	7,24	7,40	7,84	7,06
ΜΑΡΤΙΟΣ	7,36	7,04	7,56	6,66
ΑΠΡΙΛΙΟΣ	7,28	7,39	7,54	7,22
ΜΑΙΟΣ	7,30	7,20	7,46	7,06
ΙΟΥΝΙΟΣ	7,50	7,52	7,86	7,18
ΙΟΥΛΙΟΣ	7,76	8,07	8,74	7,46
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	7,70	7,45	7,78	6,94
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ	8,68	7,94	8,82	7,40
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ	8,88	8,76	9,10	8,42
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ	8,70	8,36	8,90	7,90
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	11,82	10,85	11,92	8,64

ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ ΕΥΔΑΠ



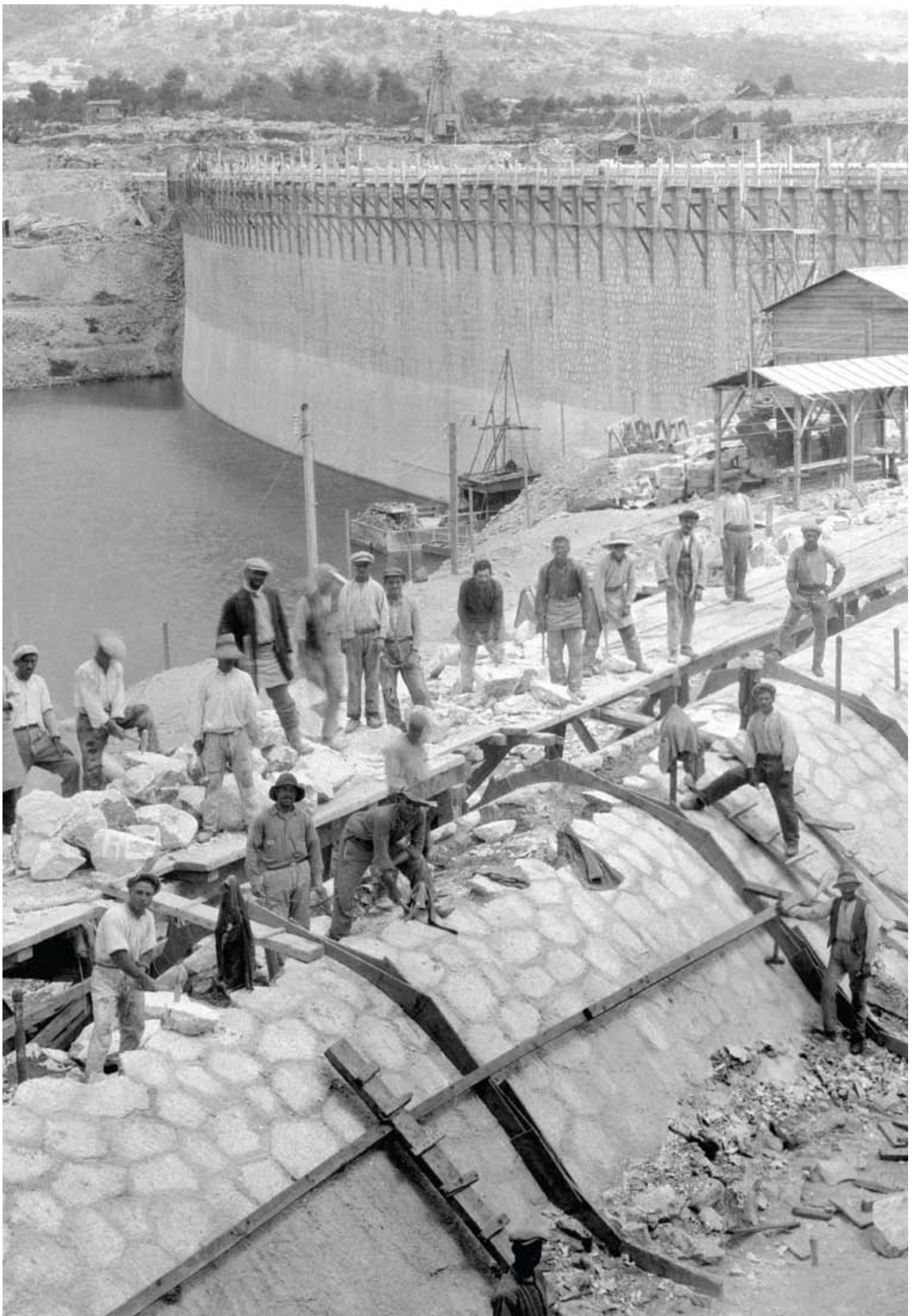
	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ (επί του συνόλου των μετοχών)	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ (επί των ελεύθερα διαπραγματεύσιμων)	ΜΕΣΗ ΧΡΗΜ.ΑΞΙΑ €
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ	3.094.158	2,91%	10,03%	781.710.000,00
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	2.196.526	2,06%	7,12%	788.100.000,00
ΜΑΡΤΙΟΣ	1.664.651	1,56%	5,40%	749.760.000,00
ΑΠΡΙΛΙΟΣ	1.366.992	1,28%	4,43%	787.035.000,00
ΜΑΙΟΣ	1.205.532	1,13%	3,91%	766.800.000,00
ΙΟΥΝΙΟΣ	2.015.394	1,89%	6,53%	800.880.000,00
ΙΟΥΛΙΟΣ	2.696.310	2,53%	8,74%	859.455.000,00
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	1.027.085	0,96%	3,33%	793.425.000,00
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ	2.524.476	2,37%	8,18%	845.610.000,00
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ	2.614.901	2,46%	8,48%	932.940.000,00
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ	1.850.297	1,74%	6,00%	890.340.000,00
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ	9.553.222	8,97%	30,97%	1.155.525.000,00



ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	ΚΕΡΔΗ (μετά από φόρους)	Μέρισμα
2001	0,65 €	0,22 €
2002	0,27 €	0,10 €
2003	0,36 €	0,13 €
2004	0,05 €	0,06 €
2005	0,19 €	0,07 €
2006	0,31 €	0,11 €
2007	0,40 €	0,14 € *

*Προτεινόμενο στη Γενική Συνέλευση



ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007

Κυρίες και κύριοι μέτοχοι,

Η σταθερά αναπτυξιακή πορεία της ΕΥΔΑΠ συνεχίστηκε και το 2007 ισχυροποιώντας ακόμα περισσότερο την ηγετική θέση της Εταιρίας στην ελληνική αγορά της ύδρευσης και αποχέτευσης.

Το 2007 χαρακτηρίστηκε από την προσπάθεια να ενισχυθούν ακόμα περισσότερο οι βάσεις για περαιτέρω πραγματοποίηση των στρατηγικών στόχων που τέθηκαν το 2004 με προοπτική πενταετίας και που αφορούν στη διατήρηση και αύξηση της κερδοφορίας της Εταιρίας, στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, στην προστασία του περιβάλλοντος και στον επιχειρησιακό εκσυγχρονισμό.

Η εξασφάλιση της επάρκειας των υδάτινων πόρων για την κάλυψη των αναγκών των κατοίκων της Αττικής, η ποιότητα και η ορθολογική διαχείρισή τους αποτέλεσε κύριο μέλημά της Εταιρίας και τη χρονιά αυτή.

Επίσης, με γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος και τη διασφάλιση της ποιότητας ζωής των πολιτών, η Εταιρία συνέχισε να λειτουργεί και να επεκτείνει το σύστημα συλλογής, επεξεργασίας και διάθεσης των λυμάτων της πρωτεύουσας.

Η Εταιρία κατά το 2007 έθεσε τις βάσεις για την ανάληψη περαιτέρω επιχειρηματικών πρωτοβουλιών και συμφωνιών για την προστασία του περιβάλλοντος και την αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που θα ενισχύσουν τη θέση της στο σύγχρονο επιχειρηματικό χάρτη.

Η ΕΥΔΑΠ, στηρίζοντας ακόμα περισσότερο την επενδυτική της φιλοσοφία και με βασική προϋπόθεση την ικανοποίηση των πελατών της με την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών, συνέχισε εντός του 2007 την υλοποίηση μέρους των στόχων του πενταετούς προγράμματός της, έχοντας συγχρόνως πλήρη συνείδηση ευθύνης απέναντι στους μετόχους, στους εργαζομένους και την κοινωνία στην οποία δραστηριοποιείται και λειτουργεί.

01. ΟΙ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΝΕΡΟΥ

Η αγορά του νερού προσελκύει τα τελευταία έτη το έντονο ενδιαφέρον των αρμόδιων οργανισμών διαχείρισής του, των εταιριών που εμπλέκονται με την εμπορική εκμετάλλευσή του καθώς και των επενδυτών παγκοσμίως. Σύμφωνα με εκτιμήσεις διεθνών οργανισμών, οι προοπτικές της αγοράς νερού είναι εξαιρετικά ευοίωνες. Από πολλούς χαρακτηρίζεται ως ο 'διάφανος χρυσός', καθώς η χρήση του αυξάνεται με ρυθμό διπλάσιο από την αύξηση του παγκόσμιου πληθυσμού, την ίδια ώρα που η φυσική προσφορά του διαρκώς μειώνεται. Ήδη αναφέρεται ότι, το ένα τρίτο περίπου του παγκόσμιου πληθυ-



σμού αντιμετωπίζει συνθήκες οριακής εξυπηρέτησης λόγω περιορισμένων αποθεμάτων, ενώ μέχρι το 2025 εκτιμάται ότι 64% του πληθυσμού θα αντιμετωπίζει σε μεγαλύτερο ή μικρότερο βαθμό πρόβλημα λειψυδρίας. Οι κλιματικές αλλαγές και η διαρκώς αυξανόμενη ζήτηση του πόσιμου νερού, το καθιστούν αναμφίβολα αγαθό κοινωνικά πολύτιμο και επιχειρηματικά πολλά υποσχόμενο. Στο πλαίσιο αυτό, το στρατηγικό πλέγμα μέσα στο οποίο κινείται η Εταιρία εξασφαλίζει τη βιώσιμη ανάπτυξη της, στηριζόμενη σε δράσεις επιχειρηματικής ανάπτυξης αλλά και ορθολογικής διαχείρισης και λειτουργίας.

02. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ 2005-2009

Η ΕΥΔΑΠ με την εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο είχε εξαγγείλει οκταετές επενδυτικό πρόγραμμα 2000-2008 με δέσμευση του Ελληνικού Δημοσίου για επιχορήγηση του από Κοινοτικούς Πόρους ή από Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων κατά το 60% της Κεφαλαιουχικής της Δαπάνης .

Επειδή όμως η κάλυψη αυτή από το Δημόσιο δεν επιτεύχθηκε, σε έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της τον Αύγουστο 2004 έθεσε νέους Στρατηγικούς Στόχους για το 2005-2009 και αναθεώρησε το επενδυτικό της πρόγραμμα, στηριζόμενη στη χρηματοδότησή του από Ίδια Κεφάλαια και από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Στο πλαίσιο αυτό, οι βασικοί άξονες δράσης για την επίτευξη των Στρατηγικών Στόχων έχουν ως εξής:

1. Βελτίωση υποδομών ύδρευσης και αποχέτευσης με γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος

1.1 ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

- Κατασκευή νέων δεξαμενών αποθήκευσης νερού και νέων τροφοδοτικών αγωγών.
- Αντικαταστάσεις και βελτιώσεις δικτύου.
- Εγκατάσταση συστημάτων παρακολούθησης και διαχείρισης πίεσης.

1.2 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ (ΕΕΝ)

- Βελτιώσεις στις διαδικασίες και τον εξοπλισμό επεξεργασίας νερού.
- Ενίσχυση συστημάτων ασφαλείας και παρακολούθησης.

1.3 ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

- Αντιμετώπιση προβλημάτων παντοροϊκού συστήματος.
- Ποιοτική παρακολούθηση των λυμάτων που μεταφέρονται στο δίκτυο.
- Αντικαταστάσεις και βελτιώσεις δικτύου.

1.4 ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ)

- Αντιμετώπιση προβλημάτων οσμών, διαχείρισης λάσπης, κ.α.
- Επεμβάσεις διασύνδεσης έργων Α΄ και Β΄ Φάσης ΚΕΛ Ψυτάλλειας.
- Εκμετάλλευση του παραγομένου βιοαερίου για την παραγωγή ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας.

2. Βελτίωση της κερδοφορίας της Εταιρίας

2.1 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

- Παραλαβές κατασκευασμένων δικτύων ΟΤΑ.
- Κατασκευή νέων εγκαταστάσεων και δικτύων.
- Νέα ΚΕΛ Θριασίου και δίκτυα αποχέτευσης Δυτικής Αττικής.
- Επέκταση δικτύου αποχέτευσης στα Βόρεια Προάστια Αττικής.

2.2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ - ΝΕΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

- Ανάπτυξη υδροηλεκτρικών έργων.
- Συμμετοχή στην Εταιρία Αερίου Προαστίων με ποσοστό 35%.

- Συνεργασία με εταιρίες ύδρευσης εκτός Ελλάδας (π.χ. Τυνησία, Συρία, κλπ.).
- Παροχή Συμβουλευτικών Υπηρεσιών.
- Αξιοποίηση της Ακίνητης Περιουσίας.
- Εμφιάλωση Μεταλλικού Νερού από γεωτρήσεις ιδιοκτησίας της.
- Δραστηριοποίηση στον χώρο των τηλεπικοινωνιών.

2.3. ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΜΕ ΤΟΝ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

- Ανάπτυξη και Εφαρμογή Εξελιγμένου Πληροφοριακού Συστήματος ελέγχου και ορθολογικής διαχείρισης της έκτακτης απασχόλησης προσωπικού.
- Ανάπτυξη και εφαρμογή συστημάτων ορθολογικής διαχείρισης υγειονομικών δαπανών.

3. Βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας

3.1. ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ

- Νέα μηχανογραφικά συστήματα Εξυπηρέτησης Πελατών, Προϋπολογισμού, Κοστολόγησης και Διαχείρισης Εγγράφων
- Εξορθολογισμός και ανασχεδιασμός επιχειρησιακών διαδικασιών

3.2. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΗΣ

- Ηλεκτρονική διαχείριση εγγράφων.
- Εκπαίδευση προσωπικού σε νέες τεχνολογικές εφαρμογές και γενική επιμόρφωσή του σε επιχειρηματικές πρακτικές.

4. Βελτίωση επιπέδου εξυπηρέτησης πελατών

4.1. ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΜΕΘΟΔΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ

- Αναβάθμιση και ανασυγκρότηση Περιφερειακών Κέντρων.
- Εξυπηρέτηση πελατών μέσω διαδικτύου - έντυπης επικοινωνίας και διασύνδεσης με ΚΕΠ.

4.2 ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

- Εκσυγχρονισμός της λειτουργίας του 24ωρου Τηλεφωνικού Κέντρου Εξυπηρέτησης Πελατών (1022).
- Λειτουργία ανανεωμένης ιστοθέσης στο Διαδίκτυο στη διεύθυνση www.eydap.gr με πελατοκεντρικό προσανατολισμό (δυνατότητα παρακολούθησης και ηλεκτρονικής πληρωμής των λογαριασμών, πληροφορίες και έντυπα για διενέργεια διαφόρων συναλλαγών με την εταιρία, δυνατότητα διόρθωσης στοιχείων κλπ.).

03. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΥΔΑΠ

Πρωταρχικός στόχος της ΕΥΔΑΠ είναι να συμβάλλει στην προσπάθεια που γίνεται παγκοσμίως για την προστασία του περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση πόρων από τη μείωση των ενεργειακών δαπανών.

Στο πλαίσιο αυτό, μέσα στο 2007 συνεχίστηκαν οι διαδικασίες υλοποίησης των επενδυτικών έργων που ξεκίνησαν το 2006 και ανταποκρίνονται στο στόχο αυτό.

Ως εκ τούτου το επενδυτικό πρόγραμμα του 2007 περιέχει σε ποσοστό 33% νέες επενδύσεις, οι οποίες αποσκοπούν κυρίως στην ικανοποίηση νέων πελατών, καθώς και στη διατήρηση και στην αναβάθμιση του επιπέδου προσφοράς υπηρεσιών, με άξονα την προστασία του περιβάλλοντος και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών. Στις επενδύσεις αυτές περιλαμβάνονται τα έργα επεξεργασίας λυμάτων του Θριασίου Πεδίου, που συγχρηματοδοτούνται από το Ταμείο Συνοχής της Ε.Ε σε ποσοστό 45%. Στο εγκεκριμένο πρόγραμμα, σε ποσοστό 14,1% του συνολικού ύψους του, εντάσσονται, επίσης, έργα μεγάλης οικονομικής απόδοσης, όπως υδροηλεκτρικά έργα στο φράγμα του Ευίνου, καθώς και νέες μονάδες συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας

στην Ψυττάλεια, που συγχρηματοδοτούνται από το Ταμείο Συνοχής.

Το 21,9% και το 25% του προγράμματος αφορά επενδύσεις για την αναβάθμιση του δικτύου ύδρευσης και του δικτύου αποχέτευσης, αντιστοίχως, με στόχο το υψηλότερο επίπεδο εξυπηρέτησης των πελατών της Εταιρίας. Το επενδυτικό πρόγραμμα τέλος περιέχει τις απαιτούμενες επενδύσεις λειτουργικού εκσυγχρονισμού, που οδηγούν αφενός στον περιορισμό των δαπανών και αφετέρου στην αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών από την Εταιρία.

Στοιχεία των έργων παρουσιάζονται πιο κάτω :

Έργο	Προϋπολογισμός
Κατασκευή κεντρικού δικτύου συλλεκτών στο Θριάσιο Πεδίο (δυτικό τμήμα)	11,69 εκ. €
Κατασκευή κεντρικού δικτύου συλλεκτών στο Θριάσιο Πεδίο (ανατολικό τμήμα)	8,45 εκ. €
Κατασκευή Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων στο Θριάσιο Πεδίο	36,43 εκ. €
Κατασκευή εργοστασίων συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας στην Ψυττάλεια	16 εκ. €
Κατασκευή τροφοδοτικού αγωγού για την υδροδότηση της Σαλαμίνας και ενίσχυση της υδροδότησης των περιοχών της Δυτικής Αττικής	16,63 εκ. €
Κατασκευή νέας δεξαμενής και έργα διασύνδεσής της με το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ στο Μαρκόπουλο Αττικής	7,46 εκ. €
Κατασκευή μικρών υδροηλεκτρικών έργων κατά μήκος του Υδραγωγείου Ευήνου - Μόρνου	5,71 εκ. €

Ήδη λειτουργούν Μικρά Υδροηλεκτρικά Έργα στις θέσεις Κίρφη, Ελικών, Κιθαιρώνα, ενώ αναμένεται η ολοκλήρωση αντίστοιχου έργου στη θέση Μάνδρα (Μάρτιος 2008) καθώς και η έναρξη κατασκευής μικρού υδροηλεκτρικού έργου στη θέση φράγματος Ευήνου με ημερομηνία ολοκλήρωσης τις αρχές έτους 2009.

Κατά το 2007 ολοκληρώθηκε και η μελέτη για την κατασκευή από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Παρακηφίσιου αγωγού συλλογής ακαθάρτων (προϋπολογισμός μελέτης περίπου 38 εκ. €).

04. ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΥΔΑΠ

Σε συνέχεια της προσπάθειας που έγινε το 2006 για εκσυγχρονισμό της Εταιρίας σε διοικητικό και οικονομικό επίπεδο, το 2007 βαρύνουσας σημασίας ήταν η εσωτερική αναδιοργάνωση και βελτιστοποίηση των εσωτερικών διεργασιών και διαδικασιών της ΕΥΔΑΠ με σκοπό την περαιτέρω ενίσχυση της δυναμικής της. Για το σκοπό αυτό ολοκληρώθηκε τεχνικός και λειτουργικός έλεγχος (technical and operational Audit) οποίος αφορούσε στην αξιολόγηση της υπάρχουσας κατάστασης με την μορφή ποσοτικών δεικτών εκτίμησης της τεχνικής και λειτουργικής απόδοσης, την εκτίμηση της τρέχουσας κατάστασης των παγίων της Εταιρίας, και τον εντοπισμό των δυνατοτήτων βελτίωσης της εταιρικής απόδοσης βραχυπρόθεσμα, μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα.

Η τεχνική και λειτουργική αξιολόγηση περιλαμβάνει δείκτες απόδοσης και εντοπισμό περιοχών που χρήζουν βελτίωσης, καθώς και την κατηγοριοποίηση της μετρούμενης απόδοσης σε ικανοποιητική, οριακή ή μη αποδεκτή (βάσει συγκρίσεων με διεθνή δεδομένα). Βάσει των συμπερασμάτων της μελέτης προχώρησε ο σχεδιασμός δράσεων στα ακόλουθα:

- Επίπεδο Εξυπηρέτησης Πελατών
- Επίπεδο Παρεχομένων Υπηρεσιών (Λειτουργική Εξυπηρέτηση)
- Κατάσταση και την Λειτουργική Απόδοση των Παγίων

Η μελέτη Τεχνικής και Λειτουργικής Αξιολόγησης που εκπονήθηκε αποτελεί σημαντικό υπόβαθρο για την ιεράρχηση και τον σχεδιασμό των επενδυτικών αναγκών της Εταιρίας τα επόμενα έτη.

Στον τομέα Εξυπηρέτησης των Πελατών, μετά από προσεκτική ανάλυση των δεδομένων της αγοράς και των αναγκών των καταναλωτών και με γνώμονα πάντα την καλλιέργεια πελατοκεντρικής αντίληψης και φιλοσοφίας συνεχίστηκε η προσπάθεια για αναβάθμιση των παρεχόμενων Υπηρεσιών της ΕΥΔΑΠ. Πιο συγκεκριμένα, δρομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

- Αναδιοργάνωση και μετεγκατάσταση Περιφερειακών Κέντρων για την καλύτερη κάλυψη των περιοχών δραστηριότητας της ΕΥΔΑΠ
- Συνέχισε να λειτουργεί με επιτυχία το νέο Πληροφορικό Σύστημα Τιμολόγησης και Βασικής Διαχείρισης Πελατών (BCC) σε όλα τα Περιφερειακά Κέντρα. Μέσω του συστήματος αυτού επιτυγχάνεται η διασύνδεση όλων των εμπλεκόμενων διευθύνσεων στην εξυπηρέτηση του πελάτη και η αποτελεσματική μεταξύ τους συνεργασία, εξασφαλίζοντας μείωση του απαιτούμενου χρόνου και κόστους επεξεργασίας των αιτημάτων των πελατών .
- Συμβαδίζοντας με τις τεχνολογικές εξελίξεις, η ΕΥΔΑΠ μέσω της ιστοθέσης της έδωσε τη δυνατότητα ηλεκτρονικής παρακολούθησης του λογαριασμού και εξόφλησής του από τον πελάτη. Παράλληλα, η ιστοθέση είναι ενημερωμένη με όλες τις πληροφορίες που χρειάζεται ο καταναλωτής κατά τις συναλλαγές του με την Εταιρία (απαραίτητα δικαιολογητικά, αιτήσεις, κλπ.). Για την καλύτερη κάλυψη των πελατειακών αναγκών, συνεχίστηκε και η συνεργασία της ΕΥΔΑΠ με την Αγροτική Τράπεζα η οποία παρέχει τη δυνατότητα εξόφλησης των λογαριασμών με τη μικρότερη δυνατή επιβάρυνση. Παράλληλα, σε εξέλιξη βρίσκεται η διερεύνηση αντίστοιχων συνεργασιών και με άλλες Τράπεζες.

Στόχος όλων των παραπάνω, είναι η ολοκληρωμένη διαχείριση και η αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών της ΕΥΔΑΠ για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών με τη λιγότερη δυνατή όχληση και τον καλύτερο επιμερισμό των εργασιών των Περιφερειακών Κέντρων.

Στον τομέα Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού σχεδιάστηκαν και πραγματοποιήθηκαν οργανωτικές αλλαγές μέσα από τη μελέτη των πραγματικών αναγκών της Εταιρίας με την πρόθεση να δοθούν ευκαιρίες και σε καινούργιες δραστηριότητες.

- Δόθηκε έμφαση σε καινούργιες πρακτικές διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού (δρομολόγηση ενεργειών σχετικά με την ανάπτυξη και εφαρμογή συγχρόνων συστημάτων αξιολόγησης και αξιοποίησης των εργαζομένων και ανακατανομής τους με βάση τις εκάστοτε ανάγκες) και στην ορθολογική διαχείριση έκτακτων αμοιβών
- Επίσης, ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε και στη συνεχιζόμενη κατάρτιση των εργαζομένων, μέσω σύγχρονων εκπαιδευτικών προγραμμάτων. Μέσα στο 2007 πραγματοποιήθηκε και η μετεγκατάσταση του Εκπαιδευτικού Κέντρου της ΕΥΔΑΠ σε νέο κτίριο, το οποίο καλύπτει πλήρως τις υλικοτεχνικές ανάγκες διασφάλισης αποτελεσματικών υπηρεσιών εκπαίδευσης και κατάρτισης.

Στόχος των παραπάνω ενεργειών είναι η βελτιστοποίηση της απόδοσης του κάθε εργαζόμενου και η ανάπτυξη του αισθήματος ότι αποτελεί ενεργό μέλος της επιχείρησης συμβάλλοντας στη δυναμική ανάπτυξή της.

Στον τομέα της Ανάπτυξης Νέων Δραστηριοτήτων, η ΕΥΔΑΠ στο πλαίσιο της προτεραιότητας που έχει θέσει για γεωγραφική επέκταση των δραστηριοτήτων της, συνέχισε τη δρομολόγηση ενεργειών για παραλαβή και ενσωμάτωση των δικτύων των ενδιαφερόμενων Ο.Τ.Α. που βρίσκονται στην αρμοδιότητά της, προκειμένου να μειώσει στο ελάχιστο τα προβλήματα που προκύπτουν από την υδροδότησή τους μέσω παροχών ενίσχυσης δικτύων. Ο σχεδιασμός που ακολουθείται για την επέκταση της ΕΥΔΑΠ σε δίκτυα νέων περιοχών διαμορφώνεται με συνεκτίμηση των γεωγραφικών, τεχνικών και οικονομικών παραμέτρων προς όφελος πάντα των Καταναλωτών, των Μετόχων και της Εταιρίας.

Αποτέλεσμα αυτής της προσπάθειας ήταν μέσα στο 2007 να πραγματοποιηθεί η μεταβίβαση της κυριότητας του δικτύου ύδρευσης του Δήμου Νέας Περάμου, εκτός από το δίκτυο του οικισμού Αγίου Παντελεήμονα, το οποίο θα παραδοθεί στην ΕΥΔΑΠ μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του από τον Δήμο. Παράλληλα, βρίσκονται σε εξέλιξη οικονομοτεχνικές μελέτες προκειμένου να ξεκινήσουν διαπραγματεύσεις για την ανάληψη της διαχείρισης και λειτουργίας των δικτύων των Δήμων Μεγάρων, Κερατέας, Κρουονερίου, Αγ. Στεφάνου, Σαλαμίνας, Μάνδρας και Γλυκών Νερών. Οι μελέτες αποβλέπουν στην βελτιστοποίηση της διαδικασίας της άμεσης πλέον προσέγγισης των καταναλωτών των παραπάνω Δήμων, στην αξιολόγηση της επένδυσης ως προς την αποτίμηση του δικτύου (δίκτυα με ανάγκες επέμβασης και συντήρησης), στον χρόνο που απαιτείται για την ενσωμάτωσή του στο δίκτυο της ΕΥΔΑΠ, καθώς και στον καθορισμό των απαραίτητων πόρων για την διαχείρισή τους.

Ζωτικής σημασίας θεωρείται επίσης το θέμα των οφειλών των Δήμων και Κοινοτήτων προς την ΕΥΔΑΠ, οι οποίες ουσιαστικά αποτελούν τροχοπέδη στην εξελικτική πορεία της Εταιρίας, παρακρατώντας σημαντικούς πόρους της τάξεως των 132 εκ. περίπου (χωρίς τις προσαυξήσεις τους).

Στον τομέα της Πληροφορικής και Τεχνολογίας πέραν των προαναφερθέντων νέων πληροφορικών συστημάτων Εξυπηρέτησης Πελατών, Προϋπολογισμού, Κοστολόγησης και Διαχείρισης Εγγράφων και των νέων δυνατοτήτων ηλεκτρονικής εξυπηρέτησης των Πελατών μέσω της Ιστοθέσης της Εταιρίας που υλοποιήθηκαν, η ΕΥΔΑΠ προχώρησε και στις ακόλουθες δράσεις και ενέργειες :

- Ολοκληρώθηκε η αποτύπωση των δικτύων Ύδρευσης και Αποχέτευσης σε σύγχρονο Σύστημα Γεωγραφικών Πληροφοριών - GIS με στόχο την αποδοτικότερη και αποτελεσματικότερη λειτουργία των συνεργείων και την προληπτική συντήρηση των δικτύων. Μέσα στο 2007 επιτεύχθηκε και η διασύνδεση του Συστήματος με το Σύστημα Τιμολόγησης και Διαχείρισης Πελατών εξασφαλίζοντας την ταχύτερη εξυπηρέτηση των πελατών στα Περιφερειακά Κέντρα της Εταιρίας.
- Εφαρμόστηκαν με επιτυχία Πολιτικές Αναβάθμισης Ποιότητας στο δίκτυο Η/Υ που διασυνδέει τους αποκεντρωμένους ηλεκτρονικούς υπολογιστές στα διάφορα κτίρια με τις κεντρικές βάσεις δεδομένων με αποτέλεσμα την ποιοτική αναβάθμιση της καθημερινής λειτουργίας των συστημάτων.
- Αντίστοιχα εισήχθη και λειτουργεί με επιτυχία η πλατφόρμα Citrix ως βασική υποδομή των εφαρμογών που εξυπηρετούν αποκεντρωμένους Χρήστες με αποτέλεσμα τόσο την αυξημένη ταχύτητα απόκρισης όσο και την ορθολογική διαχείριση των εφαρμογών και την υποστήριξη των Χρηστών.
- Υλοποιήθηκε και λειτουργεί με επιτυχία Κέντρο Ανάκαμψης από Καταστροφές (Disaster Recovery Site) προκειμένου να διασφαλιστεί η αδιάλειπτη λειτουργία της Εταιρίας (business continuity) με υστέρηση το πολύ δύο ωρών όλων των πληροφοριακών συστημάτων και δεδομένων της εταιρίας σε περίπτωση αστοχίας, καταστροφής ή εκτεταμένης συντήρησης του κεντρικού εξοπλισμού.
- Ολοκληρώθηκε και αξιοποιείται η κατάρτιση μητρώου παγίων, εξασφαλίζοντας αποδοτικότερη διαχείριση της ακίνητης περιουσίας της Εταιρίας και καλύτερο συντονισμό των ενεργειών συντήρησης και σχεδιασμού νέων επενδύσεων για την Εταιρία.

05. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ -ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

- Από τη λήξη της χρήσης (31/12/2007) μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβη κανένα σημαντικό γεγονός.
- Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα με πλήρη λειτουργική και λογιστική αυτοτέλεια.
- Η Εταιρία δεν έχει αναπτύξει σημαντικές δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.

06. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι της Εταιρίας παρατίθενται στις οικονομικές καταστάσεις.

07. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η λειτουργία της Εταιρίας οριοθετείται από τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές προσδιορίζονται από την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία.

Η ύπαρξη και λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί βασική και απαραίτητη προϋπόθεση για την εφαρμογή καλών πρακτικών Εταιρικής Διακυβέρνησης. Στο πλαίσιο αυτό στην Εταιρία λειτουργεί Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου η οποία αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα και η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

Ανάμεσα στις αρμοδιότητές της Διεύθυνσης περιλαμβάνονται:

- Η παρακολούθηση της εφαρμογής και της συνεχούς τήρησης του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρίας καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την Εταιρία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των Ανωύμων Εταιριών και της χρηματιστηριακής αγοράς.
- Η αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας περιπτώσεων σύγκρουσης των συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών Εταιρίας με τα συμφέροντα της Εταιρίας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του.

Στο πλαίσιο των αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης, λειτουργεί επίσης Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου, που απαρτίζεται αποκλειστικά από τρία ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

08. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ

Η συνολική κατανάλωση ύδατος (τιμολογημένου και μη) κατά το 2007 παρουσίασε αύξηση κατά 3,6%, σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Η μέση ετήσια αύξηση στη διάρκεια της χρονικής περιόδου 2000-2007, διαμορφώθηκε στο 1,5%.

Η τιμολογημένη κατανάλωση αυξήθηκε κατά 10,6% (-1,4% το προηγούμενο έτος) έχοντας παρουσιάσει κατά την τελευταία πενταετία (2002-2007) μέση ετήσια αύξηση 2,5%. Η μεγαλύτερη αύξηση της τιμολογημένης κατανάλωσης, σε σχέση με τη μικρότερη αύξηση της συνολικής, είχε σαν αποτέλεσμα να μειωθεί το ποσοστό της ατιμολόγητης κατανάλωσης στην συνολική σε 19,0%, από 24,1% το 2006.

Σε ό,τι αφορά τις βασικές κατηγορίες καταναλωτών, η κατηγορία των κοινών καταναλωτών, που αντιπροσωπεύει και τη μεγαλύτερη κατηγορία πελατών, παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 6,2%.

Η δεύτερη σημαντικότερη κατηγορία, αυτή της Ενίσχυσης Δικτύων ΟΤΑ, παρουσίασε επίσης αύξηση κατά 13,2%, ενώ επίσης σημαντική αύξηση της τάξης του 26,7% εμφάνισε η κατηγορία Δημοσίου - ΟΤΑ.

Αύξηση κατά 7,6% παρουσίασε επίσης και η κατηγορία των βιομηχανικών πελατών. Η αύξηση του συνόλου της τιμολογημένης κατανάλωσης κατά 33,2 εκατ. κυβικά μέτρα ήταν το αποτέλεσμα της αύξησης της τιμολογημένης κατανάλωσης στις κατηγορίες των κοινών καταναλωτών (12,7 εκατ. κ.μ.), του Δημοσίου - ΟΤΑ (5,2 εκατ. κ.μ.), της ενίσχυσης δικτύων ΟΤΑ (7,8 εκατ. κ.μ.) και των λοιπών κατηγοριών (8 εκατ. κ.μ.).

Η διάρθρωση της κατανάλωσης κατά το 2007 δεν παρουσίασε σημαντικές μεταβολές σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η κατηγορία των κοινών καταναλωτών είχε μερίδιο 62,53% (έναντι μέσου μεριδίου τριετίας 64,04%), της Ενίσχυσης Δικτύων ΟΤΑ 19,21% (έναντι μέσου μεριδίου τριετίας 18,92%), του Δημοσίου-ΟΤΑ 7,14% (μέσο μερίδιο τριετίας 6,72%) και των βιομηχανικών πελατών 6,13% (μέσο μερίδιο τριετίας 6,19%).

Η τιμολογημένη κατανάλωση νερού σε € κατά το 2007 ανήλθε στα 252,2 εκατ. € παρουσιάζοντας αύξηση κατά 12% σε σχέση με το 2006. Η μέση ετήσια αύξηση κατά την τελευταία πενταετία διαμορφώθηκε στο 5,4%.

Στις βασικές κατηγορίες πελατών:

- οι κοινοί καταναλωτές παρουσίασαν αύξηση της τάξεως του 9%, στα 170 εκατ. €,
- οι βιομηχανίες-επαγγελματίες παρουσίασαν αύξηση της τάξεως του 10%, στα 19 εκατ. €,
- το Δημόσιο - ΟΤΑ παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 29,4%, στα 24 εκατ. €,
- η Ενίσχυση Δικτύων ΟΤΑ παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 16,5%, στα 31,5 εκατ. €.

Κατά τη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας έχει παρουσιάσει σημαντική αύξηση η Ενίσχυση Δικτύων ΟΤΑ (με μέση ετήσια αύξηση 13,4%), ενώ μικρότερη οι κατηγορίες Δημοσίου-ΟΤΑ (μέση ετήσια αύξηση 5,5%) και οι βιομηχανίες - επαγγελματίες (μέση ετήσια αύξηση 3,5%). Οι κοινοί καταναλωτές έχουν παρουσιάσει μέση ετήσια αύξηση πενταετίας 4,4%.

Η μέση τιμή του πωλούμενου από την ΕΥΔΑΠ νερού (τίμημα συν πάγιο) παρέμεινε σχεδόν σταθερή στα 0,73 € (έναντι 0,72 € της προηγούμενης χρήσης). Την ίδια σταθερότητα είχε και η μέση τιμή σε κάθε κύρια κατηγορία πελατών. Η κύρια κατηγορία πελατών, αυτή των κοινών καταναλωτών, είχε μέση τιμή 0,78 €. Τη χαμηλότερη τιμή στις βασικές κατηγορίες πελατών (πλην αδιύλιστου νερού και φιλανθρωπικών) εξακολουθεί να έχει η Ενίσχυση Δικτύων ΟΤΑ με μέση τιμή 0,47 € το κ.μ. (που αντιστοιχεί στο 60% της μέσης τιμής των κοινών καταναλωτών).

Ωστόσο η κατηγορία της ενίσχυσης δικτύων ΟΤΑ εξακολουθεί να δημιουργεί δυσανάλογα μικρά έσοδα σε σχέση με την κατανάλωση της, η οποία προέρχεται από τις ανάγκες δημοτών (κοινών καταναλωτών) εκτός περιοχής αρμοδιότητας της Εταιρείας. Συγκεκριμένα, ενώ καταναλώνει το 19,2% της τιμολογημένης ποσότητας νερού αποφέρει μόλις το 12,5% των εσόδων ύδρευσης και αυτά με ιδιαίτερα χαμηλή ταχύτητα είσπραξης.

09. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα 388,4 εκατ. € από 362 εκατ. € το 2006 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 7,3% (+26,4 εκατ. €). Η αύξηση αυτή προέκυψε κατά κύριο λόγο από την αύξηση των εσόδων από παροχή νερού κατά 16,1 εκατ. € (+6,2%) και των εσόδων από υπηρεσίες αποχέτευσης κατά 10,7 εκατ. € (+10,8%). Οι αυξήσεις αυτές υπήρξαν το συνδυασμένο αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής από την 1^η Φεβρουαρίου 2007 των τιμολογίων ύδρευσης και αποχέτευσης της Εταιρείας αλλά και της αύξησης της κατανάλωσης νερού κατά 3,6%.

Σημειώνουμε ότι η αναπροσαρμογή για το τιμολόγιο ύδρευσης ανήλθε μεσοσταθμικά στο 3%, δηλαδή σε ποσοστό χαμηλότερο από το μισό του πληθωρισμού των ετών 2005 και 2006 ενώ τα τέλη αποχέτευσης αναπροσαρμόστηκαν από το 60% της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος στο 65%. Η προηγούμενη αναπροσαρμογή είχε γίνει στις 15.12.2004.

Το κόστος πωληθέντων κατά το 2007 παρουσίασε αύξηση κατά 8,6 εκατ. € (+4,4%) και διαμορφώθηκε στα 204,3 εκατ. € από 195,7 εκατ. € το 2006. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση των αμοιβών και εξόδων προσωπικού κατά 3,5 εκατ. € (+3%) και στην αύξηση των προβλέψεων χρήσης κατά περίπου 2 εκατ. € (+90,4%).

Οι εξελίξεις αυτές είχαν σαν συνέπεια το μικτό περιθώριο κέρδους να αυξηθεί κατά 10,7% ή 17,8 εκατ. €. Το μικτό περιθώριο κέρδους ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών διαμορφώθηκε στο 47,4% από 46% κατά το 2006.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης παρουσίασαν αυξήσεις κατά 4,5 και 3,9 εκατ. € αντίστοιχα (+5,7% τα έξοδα διοίκησης και 11,9% τα έξοδα διάθεσης). Η αύξηση των εξόδων διοίκησης οφείλεται κυρίως τόσο στην αύξηση των αμοιβών και εξόδων προσωπικού κατά 1,5 εκατ. € (+2,3%) όσο και στον επιμερισμό προβλέψεων χρήσης 1,2 εκατ. €. Στους ίδιους παράγοντες αποδίδεται και η αύξηση των εξόδων διάθεσης καθώς οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού παρουσίασαν αύξηση κατά 2 περίπου εκατ. € (+8,4%) ενώ οι προβλέψεις παρουσίασαν αύξηση 1,2 εκατ. € (+45,6%).

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν στα 84,5 εκατ. € παρουσιάζοντας αύξηση κατά 13,9% ή +10,3 εκατ. € ενώ το EBITDA margin διαμορφώθηκε στο 21,7% από 20,5% το 2006. Ομοίως βελτίωση παρουσιάστηκε και στα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) τα οποία διαμορφώθηκαν στα 63,2 εκατ. € από 53,1 εκατ. € το 2006. Το EBIT margin διαμορφώθηκε στο 16,3% από 14,7% το 2006.

Όλοι οι παράγοντες που προαναφέραμε συντέλεσαν στη αύξηση των κερδών προ φόρων κατά 7,3 εκατ. € (+14,3%) τα οποία διαμορφώθηκαν στα 58,5 εκατ. € από 51,2 εκατ. € το 2006. Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2007 διαμορφώθηκε στα 15,2 εκατ. € και τα μετά από φόρους κέρδη ανήλθαν στα 43,3 εκατ. € από 33,3 εκατ. € το 2006, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 30%. Το καθαρό περιθώριο κέρδους διαμορφώθηκε στο 11,1% από 9,2% το 2006.

Οι Λειτουργικές Ταμιακές Ροές διαμορφώθηκαν στα 33 εκατ. € από 10,8 εκατ. € το 2006 σημειώνοντας αύξηση κατά 206%. Σημαντικό μέρος της βελτίωσης αυτής - πέρα από την αύξηση της κερδοφορίας - οφείλεται στην επιβράδυνση του ρυθμού αύξησης των απαιτήσεων από πελάτες κατά το 2007 (+7,1%) σε σχέση με το 2006 (+22,4%). Οι Ελεύθερες Ταμιακές Ροές (Free Cash Flows) που προέρχονται από τη διαφορά Λειτουργικής από την Επενδυτική Ταμιακή Ροή, διαμορφώθηκαν σε θετικά επίπεδα, στα 13,2 εκατ. €. Οι θετικές αυτές εξελίξεις επηρέασαν και το δανεισμό ο οποίος στο τέλος της χρήσης 2007 υποχώρησε στα 115,8 εκατ. € από 120,4 εκατ. € το 2006.

10. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας προτίθεται να προτείνει στην 26η Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για την 2η Ιουνίου 2008 διανομή μερίσματος για την χρήση του 2007 συνολικού ύψους 14.910.000,00 € (0,14 € ανά μετοχή).

Το προτεινόμενο μέρισμα είναι αυξημένο κατά 27% έναντι του αντιστοίχου του 2006 (0,11 €), και με βάση την τιμή κλεισίματος της μετοχής στις 20/3/2008 (€ 8,26 ανά μετοχή) η μερισματική απόδοση διαμορφώνεται σε 1,7 %.

11. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως παρατίθενται στους ακόλουθους πίνακες:

α) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αμοιβές (Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου και Εκτελεστικών Συμβούλων)	207	206
Αμοιβές & έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ.	140	148
	347	354

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
1) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ		
Έσοδα	75.625	61.274
Κόστος Πωληθέντων (κόστος κατασκευής έργων)	(1.498)	(1.770)
Διάφορες Προβλέψεις	(3.146)	(2.581)
2) ΥΠΟΛΟΙΠΑ		
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Έργα για λογαριασμό τρίτων)	93.126	91.538
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Διακανονισμοί Δήμων)	7.426	3.508
Απαιτήσεις από Πελάτες (ΟΤΑ, Ελληνικό Δημόσιο)	138.101	124.979
Λοιπές Απαιτήσεις (από το Ελληνικό Δημόσιο για κάλυψη Ελλείμματος από αποζημίωση προσωπικού)	9.118	8.714

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 11Α ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3371/2005

Σύμφωνα με το άρθ. 11 του Ν.3371/2005 στην παρούσα έκθεση επισυνάπτεται επεξηγηματική έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων , που περιλαμβάνει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με:

- α) Διάρθρωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας
- β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας
- γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του ΠΔ 51/1992
- δ) Μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους
- ε) Περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου
- στ) Συμφωνίες Μετόχων της Εταιρίας
- ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης Μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού
- η) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών
- θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης
- ι) Συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρίας εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Γαλάτσι, 24 Μαρτίου 2008

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
Κωνσταντίνος Κωστούλας	Πρόεδρος Δ.Σ.-Εκτελεστικό Μέλος
Αντώνιος Βαρθολομαίος	Δ/νων Σύμβουλος-Εκτελεστικό Μέλος
Θεόδωρος-Φίλιππος Γεωργακέλλος	Μέλος Δ.Σ.
Ευάγγελος Μπαλτάς	Μέλος Δ.Σ.
Αθανάσιος Μανούρης	Μέλος Δ.Σ.
Γρηγόριος Ζαφειρόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Αλέξιος Σπυρόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Νικόλαος Σιγάλας	Μέλος Δ.Σ.
Άννα Γιαννούλη	Μέλος Δ.Σ.
Γεώργιος Μαστραγγελόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Αντώνιος Πρωτονοτάριος	Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Γαλάνης	Μέλος Δ.Σ.
Ευάγγελος Μουτάφης	Μέλος Δ.Σ.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΑΡΘΡΟΥ 11^Α ΤΟΥ Ν. 3371/2005

Η παρούσα Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της, περιέχει πληροφορίες αναφορικά με τα θέματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Ν. 3371/2005.

Α) ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Με βάση το άρθρο 5 παράγραφος 3 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού της Εταιρείας όπως εγκρίθηκε από την 24η Τακτική Συνέλευση των Μετόχων της 30.06.2006 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε εξήντα τρία εκατομμύρια εννιακόσιες χιλιάδες ΕΥΡΩ (63.900.000) και διαιρείται σε εκατόν έξι εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες μετοχές (106.500.000) ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής εξήντα εκατοστών ΕΥΡΩ (0,60).

Με βάση το άρθρο 7 παράγραφος 1 του Καταστατικού οι μετοχές της Εταιρείας είναι ονομαστικές και αδιαίρετες.

Με βάση το άρθρο 10 του Καταστατικού της Εταιρείας τα Δικαιώματα και οι Υποχρεώσεις των μετόχων είναι τα ακόλουθα:

1. Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους σχετικά με την διοίκηση της Εταιρείας μόνο με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, έξω δε από αυτή μόνο στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος.
2. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις κάθε μετοχής παρακολουθούν τον νόμιμο κύριο και κάτοχό της, η δε κυριότητα του τίτλου αυτής σημαίνει αυτοδίκαια την αποδοχή του Καταστατικού, των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, που πάρθηκαν μέσα στα όρια της δικαιοδοσίας τους.
3. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι αδιαίρετες απέναντί της και η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει παρά μόνο έναν κύριο κάθε μετοχής. Οι τυχόν εξ αδιαίρετου συγκύριοι μετοχής, καθώς και εκείνοι που έχουν την επικαρπία ή την ψιλή κυριότητα αυτής, αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση από ένα μόνο πρόσωπο που ορίζεται από αυτούς ομόφωνα.

Αν η εκπροσώπηση μιας μετοχής δεν καθορίζεται από ένα πρόσωπο, κοινό αντιπρόσωπο όλων των δικαιούχων, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υποχρέωση να αναστείλει κάθε δικαίωμα από τη μετοχή αυτή.

Κάθε μετοχή δίνει δικαίωμα μιας (1) ψήφου στη Γενική Συνέλευση και δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Εταιρείας και στην περιουσία της σε περίπτωση εκκαθάρισης.

Β) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίσταται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβαση με την εξαίρεση του άρθρου 1 παράγραφος 10 του Ν.2744/1999 σύμφωνα με το οποίο, το Δημόσιο δύναται να διαθέτει σε επενδυτές ποσοστό έως 49% του εκάστοτε μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.





Γ) ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΜΕΣΕΣ Η ΕΜΜΕΣΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ Π.Δ. 51/1992
Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992 με ποσοστό μεγαλύτερο άμεσα ή έμμεσα από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της Εταιρείας κατέχουν οι παρακάτω μέτοχοι

ΜΕΤΟΧΟΙ >5%	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	% ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ
Ελληνικό Δημόσιο	65.000.000	61,033 %
Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.	10.648.800	9,999 %
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ <5%	30.851.200	28,968 %
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	106.500.000	100,000 %

Δ) ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΑΡΕΧΟΥΣΕΣ ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Ε) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της. Οι κανόνες του Καταστατικού της Εταιρείας που ρυθμίζουν τα ζητήματα της ψηφοφορίας αναφέρονται στο άρθρο 28 και 29 του καταστατικού.

Άρθρο 28: Κατάθεση μετοχών - Αντιπροσώπηση

1. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.
2. Οι μέτοχοι, που επιθυμούν να πάρουν μέρος στη Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο Ταμείο της Εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα, τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από εκείνη για την οποία ορίστηκε η συνεδρίαση της Συνέλευσης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 7 παράγραφος 5 του παρόντος Καταστατικού.
3. Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σ' αυτή από πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί νόμιμα.
4. Οι αποδείξεις κατάθεσης των μετοχών, καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων των μετόχων, πρέπει να κατατίθενται στην Εταιρεία τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 7 παράγραφος 5 του παρόντος Καταστατικού.
5. Μέτοχοι που δεν έχουν συμμορφωθεί με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 3 του άρθρου αυτού, μπορούν να πάρουν μέρος στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδεια της Γενικής Συνέλευσης.
6. Το Δημόσιο παρίσταται στη Γενική Συνέλευση εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Οικονομικών ή αντιπρόσωπό του, που έχει εξουσιοδοτηθεί από αυτόν εγγράφως. Στη Γενική Συνέλευση δύναται να παρίσταται χωρίς δικαίωμα ψήφου και ο εποπτεύων την Εταιρεία Υπουργός ή εξουσιοδοτημένος εγγράφως αντιπρόσωπός του. Ειδικά για την εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η εκπροσώπηση του Ελληνικού Δημοσίου ως μετόχου στην Γενική Συνέλευση γίνεται από τους Υπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών και τον εποπτεύοντα Υπουργό ή το εξουσιοδοτημένο από αυτούς όργανο.

Άρθρο 29: Πίνακας των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου

1. Σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από κάθε Γενική Συνέλευση τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας, νόμιμα συνταγμένος πίνακας των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση.
2. Ο πίνακας αυτός πρέπει να περιέχει όλα τα στοιχεία που αξιώνει ο Νόμος, όπως τις

ενδείξεις των τυχόν αντιπροσώπων των μετόχων, τον αριθμό των μετοχών και ψήφων του καθένα και τις διευθύνσεις των μετόχων και των αντιπροσώπων τους.

3. Αν κάποιος μέτοχος έχει αντιρρήσεις κατά του πίνακα των μετόχων μπορεί να τις υποβάλει μόνο στην αρχή της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης και πριν από την έναρξη της συζήτησης των γραμμένων στην ημερήσια διάταξη θεμάτων, διαφορετικά αυτές είναι απαράδεκτες.

ΣΤ) ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

Ζ) ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Οι κανόνες διορισμού και αντικατάστασης των μελών του Δ.Σ. ορίζονται από το άρθρο 11 του καταστατικού το οποίο αναφέρει τα ακόλουθα:

Άρθρο 11: Σύνοψη και θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ο αριθμός των μελών του οποίου είναι περιττός και δεν δύναται να υπερβαίνει τα δεκατρία (13) μέλη ή να είναι μικρότερος των επτά (7) μελών. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι αρμόδια να καθορίζει τον αριθμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς επίσης και να αυξάνει ή να μειώνει τον αριθμό αυτών, πάντοτε μέσα στο πλαίσιο που τίθεται με την παρούσα παράγραφο.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται:
 - (α) Από δύο (2) εκπροσώπους των εργαζομένων στην Εταιρεία που εκλέγονται (με τους αναπληρωματικούς τους) με άμεση και καθολική ψηφοφορία, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 1 του Ν.2469/1997 (ΦΕΚ Α' 38), όπως κάθε φορά ισχύει.
 - (β) Από δύο (2) μέλη που εκπροσωπούν τους μετόχους της μειοψηφίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18, παρ.3 και 5 του Κ.Ν.2190/1920 και εκλέγονται κατά τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 36 του παρόντος Καταστατικού.
 - (γ) Από εκπροσώπους των μετόχων, που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση, στην οποία όμως δεν μπορούν να μετέχουν οι μέτοχοι που συμμετέχουν στην Ειδική Συνέλευση που προβλέπεται στο άρθρο 36 του παρόντος Καταστατικού για την εκλογή του υπολοίπου συμβουλίου.
3. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά, μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 3 και 4 του Ν. 3016/2002 όπως κάθε φορά ισχύει.
4. Τα εκλεγόμενα από τους εργαζόμενους δύο (2) μέλη προτείνονται μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών από της εκλογής τους. Μέχρις ότου οριστούν οι εκπρόσωποι των εργαζομένων το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτείται και λειτουργεί νόμιμα χωρίς τα μέλη αυτά. Από τον ορισμό τους και εξής, συμμετέχουν αυτοδίκαια στη σύνοψη του οργάνου, που αν έχει ήδη συγκροτηθεί σε σώμα, ανασυγκροτείται ώστε να περιλάβει και τα μέλη αυτά στη σύνθεσή του.
4. (α) Η μη εκλογή ή ο μη ορισμός ή μη συμπλήρωση για οποιοδήποτε λόγο από τους μετόχους της μειοψηφίας των μελών που την εκπροσωπούν δεν παρακωλύει την συγκρότηση και την λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και ο αριθμός αυτών δεν υπολογίζεται για την διαμόρφωση της απαρτίας και πλειοψηφίας.
5. Σε κάθε περίπτωση το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτείται και λειτουργεί νόμιμα χωρίς τους εκπροσώπους των εργαζομένων στην Εταιρεία αν παρέλθει άπρακτη η παραπάνω προθεσμία του άρθρου 11 παρ. 4 του παρόντος. Στην περίπτωση αυτή ο αριθμός τους αντιστοίχως δεν υπολογίζεται για την διαμόρφωση της απαρτίας και πλειοψηφίας.
6. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και παρατείνεται αυτοδίκαια μέχρι της υποδείξεως ή της εκλογής νέων συμβούλων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 επί του παρόντος άρθρου. Η παράταση δεν μπορεί να υπερβεί το ένα (1) έτος.
7. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανακαλούνται ελευθέρως. Η ανάκληση και η αντικατάσταση γίνεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα εκλογής ή υπόδειξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ως άνω παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου. Η Γενική Συνέλευση μπορεί να αντικαθιστά οποιαδήποτε από τα μέλη του Διοικητι-

V

55

κού Συμβουλίου που εξέλεξε σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο 2 εδ. γ' του παρόντος άρθρου και πριν από την λήξη της θτείας τους. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ορίζονται εκ νέου ή να επανεκλέγονται απεριόριστα και είναι απεριόριστα ανακλητά.

9. Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μπορεί να είναι συγγενείς μεταξύ τους εξ αίματος ή αγχιστείας μέχρι και του τρίτου βαθμού ούτε να είναι με οποιανδήποτε μορφή εργολάβοι ή προμηθευτές της Εταιρείας ή μέλη Διοικητικού Συμβουλίου ή υπάλληλοι επιχείρησης που βρίσκεται σε συναλλακτική σχέση με την Εταιρεία. Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί, όμως, να είναι μέλη Διοικητικού Συμβουλίου ή υπάλληλοι επιχείρησης που είναι συνδεδεμένη με την Εταιρεία, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 42ε κ.ν. 2190/1920. Σύμφωνα με το άρθρο 25 του καταστατικού η τροποποίηση του καταστατικού συμπεριλαμβάνεται στις αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η) ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ Δ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΝΕΩΝ Η ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η αρμοδιότητα του Δ.Σ. σε ό,τι αφορά την έκδοση νέων μετοχών αναφέρεται στο άρθρο 8 του καταστατικού που ρυθμίζει τα ζητήματα της αύξησης, μείωσης και απόσβεσης του μετοχικού κεφαλαίου. Στις παραγράφους από 1 έως και 4 του άρθρου 8 αναφέρονται τα ακόλουθα:

1. Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας για την τροποποίηση του σχετικού με το μετοχικό κεφάλαιο άρθρου του Καταστατικού, η οποία λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 31 του Καταστατικού.
2. (α) Με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου αυτού, ορίζεται ρητά ότι με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Ν.2190/1920, όπως ισχύει, μπορεί να εκχωρείται στο Διοικητικό Συμβούλιο η εξουσία ώστε με απόφασή του, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία.
(β) Η εξουσία αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση και η ισχύς της αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας. Η απόφαση αυτή της Γενικής Συνέλευσης υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.
3. Η κατά την παραπάνω παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου αποφασιζόμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου δεν αποτελεί τροποποίηση του Καταστατικού.
4. Κατ' εξαίρεση των διατάξεων της παραπάνω παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, όταν τα αποθεματικά της Εταιρείας υπερβαίνουν το 1/4 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, για την αύξησή του απαιτείται πάντοτε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 αυτού του Καταστατικού («Εξαιρετική απαρτία και πλειοψηφία της Γενικής Συνέλευσης») και με ανάλογη τροποποίηση του σχετικού με το μετοχικό κεφάλαιο άρθρου του Καταστατικού.

Σε ό,τι αφορά την αγορά ιδίων μετοχών δεν υπάρχουν διαφοροποιήσεις σε σχέση με το Ν.2190/1920.

Θ) ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΠΟΥ ΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΕ ΙΣΧΥ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ Η ΛΗΓΟΥΝ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΟΠΙΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Δεν υφίστανται συμφωνίες οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Ι) ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Η ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΞ ΑΙΤΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θτείας ή της απασχόλησής τους εξ αιτίας δημόσιας πρότασης.



VI

58

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2007 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007,
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, σελ. 60 έως 112 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 26 Μαρτίου 2008 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι:

Αθήνα 26 Μαρτίου 2008,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Κωστούλας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 043716

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

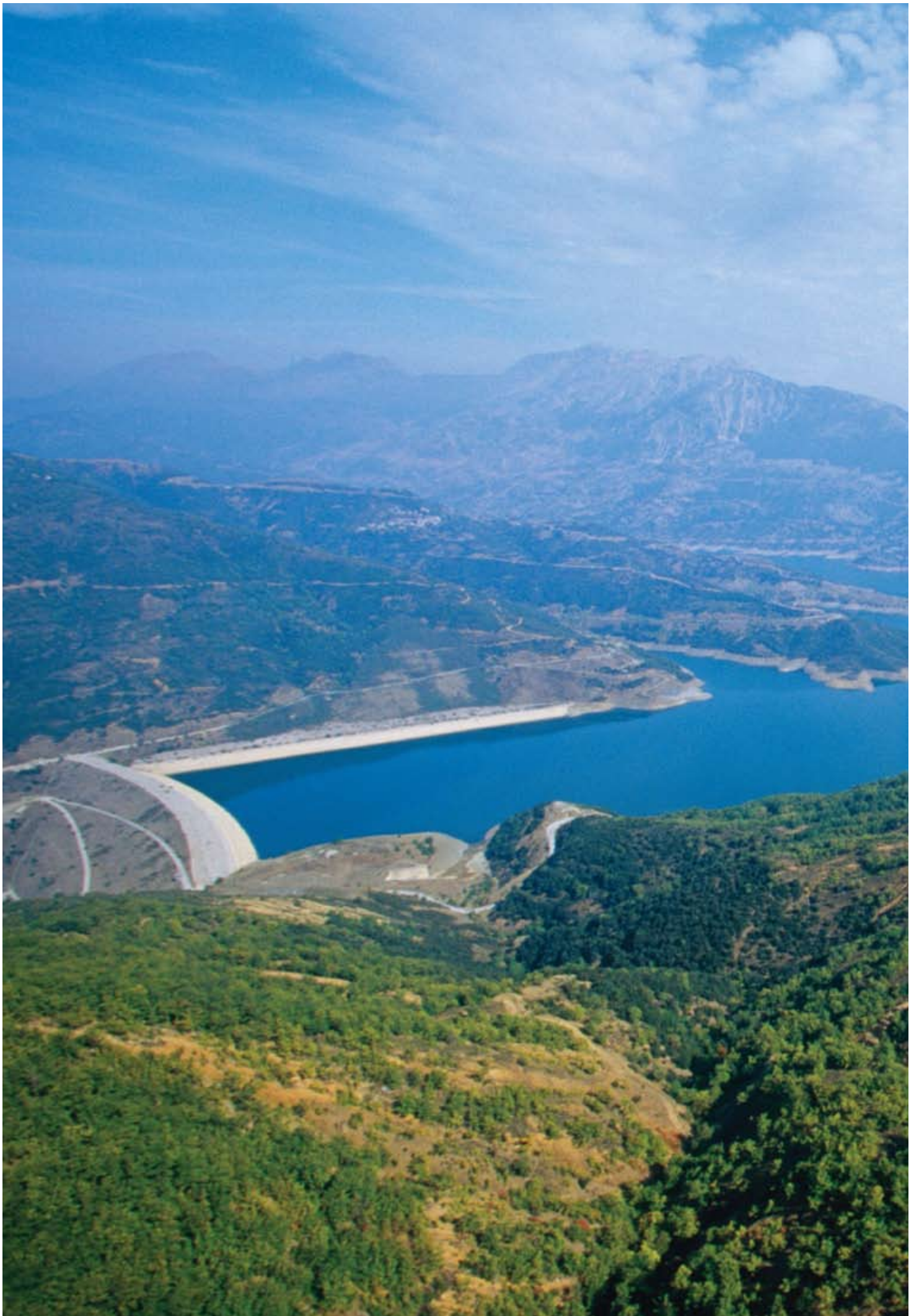
Βαρθολομαίος Αντώνιος
Α.Δ.Τ. Χ 666882

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Κάκου Ευαγγελία
Α.Δ.Τ. Θ 105453

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Μισαπλίδης Μιχάλης
Α.Δ.Τ. Ρ 227188



01. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία Εταιρείας:	Ε.ΥΔ.ΑΠ. Α.Ε.
Έδρα:	Ωρωπού 156 - Γαλάτσι
Ημερομηνία Σύστασης:	25/10/1999
Διάρκεια Εταιρείας:	100 έτη
Κύρια Δραστηριότητα:	Ύδρευση - Αποχέτευση
Αρ. Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	44724/06/Β/99/52
Αρμόδια Νομαρχία:	Αθηνών
Αρ. Φορολογικού Μητρώου:	094079101
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Κ. Κωστούλας,, Α. Βαρθολομαίος, Θ. Γεωργακέλλος, Ε. Μπαλτάς, Α. Μανούρης, Γ. Ζαφειρόπουλος, Α. Σπυρόπουλος, Ν. Σιγάλας, Α.Γιαννούλη, Γ. Μαστραγγελόπουλος, Α. Πρωτονοτάριος, Κ. Γαλάνης, Ε. Μουτάφης
Ημερομηνία Λήξης της Τρέχουσας Περιόδου:	31 Δεκεμβρίου 2007
Διάρκεια:	12 μήνες
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ετήσιες
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	26 Μαρτίου 2008
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	Μιχάλης Χατζηπαύλου και Επαμεινώνδας Γιουρούκος
Ελεγκτική Εταιρεία:	Deloitte Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων Α.Μ. ΣΟΕΛ Ε120
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	Με Σύμφωνη Γνώμη - Θέματα Έμφασης
Διεύθυνση διαδικτύου όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις:	www.eydap.gr

Τα ποσά στις Οικονομικές Καταστάσεις και τις Σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

02. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006

		31.12.2007	31.12.2006
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ			
Κύκλος εργασιών	10	388.417	361.995
Κόστος πωληθέντων	11	(204.314)	(195.726)
ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ		184.103	166.269
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	10	3.207	3.560
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11	(84.219)	(79.714)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	11	(36.788)	(32.866)
ΚΕΡΔΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		66.303	57.249
Λοιπά έξοδα		(3.108)	(4.120)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	14	2.889	2.503
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15	(7.602)	(4.474)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		58.482	51.158
Φόρος εισοδήματος	16	(15.200)	(17.835)
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		43.282	33.323
ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ (σε Ευρώ)	17	0,41	0,31
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΜΕΡΙΣΜΑ (σε Ευρώ)	17	0,14	0,11

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελ. 86 - 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Καταστάσεων Αποτελεσμάτων.

03. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
& 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

		31.12.2007	31.12.2006
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Υπεραξία	18	3.357	3.357
Λοιπές άυλες ακινητοποιήσεις	19	3.260	2.896
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	20	976.255	973.692
Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρίες	21	347	203
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	22	1.669	864
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	23	103.205	97.467
Αναβαλλόμενη φορολογική Απαίτηση	24	49.664	46.917
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		1.137.757	1.125.396
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Υλικά ανταλλακτικά & αναλώσιμα	25	19.263	17.039
Απαιτήσεις από Πελάτες	26	246.434	230.066
Λοιπές Απαιτήσεις	27	26.298	26.620
Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα	28	14.486	14.018
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		306.481	287.743
Σύνολο Ενεργητικού		1.444.238	1.413.139
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	29	63.900	63.900
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		40.502	40.502
Αποθεματικά Κεφάλαια	30	378.130	375.160
Συσσωρευμένα κέρδη (κέρδη εις νέον)	31	331.166	301.763
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		813.698	781.325
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	0	5.833
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	33	179.025	169.043
Προβλέψεις	34	40.198	38.980
Επιχορηγήσεις επενδύσεων και συμμετοχές καταναλωτών	35	204.731	205.173
Εγγυήσεις Καταναλωτών	36	15.864	14.877
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		439.818	433.906
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37	38.379	40.927
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		4.186	5.995
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	115.840	114.522
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37	32.317	36.464
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		190.722	197.908
Σύνολο Παθητικού		1.444.238	1.413.139

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 86 - 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ισολογισμών.

04. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
2007

VI

63

2007	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο	Τακτικό Αποθεμ.	Λοιπά αφορ. Αποθεμ.	Λοιπά Αποθεμ.	Αποτελ/τα Κέρδη-Ζημιές εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2006	63.900	40.502	16.500	358.283	377	301.763	781.325
Καθαρά αποτ/ματα			2.164			41.118	43.282
Κέρδη από αποτίμηση χαρτοφ. διαθέσιμου προς πώληση					806		806
Μερίσματα						(11.715)	(11.715)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2007	63.900	40.502	18.664	358.283	1.183	331.166	813.698

2006	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο	Τακτικό Αποθεμ.	Λοιπά αφορ. Αποθεμ.	Λοιπά Αποθεμ.	Αποτελ/τα Κέρδη-Ζημιές εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2005	63.900	40.502	14.834	358.283	158	277.561	755.238
Καθαρά αποτ/ματα			1.666			31.657	33.323
Κέρδη από αποτίμηση χαρτοφ. διαθέσιμου προς πώληση					219		219
Μερίσματα						(7.455)	(7.455)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2006	63.900	40.502	16.500	358.283	377	301.763	781.325

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελ. 86 - 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

05. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -
31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006

	1.01-31.12.2007	1.01-31.12.2006
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδη προ φόρων	58.482	51.158
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	29.866	29.367
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών	(8.589)	(8.346)
Έσοδα χρεογράφων	(24)	(21)
Απομείωση Συμμετοχών	(53)	0
Προβλέψεις	4.706	4.995
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(2.812)	(2.482)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.602	4.474
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση) Μείωση		
Απαιτήσεις από Πελάτες	(19.788)	(44.859)
Λοιπές απαιτήσεις	(7.692)	(7.867)
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	(5.737)	1.000
Υλικά ανταλλακτικά & αναλώσιμα	(2.293)	364
Αύξηση (Μείωση)		
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.338)	(3.486)
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.147)	4.483
Εγγυήσεις καταναλωτών	987	842
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	9.982	8.341
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(5.420)	(3.908)
Καταβεβλημένοι φόροι	(18.702)	(23.251)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	33.030	10.804
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Μερίσματα εισπραχθέντα	24	21
Τόκοι εισπραχθέντες	2.120	1.453
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	(28.132)	(23.550)
Αγορά ασώματων ακινητοποιήσεων	(1.895)	(3.822)
Είσπραξη επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών	8.148	5.250
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	(91)	(60)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(19.826)	(20.708)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	87.495	94.905
Εξοφλήσεις δανείων	(92.667)	(76.266)
Μερίσματα πληρωθέντα	(7.564)	(6.938)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(12.736)	11.701
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	468	1.797
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14.018	12.221
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14.486	14.018

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελ. 86 - 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Καταστάσεων Ταμειακών Ροών.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ €)

06. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ & ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης» (η «Ε.ΥΔ.Α.Π.», ή η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1980 μετά από την συγχώνευση των δύο επιχειρήσεων Ελληνική Εταιρεία Υδάτων και Οργανισμός Αποχέτευσης Πρωτευούσης. Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στην οδό Ωρωπού 156, Γαλάτσι 111 46, Αθήνα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα διύλισης και προμήθειας νερού και την παροχή υπηρεσιών αποχέτευσης στην περιοχή της Αττικής. Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, όπου αναφέρονται οι όροι λειτουργίας της, η Ε.ΥΔ.Α.Π. είναι υπεύθυνη για την μελέτη, κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, συντήρηση, ανάπτυξη και ανανέωση των εγκαταστάσεων και δικτύων προμήθειας νερού και αποχέτευσης μέσα στα όρια της περιοχής ευθύνης της.

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. παρέχει υπηρεσίες παροχής νερού μέσω των 8.271 χιλιομέτρων δικτύου διανομής νερού. Η εταιρεία επίσης διαχειρίζεται τέσσερις μονάδες επεξεργασίας και διύλισης νερού με συνολική δυναμικότητα 1,8 εκατομμύρια κυβικά μέτρα νερού ημερησίως.

Το δίκτυο αποχέτευσης έχει συνολικό μήκος 5.800 χιλιόμετρα και αποτελείται από κύριους και βοηθητικούς αγωγούς αποχέτευσης. Στην δικαιοδοσία της Ε.ΥΔ.Α.Π. επίσης ανήκει η μονάδα επεξεργασίας λυμάτων στο νησί Ψυτάλλεια με συνολική δυναμικότητα επεξεργασίας 1 εκατομμύριο κυβικά μέτρα αποβλήτων ημερησίως.

Επίσης η Εταιρεία λειτουργεί μονάδα συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας, δυναμικότητας 7,14 MWe από την καύση βιοαερίου που παράγεται στο ΚΕΛ Ψυτάλλειας και 2 μονάδες μικρών υδροηλεκτρικών έργων στις θέσεις του έργου καταστροφής ενέργειας (ΕΚΕ) Κίρφης και Ελικώνα του Υδραγωγείου Μόρνου.

Η Εταιρεία υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων και διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 2190/1920 και τον ιδρυτικό Νόμο 1068/1980 όπως τροποποιήθηκε από τον Νόμο 2744/1999.

Μέχρι την θέσπιση του Νόμου 2744/1999, η Εταιρεία λειτουργούσε ως επιχείρηση δημόσιας ωφέλειας. Το 1999 το Ελληνικό Δημόσιο αποφάσισε να ιδιωτικοποιήσει μερικώς την Εταιρεία μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Σχετικά με την ιδιωτικοποίηση αυτή, ψηφίστηκε ο νόμος 2744/1999 με τις εξής κύριες διατάξεις:

- Η διάρκεια ζωής της Ε.ΥΔ.Α.Π. ορίστηκε σε 100 χρόνια αρχίζοντας από τις 25 Οκτωβρίου 1999, ημερομηνία δημοσίευσης του Νόμου 2744. Η περίοδος αυτή μπορεί να επεκταθεί με ειδική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.
- Το Ελληνικό Δημόσιο δεν επιτρέπεται να κατέχει ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας μικρότερο του 51%.
- Η Ε.ΥΔ.Α.Π. έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να παρέχει υπηρεσίες προμήθειας και διανομής νερού και υπηρεσίες αποχέτευσης στην περιοχή της Αττικής για 20 χρόνια ξεκινώντας από την ημερομηνία δημοσίευσης του Νόμου 2744. Το δικαίωμα αυτό δεν είναι μεταβιβάσιμο και μπορεί να ανανεωθεί μετά από γραπτή συμφωνία της Εταιρείας με το Ελληνικό Δημόσιο.
- Για την περίοδο 2000 έως 2007 οι τιμοκατάλογοι παροχής νερού και υπηρεσιών αποχέτευσης καθορίζονται μετά από κοινές αποφάσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων και του Υπουργείου Οικονομικών και αφού ληφθούν υπόψη και οι εισηγήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
2007

VI

65

- Σύμφωνα με το Άρθρο 4, ιδρύεται ανεξάρτητος δημόσιος οργανισμός με την ονομασία “Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ”(Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ) με σκοπό την λειτουργία και συντήρηση των φραγμάτων, των ταμιευτήρων και των κύριων αγωγών μεταφοράς νερού. Ο Νόμος 2744 αναφέρει τα εξής:
 - Τον Οκτώβριο του 1999 τα φράγματα, οι ταμιευτήρες και οι αγωγοί ύδρευσης της λίμνης του Μαραθώνα, της λίμνης Υλίκης και του ποταμού Μόρνου, όπου είναι και οι κυριότερες εγκαταστάσεις για την ύδρευση της περιοχής της Αττικής, μεταφέρθηκαν στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ με μείωση του Ειδικού Αφορολόγητου Αποθεματικού.
 - Το Ελληνικό Δημόσιο μέσω της Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ υποχρεούται να παρέχει ικανοποιητικές ποσότητες μη επεξεργασμένου νερού (που δεν έχει υποστεί επεξεργασία) στην Εταιρεία ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις για ύδρευση.
- Η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ είναι υπεύθυνη για την ορθή λειτουργία και την συντήρηση των φραγμάτων και των αγωγών ύδρευσης που έχουν μεταφερθεί σε αυτήν. Η ως άνω συντήρηση πραγματοποιείται από την Ε.ΥΔ.Α.Π. Το ετήσιο κόστος της συντήρησης και λειτουργίας αυτών των εγκαταστάσεων συμψηφίζονται με το κόστος του ακατέργαστου νερού που παρέχει η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ στην Εταιρεία, μέχρι το 2004. Δεν έχει συμφωνηθεί νέα σύμβαση μετά το πέρας της περιόδου που ίσχυε η ανωτέρω συμφωνία.
- Σύμφωνα με το νόμο 2939/2001 η Ε.ΥΔ.Α.Π. εξακολουθεί και μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου 2744/1999 να είναι ο φορέας υλοποίησης των έργων που αφορούν στο υδροδοτικό σύστημα της μείζονος περιοχής της Αττικής τα οποία ήταν ενταγμένα στο Ταμείο Συνοχής κατά το χρόνο αυτό, και μέχρι την ολοκλήρωσή τους. Η Ε.ΥΔ.Α.Π. δικαιούται να εισπράττει την επιχορήγηση του Ταμείου Συνοχής αναδρομικά για τα ποσά που καταβλήθηκαν ή καταβάλλονται μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου 2744/1999.
- Η Εταιρεία παρουσιάζει κυκλικότητα των εσόδων της (αυξημένη κατανάλωση ύδατος κατά τους καλοκαιρινούς μήνες), με συνέπεια να υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις από τρίμηνο σε τρίμηνο στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα της. Ως εκ τούτου τα αποτελέσματα των τριμήνων δεν μπορούν αυτά κάθε αυτά να είναι ενδεικτικά της τάσης των αποτελεσμάτων που θα προκύψουν στο τέλος της χρήσης αλλά είναι ενδεικτικά εφόσον συγκριθούν με τα αντίστοιχα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης.

07. ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

7.1 Πρότυπα και διερμηνίες σε ισχύ κατά την τρέχουσα περίοδο

Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» το οποίο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από την 1^η Ιανουαρίου 2007 ή αργότερα και οι επακόλουθες τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων».

Η υιοθέτηση του ΔΛΠΧ7 καθώς και οι αλλαγές στο ΔΛΠ 1 έχουν ως αποτέλεσμα τη διεύρυνση των παρεχόμενων γνωστοποιήσεων σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και τη διαχείριση του κεφαλαίου.

Τέσσερις διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμνησιών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης είναι σε ισχύ την τρέχουσα περίοδο:

- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 7 : Εφαρμογή της προσέγγισης της αναπροσαρμογής βάσει του ΔΛΠ 29, Οικονομικές Καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 8 : Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2
- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 9: Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων
- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 10: Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση και απομείωση

Η υιοθέτηση αυτών των διερμνησιών δεν έχει επιφέρει καμία μεταβολή στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

7.2 Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί.

Την ημέρα της έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες είχαν εκδοθεί αλλά δεν ήταν ακόμη σε ισχύ:

- **Δ.Λ.Π 23 ΚΟΣΤΗ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ.** Έχει γίνει έκδοση τροποποιημένου ΔΛΠ 23 Κόστη δανεισμού, τον Μάρτιο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού, όταν τέτοια κόστη αφορούν ένα περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Δ.Π.Χ.Π 3 ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.** Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Αφορά κυρίως το λογιστικό χειρισμό του κόστους συνένωσης επιχειρήσεων, τον χειρισμό πιθανής μεταβολής του τιμήματος ως συνέπεια γεγονότων μετά τη συνένωση, το δικαίωμα επιλογής χρήσης της μεθόδου «πλήρους υπεραξίας» για την λογιστικοποίηση της υπεραξίας, τις απαραίτητες προσαρμογές κατά την απόκτηση του ελέγχου της επένδυσης στο ήδη αναγνωρισμένο ενεργητικό και παθητικό της, το λογιστικό χειρισμό της μερικής αποεπένδυσης σε θυγατρική, είτε διατηρώντας είτε χάνοντας τον έλεγχο αυτής, την απόκτηση επιπλέον μετοχώνθυγατρικής που βρίσκεται υπό τον έλεγχο και τέλος, την επέκταση εφαρμογής του προτύπου σε αμοιβαίες εταιρείες και σε συνενώσεις χωρίς καταβολή αντιτίμου. Η τροποποίηση στα πρότυπα αυτά δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Δ.Λ.Π. 1 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ -ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ.** Έχει γίνει η έκδοση του τροποποιημένου ΔΛΠ1-Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλ-

λαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία είναι στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Δ.Π.Χ.Π.8 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά την 1 Ιανουαρίου 2009). Το Δ.Π.Χ.Π.8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π.14 και προσδιορίζει πως μια εταιρεία πρέπει να παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με τους τομείς λειτουργίας στις οικονομικές καταστάσεις και σε συνέχεια της αναθεώρησης του Δ.Λ.Π.34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Παρουσίαση», απαιτεί μια οντότητα να παρουσιάζει επιλεκτικά πληροφορίες σχετικά με τους λειτουργικούς τομείς της στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Επιπρόσθετα θέτει τις απαιτήσεις των σχετικών γνωστοποιήσεων για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες, τη γεωγραφική περιοχή και τους σημαντικούς πελάτες. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 11, ΔΠΧΠ 2 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΙΔΙΟΥ ΟΜΙΛΟΥ** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007). Το πρότυπο απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων μίας οντότητας, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής μεταχείρισης κοινές μετοχές. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 12 ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**. Η Διερμηνεία αναφέρεται σε παραχώρηση υπηρεσιών μεταξύ δημόσιων και ιδιωτικών φορέων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 13 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008). Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 14 ΟΡΙΟ ΠΑΝΩ ΣΕ ΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ, ΟΙ ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΛΛΗΛΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΤΟΥΣ** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΔΠΧΠ 2 ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΞΑΡΤΩΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ «ΟΡΟΙ ΕΞΑΣΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΚΥΡΩΣΕΙΣ»**(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση στο πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΛΠ 27, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**. Η τροποποίηση αφορά κυρίως το λογιστικό χειρισμό της μερικής αποεπένδυσης σε θυγατρική είτε διατηρώντας είτε χάνοντας τον έλεγχο αυτής, καθώς και το χειρισμό μερικής αποεπένδυσης σε συγγενείς εταιρίες και σε κοινοπραξίες και την κατάταξη των σχετικών εσόδων ως έσοδο από επενδύσεις σε μη συνδεδεμένες-ελεγχόμενες εταιρίες. (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιουλίου 2009). Η τροποποίηση δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών είναι ότι δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας την περίοδο που θα υιοθετηθούν.

08. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης «Δ.Π.Χ.Π.» (International Financial Reporting Standards).

Βάση σύνταξης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος, με εξαίρεση την επανεκτίμηση συγκεκριμένων μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων των περιουσιακών και χρηματοοικονομικών μέσων. Οι βασικές λογιστικές πολιτικές παρατίθενται κατωτέρω.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενής είναι μία οικονομική μονάδα πάνω στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή και αυτή δεν είναι θυγατρική ή κοινοπραξία.

Σημαντική επιρροή είναι το δικαίωμα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής της εκδότριας χωρίς όμως να ασκείται έλεγχος ή από κοινού έλεγχος πάνω σε αυτές τις πολιτικές.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των συγγενών επιχειρήσεων ενσωματώνονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με τη χρήση της μεθόδου της Καθαρής Θέσης εκτός και αν οι επενδύσεις ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση, περίπτωση κατά την οποία αυτές λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κρατούμενα προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις». Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις μεταφέρονται στον ισολογισμό στο κόστος όπως αυτό αναμορφώνεται για τις μετά την απόκτηση μεταβολές του μεριδίου της Εταιρείας στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συγγενούς επιχείρησης μείον κάθε απομείωση στην αξία των επί μέρους επενδύσεων. Οι ζημιές μιας συγγενούς επιχείρησης που υπερβαίνουν τη συμμετοχή της Εταιρείας σε αυτή (η οποία περιλαμβάνει κάθε μακροπρόθεσμη συμμετοχή που, στην ουσία, αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στην συγγενή επιχείρηση) αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που η Εταιρεία έχει νομικές ή τεκμαιρόμενες δεσμεύσεις ή έχει να προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς.

Κάθε υπέρβαση μεταξύ του κόστους απόκτησης και της αναλογίας της Εταιρείας πάνω στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της συγγενούς, αναγνωρισμένων κατά την ημερομηνία της απόκτησης καταχωρούνται ως υπεραξία. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία της επένδυσης και εξετάζεται για απομείωση ως μέρος αυτής. Κάθε υπέρβαση μεταξύ της αναλογίας της Εταιρείας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και του κόστους απόκτησης, μετά από την επανεκτίμηση του κόστους αυτού, αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Συμμετοχές σε κοινοπραξίες

Μία κοινοπραξία είναι ένας συμβατικός διακανονισμός με τον οποίο η Εταιρεία και άλλα μέρη αναλαμβάνουν μία οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο, που σημαίνει ότι οι αποφάσεις στρατηγικής, οικονομικής και λειτουργικής πολιτικής, οι σχετικές προς τις δραστηριότητες, απαιτούν την ομόφωνη συμφωνία των μερών που ασκούν τον κοινό έλεγχο.

Όταν μία Εταιρεία αναλαμβάνει άμεσα τις δραστηριότητές της στα πλαίσια μιας κοινοπραξίας, η αναλογία της Εταιρείας επί των από κοινού ελεγχόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προέκυψαν με άλλα κοινοπρακτούντα μέρη, αναγνω-

ρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης οντότητας και ταξινομείται σύμφωνα με τη φύση της. Οι υποχρεώσεις και οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν άμεσα για τις συμμετοχές σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση. Έσοδα από την πώληση ή χρήση, της αναλογίας της Εταιρείας, στο προϊόν των από κοινού ελεγχόμενων περιουσιακών στοιχείων και της αναλογίας των κοινοπρακτικών δαπανών αναγνωρίζονται όταν είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τις συναλλαγές αυτές θα εισρεύσουν προς ή από την Εταιρεία και τα ποσά τους μπορεί να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Συμφωνίες κοινοπραξιών οι οποίες συνεπάγονται την ίδρυση μιας ξεχωριστής οντότητας στην οποία κάθε κοινοπρακτούν μέλος έχει μία συμμετοχή αναφέρονται ως από κοινού ελεγχόμενες οντότητες. Η Εταιρεία παρουσιάζει τις συμμετοχές της στις από κοινού ελεγχόμενες οντότητες με την χρησιμοποίηση της αναλογικής ενοποίησης εκτός εάν η επένδυση ταξινομείται ως διαθέσιμη προς πώληση, περίπτωση κατά την οποία η επένδυση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κρατούμενα προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις». Η αναλογία της Εταιρείας στα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης οντότητας ενσωματώνεται γραμμή προς γραμμή στα κονδύλια όμοιας φύσεως στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Κάθε υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας συμμετοχής της Εταιρείας σε μια από κοινού ελεγχόμενη οντότητα λογιστικοποιείται σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρείας για την υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής (βλέπε κατωτέρω).

Όταν η Εταιρεία συναλλάσσεται με από κοινού ελεγχόμενες οντότητες, τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες απαλείφονται κατά την αναλογία της Εταιρείας στην κοινοπραξία.

Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής ή μίας από κοινού ελεγχόμενης οντότητας αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους της απόκτησης και της συμμετοχής της Εταιρείας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής ή της από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής μονάδας των αναγνωρισμένων κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Η υπεραξία αρχικά αναγνωρίζεται ως ένα περιουσιακό στοιχείο στο κόστος και μεταγενέστερα επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τον σκοπό της εξέτασης απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών της Εταιρείας. Μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί υπεραξία εξετάζονται για απομείωση ετησίως ή περισσότερο συχνά όταν υπάρχει μία ένδειξη ότι η μονάδα μπορεί να είναι απομειωμένη. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών είναι μικρότερο από την λογιστική αξία της μονάδας, η ζημία απομείωσης κατανέμεται πρώτα για να μειώσει την λογιστική αξία κάθε υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στην μονάδα και κατόπιν στα άλλα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας αναλογικά με βάση την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της μονάδας. Μία αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε μία μεταγενέστερη περίοδο.

Κατά την πώληση θυγατρικής ή από κοινού ελεγχόμενης οντότητας το προσδιορισμένο ποσό της υπεραξίας περιλαμβάνεται στον καθαρισμό του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει από την πώληση.

Η πολιτική της Εταιρείας για την υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας συγγενούς περιγράφεται στις «Επενδύσεις σε συγγενείς» ανωτέρω.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί. Τα έσοδα μειώνονται με τις εκτιμώμενες επιστροφές από τους πελάτες, τις μειώσεις τιμών και άλλες όμοιες εκπτώσεις.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΑΓΑΘΩΝ

Το έσοδο από πωλήσεις αγαθών καταχωρείται όταν πληρούνται όλοι οι ακόλουθοι όροι:

- Η Εταιρεία έχει μεταφέρει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών,
- Η Εταιρεία δεν εξακολουθεί να αναμειγνύεται στη διαχείριση των πωληθέντων στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα, ούτε διατηρεί τον πραγματικό έλεγχο πάνω στα αγαθά,
- Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα,
- Πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην οντότητα, και
- Τα κόστη που αναλήφθηκαν ή πρόκειται να αναληφθούν σε σχέση με τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τα έσοδα από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρούνται βάσει του βαθμού ολοκλήρωσης της σύμβασης. Ο βαθμός ολοκλήρωσης της σύμβασης προσδιορίζεται ως ακολούθως:

- Τα έσοδα εγκατάστασης καταχωρούνται σύμφωνα με το βαθμό ολοκλήρωσης της εγκατάστασης, προσδιοριζόμενου ως την αναλογία του συνολικού χρόνου που απαιτείται για την εγκατάσταση του χρόνου που έχει παρέλθει μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού,
- Οι αμοιβές παροχής υπηρεσιών, που συμπεριλαμβάνονται στις τιμές των προϊόντων που πωλήθηκαν, καταχωρούνται σύμφωνα με την αναλογία του συνολικού κόστους της παρασχεθείσας υπηρεσίας των προϊόντων που πωλήθηκαν, λαμβάνοντας υπόψη τις ιστορικές τάσεις του αριθμού των υπηρεσιών που πραγματικά παρασχέθηκαν σε πωλήσεις προϊόντων στο παρελθόν, και
- Έσοδα από μεγάλης διάρκειας και σημαντικά συμβόλαια καταχωρούνται, με τις καθορισμένες τιμές του συμβολαίου, βάσει των ωρών εργασίας που παραδίδονται και των άμεσων εξόδων που προκύπτουν.

ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από μερίσματα συμμετοχών καταχωρούνται όταν οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ

Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. (βλέπε κατωτέρω «Μισθώσεις»)

Συμβάσεις κατασκευής έργων

Σε περιπτώσεις όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργων μπορεί να εκτι-

μηθεί αξιόπιστα, τα συμβατικά έσοδα και κόστη αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, επιμετρημένα με βάση την αναλογία του πραγματοποιημένου συμβατικού κόστους για το εκτελεσθέν έργο μέχρι την στιγμή του Ισολογισμού ως προς τα συνολικά συμβατικά κόστη που εκτιμάται την ίδια ημερομηνία ότι θα απαιτηθούν μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, εκτός της περίπτωσης που αυτό δεν θα είναι αντιπροσωπευτικό του σταδίου ολοκλήρωσης. Αποκλίσεις από την αρχική σύμβαση, απαιτήσεις και πληρωμές κινήτρων περιλαμβάνονται στο βαθμό που έχουν συμφωνηθεί με τον πελάτη.

Σε περιπτώσεις όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα συμβατικά έσοδα αναγνωρίζονται στην έκταση που τα πραγματοποιημένα συμβατικά κόστη πιθανολογείται ότι θα ανακτηθούν. Τα συμβατικά κόστη αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Όταν είναι πιθανό ότι το συνολικό συμβατικό κόστος θα υπερβεί το συνολικό συμβατικό έσοδο, η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του μισθίου στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ

Τα ποσά που οφείλονται από τους μισθωτές σε περίπτωση χρηματοδοτικής μίσθωσης καταχωρούνται στις απαιτήσεις στο ύψος της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στο μισθίο. Το εισόδημα από αυτά τα μισθώματα κατανέμεται στις λογιστικές χρήσεις έτσι ώστε να αντανakλά ένα σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης πάνω στο εκάστοτε υπόλοιπο της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στο μισθίο.

Το εισόδημα από μισθώματα λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζεται με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά την διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΩΣ ΜΙΣΘΩΤΗΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης ή αν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στον Ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι πληρωμές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και στη μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει τα αποτελέσματα εκτός εάν αυτό το κόστος αποδίδεται άμεσα σε ένα ειδικό περιουσιακό στοιχείο, περίπτωση κατά την οποία αυτό κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με γενικές πολιτικές της Εταιρείας που διέπουν το κόστος δανεισμού (βλέπε κατωτέρω). Ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται στα έξοδα στις περιόδους που προκύπτουν.

Οι πληρωμές μισθωμάτων σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης εκτός και αν μια άλλη συστηματική βάση είναι πιο αντιπροσωπευτική προκειμένου να εξαντικρυσθούν τα οικονομικά οφέλη του εκμισθούμενου περιουσιακού στοιχείου που αναμένεται να αναλωθούν. Ενδεχόμενα μισθία που προκύπτουν στα πλαίσια λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έξοδα στις περιόδους που προκύπτουν.

Σε περίπτωση που λαμβάνονται κίνητρα στα πλαίσια λειτουργικής μίσθωσης, αυτά τα κίνητρα θα πρέπει να καταχωρούνται ως υποχρέωση. Τα σωρευτικά οφέλη των κινήτρων καταχωρούνται ως μείωση των εξόδων από μισθώματα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο, εκτός εάν μια άλλη συστηματική βάση είναι πιο αντιπροσωπευτική προκειμένου να εξαντικρυσθούν τα οικονομικά οφέλη εκμισθούμενου περιουσιακού στοιχείου που αναμένεται να αναλωθούν.

Ξένα νομίσματα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (το λειτουργικό της νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ. Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας της (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία επαναμετατρέπονται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα μη-νομισματικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα επαναμετατρέπονται με την ισχύουσα ισοτιμία της ημερομηνίας που καθορίστηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη νομισματικά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται σε συνθήκες ιστορικού κόστους σε ξένο νόμισμα δεν επαναμετατρέπονται.

Οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου με εξαίρεση:

- Συναλλαγματικές διαφορές που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή με σκοπό την μελλοντική χρήση τους στην παραγωγή, οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος αυτών των περιουσιακών στοιχείων και θεωρούνται ως προσαρμογή στο επιτοκιακό κόστος δανεισμού σε συνάλλαγμα,
- Συναλλαγματικές διαφορές σε συναλλαγές αντιστάθμισης συγκεκριμένων κινδύνων συναλλάγματος και
- Συναλλαγματικές διαφορές σε νομισματικά στοιχεία εισπρακτέα από ή πληρωτέα σε δραστηριότητα στο εξωτερικό για την οποία δεν έχει προγραμματισθεί ούτε υπάρχει ενδεχόμενο να προκύψει διακανονισμός, και οι οποίες αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στο εξωτερικό και έχουν καταχωρηθεί στα αποθεματικά μετατροπής συναλλάγματος καθώς και στα αποτελέσματα κατά την διάθεση αυτής της καθαρής επένδυσης.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση δραστηριότητας στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της δραστηριότητας στο εξωτερικό και μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.

Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού σε όλες τις περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τη διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις των οποίων ο πρωταρχικός όρος είναι η αγορά, κατασκευή ή κατά άλλο τρόπο η απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενο έσοδο στον Ισολογισμό και μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε συστηματική και ορθολογική βάση κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

Οι λοιπές κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται σε συστηματική βάση στα έσοδα των περιόδων μέσα στις οποίες πρέπει να γίνει ο συσχετισμός των επιχορηγήσεων αυτών με τα αντίστοιχα κόστη. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται ως αποζημίωση για έξοδα ή ζημιές που έχουν ήδη αναληφθεί ή για σκοπούς άμεσης οικονομικής υποστήριξης στην Εταιρεία χωρίς μελλοντικά κόστη, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία καθίσταται εισπρακτέα.

Η Εταιρεία εισπράττει επιχορηγήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση, το Ελληνικό Δημόσιο και τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για τη χρηματοδότηση ειδικών έργων. Επιπλέον, οι πελάτες της Ε.ΥΔ.Α.Π. απαιτείται να συμμετέχουν στα έξοδα του αρχικού δικτύου σύνδεσης (παροχές, δίκτυα διανομής, συνδετικούς σωλήνες κλπ) ή στην αναβάθμιση ή επέκταση των δικτύων της Εταιρείας. Οι επιχορηγήσεις και οι συνεισφορές των πελατών λογίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται στα έσοδα με τον ίδιο συντελεστή απόσβεσης με τον οποίο αποσβένονται τα σχετικά πάγια που επιδοτήθηκαν. Τα έσοδα αυτά εμφανίζονται αφαιρετικά από τις αποσβέσεις στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να εξαντικρουθούν με τα ανάλογα συσχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

Κόστος παροχών αποχώρησης προς το προσωπικό

Οι εισφορές σε προγράμματα αποχώρησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Για τα προγράμματα αποχώρησης καθορισμένων παροχών, το κόστος των παροχών αυτών προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία υπερβαίνουν το 10% της διαφοράς μεταξύ της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών της Εταιρείας και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, αποσβένονται εντός του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των συμμετεχόντων εργαζομένων. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στο βαθμό που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες, διαφορετικά αποσβένονται σε μια σταθερή βάση, σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Η υποχρέωση για καθορισμένες παροχές κατά την αποχώρηση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό, αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών αφού ληφθούν υπόψη οι προσαρμογές για τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας μειωμένο κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, προκύπτει από τον υπολογισμό αυτό, περιορίζεται στις μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημιές και το κόστος προϋπηρεσίας, πλέον την παρούσα αξία των διαθέσιμων επιστροφών και των μειώσεων των μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ

Ο πληρωτέος τρέχων φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή

εκπίπτονται, σε άλλες χρήσεις και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση της Εταιρείας για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών. Η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στον Ισολογισμό. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, έναντι των οποίων, αυτές οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές, θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, οι οποίες προκύπτουν από εκπεστέες προσωρινές διαφορές που συνδέονται με επενδύσεις και συμμετοχές, αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή που ουσιαστικά είναι θεσπισμένοι κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η επιμέτρηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από αναβαλλόμενη φορολογία αντικατοπτρίζει τα φορολογικά αποτελέσματα που θα ακολουθήσουν, σύμφωνα με τον τρόπο που αναμένει η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, να επανακτήσει ή να διακανονίσει τη λογιστική αξία των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων της.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον όταν η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της με συμψηφισμό.

ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούνται ως έξοδο ή έσοδο στα αποτελέσματα, με εξαίρεση όταν σχετίζεται με κονδύλια που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, περίπτωση κατά την οποία ο φόρος επίσης καταχωρείται απευθείας

στα ίδια κεφάλαια, ή όταν προκύπτουν από αρχική αναγνώριση συνένωσης επιχειρήσεων. Σε περίπτωση συνένωσης επιχειρήσεων, η επίδραση του φόρου λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της υπεραξίας ή τον προσδιορισμό του υπερβάλλοντος μεταξύ της συμμετοχής του αποκτώντα στην εύλογη αξία των αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων και του κόστους της αποκτηθείσας επιχείρησης.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή την διάθεση αγαθών ή υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς, εμφανίζονται στον Ισολογισμό στην αξία κτήσεώς τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει και τις αμοιβές επαγγελματιών. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους. Η γη που ανήκει στην Εταιρεία δεν αποσβένεται.

Τα δίκτυα ύδρευσης, και αποχέτευσης καθώς και τα έργα αντιρρύπανσης και τα κέντρα επεξεργασίας λυμάτων, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση επιβαρύνει τα αποτελέσματα ώστε να μειώνει το κόστος ή την αξία των περιουσιακών στοιχείων, με εξαίρεση την αξία των γηπέδων και των ακινήτων υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης, με τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις να υπολογίζεται σε μελλοντική βάση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους στην ίδια βάση όπως και τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ή με βάση τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης εάν είναι συντομότερη.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενσώματων ακινητοποιήσεων καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

ΑΪΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΑ ΔΙΑΚΕΚΡΙΜΕΝΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται διακεκριμένα απεικονίζονται στο κόστος μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση καταχωρείται στα αποτελέσματα σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΑ ΑΪΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Οι δαπάνες σε ερευνητικές δραστηριότητες αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη (ή από φάση ανάπτυξης μιας εσωτερικής μελέτης) αναγνωρίζεται μόνο και μόνο όταν αποδεικνύονται όλα τα ακόλουθα:

- η τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση,
- η πρόθεση να ολοκληρωθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο και να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί,
- η ικανότητα να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο,
- το άυλο περιουσιακό στοιχείο να δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
- η διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης και της χρησιμοποίησης ή πώλησης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, και
- η ικανότητα να αποτιμώνται αξιόπιστα οι αποδοτέες δαπάνες στο άυλο περιουσιακό στοιχείο κατά τη διάρκεια της ανάπτυξής του.

Το ποσό που αρχικά αναγνωρίζεται για το εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι το σύνολο των δαπανών που προκύπτουν από την ημερομηνία εκείνη που το άυλο περιουσιακό στοιχείο για πρώτη φορά πληρεί τα ανωτέρω κριτήρια. Όπου δεν είναι δυνατό να αναγνωρισθούν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης, στην ίδια βάση όπως και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται διακεκριμένα.

ΑΨΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΑ ΣΕ ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται σε συνένωση επιχειρήσεων προσδιορίζονται και γνωστοποιούνται ξεχωριστά από την υπεραξία όταν πληρούν τις προϋποθέσεις του ορισμού του άυλου περιουσιακού στοιχείου και η εύλογη αξία τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος αυτών των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι η εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Μεταγενέστερα της αρχικής επιμέτρησης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποκτώμενα σε συνένωση επιχειρήσεων απεικονίζονται στο κόστος, μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης, στην ίδια βάση όπως και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται διακεκριμένα.

Απομείωση αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Όταν μια εύλογη και σταθερή βάση επιμερισμού μπορεί να αναγνωρισθεί, τα ενσωματωμένα περιουσιακά στοιχεία μπορούν επίσης να επιμερισθούν σε μεμονωμένες μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή, διαφορετικά, να επιμερισθούν σε μικρότερες ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών για τις οποίες εύλογη και σταθερή βάση επιμερισμού μπορεί να αναγνωρισθεί.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή καθώς επίσης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία μη διαθέσιμα ακόμη για χρήση υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όποτε υπάρξει ένδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο είναι απομειωμένο.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Μία αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και εκείνα τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα υποχρέωση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος, είναι πιθανό ότι η Εταιρεία θα απαιτηθεί να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση και μπορεί να γίνει μία αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό αυτής της υποχρέωσης.

Το ποσό που αναγνωρίζεται ως πρόβλεψη αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση των απαιτούμενων δαπανών να διακανονιστεί η παρούσα υποχρέωση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που περιβάλλουν αυτήν την υποχρέωση. Σε περίπτωση που για την επιμέτρηση των προβλέψεων χρησιμοποιούνται εκτιμώμενες ταμειακές ροές που θα διακανονίσουν την τρέχουσα υποχρέωση, το λογιστικό υπόλοιπο της πρόβλεψης αυτής είναι η παρούσα αξία αυτών των ταμειακών ροών.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης οικονομικής ωφέλειας για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένονται να αποζημιωθεί από άλλο μέρος, η απαίτηση καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο όταν είναι πραγματικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το ποσό της είσπραξης μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

ΕΠΑΧΘΕΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετράται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Εταιρεία έχει μία σύμβαση στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

Μία πρόβλεψη για κόστη αναδιάρθρωσης καταχωρείται όταν η Εταιρεία έχει αναπτύξει λεπτομερές τυπικό πλάνο για την αναδιάρθρωση και έχει βάσιμες προσδοκίες, σε εκείνους που επηρεάζονται, ότι θα φέρει σε πέρας την αναδιάρθρωση, αρχίζοντας την εφαρμογή αυτού του πλάνου ή δηλώνοντας τα κύρια χαρακτηριστικά σε αυτούς που επηρεάζονται από αυτό. Η επιμέτρηση μιας πρόβλεψης αναδιάρθρωσης περιλαμβάνει μόνο της άμεσες δαπάνες που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση, οι οποίες αναγκαστικά προέρχονται από την αναδιάρθρωση και ταυτόχρονα δε συνδέονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της επιχείρησης.

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Προβλέψεις για δαπάνες εγγυήσεων καταχωρούνται την ημερομηνία της πώλησης των σχετικών προϊόντων, σύμφωνα με τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για το ποσό της δαπάνης που θα απαιτηθεί προκειμένου η Εταιρεία να διακανονίσει την δέσμευση.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται και διαγράφονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής όταν η αγορά ή η πώληση της επένδυσης γίνεται βάσει συμβολαίου, του οποίου οι όροι απαιτούν παράδοση της επένδυσης μέσα στο καθιερωμένο από την σχετιζόμενη αγορά χρονοδιάγραμμα, και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, καθαρή από κόστη συναλλαγών, με εξαίρεση εκείνα τα χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις ακόλουθες ειδικές κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ως «σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων»(FVTPL), «διακρατούμενα μέχρι τη λήξη», «διαθέσιμα προς πώληση»(AFS), και «δάνεια και απαιτήσεις». Η ταξινόμηση εξαρτάται από τη φύση και το σκοπό του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και καθορίζεται την στιγμή της αρχικής αναγνώρισης.

ΜΕΘΟΔΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις (συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL).

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) όταν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή έχουν προσδιορισθεί ως τέτοια. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο κατατάσσεται ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση αν

- αποκτήθηκε κυρίως με σκοπό την πώληση στο εγγύς μέλλον ή

- αποτελεί μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που η Εταιρεία διαχειρίζεται από κοινού και για το οποίο υπάρχει πρόσφατο πραγματικό σχέδιο βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών ή είναι παράγωγο που δεν είναι προσδιορισμένο και αποτελεσματικό μέσο αντιστάθμισης. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο εκτός εκείνων που προορίζονται για πώληση, μπορεί να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) κατά την αρχική αναγνώρισή του αν:
 - ένας τέτοιος καθορισμός απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια ανακολουθία που αφορά στην επιμέτρηση ή αναγνώριση που σε διαφορετική περίπτωση θα προέκυπτε, ή
 - το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή και των δύο, η οποία βρίσκεται υπό διαχείριση και η απόδοσή της εκτιμάται βάσει της εύλογης αξίας της, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων ή επενδυτικής στρατηγικής, και η πληροφόρηση σχετικά με την ομαδοποίηση παρέχεται εσωτερικά σε αυτήν την βάση, ή
 - αποτελεί μέρος ενός συμβολαίου που περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα ενσωματωμένα παράγωγα, και το ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε όλο το σύνθετο συμβόλαιο (περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση) να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) απεικονίζονται στην εύλογη αξία, και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύψει καταχωρείται στα αποτελέσματα. Το καθαρό κέρδος ή ζημία που καταχωρείται στα αποτελέσματα ενσωματώνει οποιοδήποτε μέρισμα ή τόκο που επιφέρει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στη Σημείωση 44.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΩΣ ΤΗ ΛΗΞΗ

Οι συναλλαγματικές και οι ομολογίες με σταθερές ή καθορισμένες πληρωμές και σταθερές λήξεις, τις οποίες η Εταιρεία έχει τον θετικό σκοπό και την ικανότητα να διακρατήσει ως τη λήξη, κατατάσσονται ως επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη.

Οι επενδύσεις αυτές λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μειωμένες κατά την απομείωση, με έσοδα που καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση την πραγματική απόδοση.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (AFS)

Οι χρηματιστηριακές μετοχές και τα χρηματιστηριακά εξαγοράσιμα ομόλογα που κατέχει η Εταιρεία και τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά κατατάσσονται ως «Διαθέσιμα προς πώληση» (AFS) και απεικονίζονται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στη Σημείωση 44. Κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, σε αποθεματικό αναπροσαρμογής επενδύσεων, με εξαίρεση τη ζημία απομείωσης, τον τόκο που υπολογίζεται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων, τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα. Όταν η επένδυση διατίθεται ή προσδιορίζεται ως απομειωμένη, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημίες που προηγούμενα είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό αναπροσαρμογής επενδύσεων, συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Μερίσματα των διαθέσιμων προς πώληση συμμετοχικών τίτλων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση νομισματικών περιουσιακών στοιχείων σε ξένο νόμισμα προσδιορίζεται σε εκείνο το ξένο νόμισμα και μετατρέπεται στην spot ισοτιμία κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία που αποδίδονται σε διαφορές μετατροπής, που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο

κόστος του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ενώ άλλες μεταβολές αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις, τα δάνεια και οι λοιπές απαιτήσεις με σταθερές και καθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά κατατάσσονται στα «Δάνεια και Απαιτήσεις». Τα δάνεια και οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειωμένο κατά οποιαδήποτε απομείωση. Έσοδα από τόκους καταχωρούνται εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις των οποίων η αναγνώριση του τόκου θα ήταν ασήμαντη.

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL), αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσηςσε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ρών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Το λογιστικό υπόλοιπο μειώνεται κατά το ποσό της ζημίας απομείωσης απευθείας για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με εξαίρεση των εμπορικών απαιτήσεων των οποίων η λογιστική αξία μειώνεται μέσω της χρήσης λογαριασμού προβλέψεων. Σε περίπτωση που οι εμπορικές απαιτήσεις είναι μη εισπράξιμες, διαγράφονται σε βάρος του λογαριασμού των προβλέψεων. Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών τα οποία είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο λογαριασμό των προβλέψεων. Μεταβολές στη λογιστική αξία του λογαριασμού των προβλέψεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Με εξαίρεση τους συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση, αν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί, και η μείωση αυτή μπορεί αντικειμενικά να συνδεθεί με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, η προηγούμενη αναγνωρισμένη ζημία απομείωσης αναστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων στην έκταση που η λογιστική αξία της επένδυσης, κατά την ημερομηνία της αναστροφής της απομείωσης, δεν υπερβαίνει το αποσβεσμένο κόστος που θα υπήρχε αν δεν είχε αναγνωρισθεί η απομείωση.

Όσον αφορά τις διαθέσιμες προς πώληση μετοχές, οποιαδήποτε αύξηση της εύλογης αξίας τους μεταγενέστερα της ζημίας απομείωσης καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις και συμμετοχικοί τίτλοι εκδιδόμενοι από τον Όμιλο

ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΣ Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Οι χρεωστικοί και συμμετοχικοί τίτλοι κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είτε ως ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με την ουσία της συμβατικής συμφωνίας.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ

Ένας συμμετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει, αν από το περιουσιακό στοιχείο μιας οντότητας αφαιρεθούν όλες οι υποχρεώσεις της. Οι συμμετοχικοί τίτλοι καταχωρούνται με το προϊόν της είσπραξης, καθαρό από τα άμεσα κόστη έκδοσης.

ΣΥΝΘΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Τα συστατικά μέρη ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου κατατάσσονται χωριστά ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και ίδια κεφάλαια σύμφωνα με την ουσία της συμβατικής συμφωνίας. Την ημερομηνία της έκδοσης, η εύλογη αξία του συστατικού της υποχρέωσης εκτιμάται χρησιμοποιώντας το επικρατέστερο επιτόκιο της αγοράς για όμοια μη μετατρέψιμα μέσα. Αυτό το ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση στο αποσβεσμένο κόστος μέχρις ότου εξαλειφθεί μέσω της μετατροπής ή μέχρι τη λήξη του μέσου. Το συστατικό των ιδίων κεφαλαίων προσδιορίζεται αφού αφαιρεθεί το ποσό του συστατικού της υποχρέωσης από την εύλογη αξία ολόκληρου του σύνθετου μέσου. Το ποσό αυτό αναγνωρίζεται και συμπεριλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια, καθαρό από επιδράσεις φόρων εισοδήματος και δεν επιμετρύται ξανά, σε μεταγενέστερη ημερομηνία.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ

Οι υποχρεώσεις συμβολαίων χρηματοοικονομικής εγγύησης επιμετρύονται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρύονται στο μεγαλύτερο μεταξύ :

- του ποσού της συμβατικής υποχρέωσης, όπως καθορίζεται σύμφωνα με το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις»
- του ποσού της αρχικής καταχώρησης μειωμένο, όταν είναι αναγκαίο, κατά τις καταχωρημένες συσσωρευμένες αποσβέσεις σύμφωνα με τις πολιτικές καταχώρησης των εσόδων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL) είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (FVTPL)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL) όταν η χρηματοοικονομική υποχρέωση είτε προορίζεται για πώληση είτε έχει καθορισθεί ως τέτοια.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση κατατάσσεται ως προοριζόμενη για πώληση αν:

- έχει επέλθει κυρίως με σκοπό την επαναγορά στο κοντινό μέλλον ή
- αποτελεί μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που ο Όμιλος διαχειρίζεται από κοινού και για το οποίο υπάρχει πρόσφατο πραγματικό σχέδιο βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών ή
- είναι ένα παράγωγο που δεν είναι προσδιορισμένο και αποτελεσματικό μέσο αντιστάθμισης.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση εκτός εκείνων που προορίζονται για πώληση, μπορεί να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) κατά την αρχική αναγνώρισή της αν:

- ένας τέτοιος καθορισμός απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια ανακολουθία που αφορά στην επιμέτρηση ή αναγνώριση που σε διαφορετική περίπτωση θα προέκυπτε, ή
- η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποτελεί μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή και των δύο, η οποία βρίσκεται υπό διαχείριση και η απόδοσή της εκτιμάται βάσει της εύλογης αξίας της, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων ή επενδυτικής στρατηγικής, και η πληροφόρηση σχετικά με την ομαδοποίηση παρέχεται εσωτερικά σε αυτήν την βάση, ή
- αποτελεί μέρος ενός συμβολαίου που περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα ενσωματωμέ-

να παράγωγα, και το ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε όλο το σύνθετο συμβόλαιο (περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση) να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) απεικονίζονται στην εύλογη αξία, και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύψει καταχωρείται στα αποτελέσματα. Το καθαρό κέρδος ή ζημία που καταχωρείται στα αποτελέσματα ενσωματώνει οποιοδήποτε τόκο πληρωτέο πάνω στη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στη Σημείωση 44.

ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, οι οποίες συμπεριλαμβάνουν και τον δανεισμό, αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία, καθαρή από κόστη συναλλαγών.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με τόκους-έξοδα που καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση την πραγματική απόδοση.

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και το επιτοκιακό έξοδο κατανέμεται κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές πληρωμές κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή, όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Διαγραφή / Διακοπή / Παύση της αναγνώρισης

Η Εταιρεία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση μόνο και μόνο όταν η υποχρέωση της Εταιρείας εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

Ταμείο και ταμιακά ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, οι οποίες είναι εύκολα μετατρέψιμες σε ένα γνωστό ποσό μετρητών και υπόκεινται σε ένα ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Τομείς δραστηριότητας

Οι βασικές επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας (παροχή υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης και λοιπές), δεν υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν προέβη στην παρουσίαση γνωστοποιήσεων όσον αφορά τους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας. Διευκρινίζεται ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σ' έναν γεωγραφικό τομέα (λεκανοπέδιο Αττικής).

Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Συγκεκριμένα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2006 αναταξινομήθηκαν προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις Οικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης.

Συγκεκριμένα στη χρήση 1/1-31/12/2006 το ποσό των Ευρώ 2.689 χιλ. μεταφέρθηκε από το «Κόστος Πωληθέντων» σε «Κόστος Διάθεσης» με αποτέλεσμα τα «Μικτά Κέρδη» να αυξηθούν κατά το αντίστοιχο ποσό.

09. ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ

Κατά την διαδικασία της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, οι οποίες περιγράφονται στη σημείωση 8, η διοίκηση απαιτείτο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι ευκολοδιάκριτες από άλλες πηγές. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται σε προηγούμενη εμπειρία καθώς επίσης και σε άλλους παράγοντες που κρίνονται ότι είναι σημαντικοί. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο όπου γίνεται αναθεώρηση των εκτιμήσεων αν η αναθεώρηση αυτή επηρεάζει μόνο αυτήν την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικών περιόδων αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Σημαντικές κρίσεις κατά την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών

Παρακάτω παρατίθενται όλες οι κρίσιμες λογιστικές αντιμετωπίσεις, εκτός από εκείνες που αφορούν προβλέψεις (βλέπε κατωτέρω), τις οποίες έχει κάνει η διοίκηση στα πλαίσια της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών και οι οποίες έχουν τη πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Πρόγραμμα επενδύσεων

Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή και την επέκταση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 385,46 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 231,28 εκατ. περίπου ($385,46 \cdot 60\%$) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη επιχορήγηση. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9,08 εκατ. περίπου. Με βάση τα ανωτέρω η απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχεται τουλάχιστον σε Ευρώ 222,20 εκατ. περίπου ($231,28 - 9,08$). Επομένως δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων μεταφέρεται σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγημένου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης.

Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης κατά Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου. Διευκρινίζεται ότι με την από 10-8-2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων επήλθε τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας, από την οποία δεν επηρεάζεται η ανωτέρω απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο.

Η Εταιρεία διεκδικεί και επιχορήγηση για τις δαπάνες συντήρησης σύμφωνα με την σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο. Από το σύνολο των δαπανών που αφορούν λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων ύψους Ευρώ 581,99 εκατ. δεν είναι εφικτό να απομωθωθεί το ποσόν που αντιστοιχεί μόνο στη συντήρηση. Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης

των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχε οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης .

Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.

Το Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π. ιδρύθηκε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ με σκοπό την μεταβίβαση των φραγμάτων και ταμιευτήρων του Μαραθώνα, του Μόρνου και της Υλίκης. Εκτός από τις κατασκευές και επεκτάσεις των εγκαταστάσεων που συνδέονται με τα ανωτέρω φράγματα και ταμιευτήρες το Ελληνικό Δημόσιο έχει αναλάβει την υποχρέωση μέσω του Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π να προμηθεύει την Εταιρεία με ακατέργαστο ύδωρ ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης. Το τίμημα του ακατέργαστου ύδατος συμψηφίζεται με το κόστος υπηρεσιών που πραγματοποιεί η Εταιρεία για την συντήρηση και λειτουργία των παγίων που ανήκουν κατά κυριότητα στο Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.

Σημαντικές πηγές εκτίμησης αβεβαιοτήτων

Οι σημαντικές υποθέσεις που αφορούν το μέλλον και άλλες σημαντικές πηγές εκτίμησης αβεβαιοτήτων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, οι οποίες έχουν ένα σημαντικό κίνδυνο πρόκλησης μιας σημαντικής τακτοποίησης στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους σχολιάζονται παρακάτω.

Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις

Έχουν ασκηθεί αγωγές για αστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους περίπου Ευρώ 54,6 εκατ. κατά την 31.12.2007. Οι αγωγές αυτές αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θραύσης αγωγών ή βροχοπτώσεων), είτε αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις για εργατικές διαφορές ύψους 31 εκατ. Ευρώ περίπου. Έναντι των ζημιών που πιθανόν να προκύψουν, αφού καταστούν αμετάκλητες οι ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις συνολικού ύψους Ευρώ 39,0 εκατ. στις 31.12.2006 και Ευρώ 40,2 εκατ. κατά την 31.12.2007, οι οποίες και εκτιμώνται ως επαρκείς.

Ασφαλιστικές καλύψεις

Οι εγκαταστάσεις και ο λοιπός εξοπλισμός της Εταιρείας, βρίσκεται διασπαρμένος σε διάφορα σημεία κυρίως στην περιοχή της Αττικής, με συνέπεια να περιορίζεται ο κίνδυνος σοβαρής απώλειας. Η Εταιρεία δεν έχει ασφαλίσει τα περιουσιακά της στοιχεία.

Φορολογικά Ανελέγκτες χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν σχετική πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν να καταλογισθούν κατά το φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2005, 2006 και 2007 .

10. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενων υπηρεσιών	275.653	259.550
Έσοδα από υπηρεσίες αποχέτευσης	110.038	99.280
Έσοδα από κατασκευές έργων για τρίτους	1.588	1.876
Έσοδα από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος	1.118	1.128
Πωλήσεις αποθεμάτων	20	161
Κύκλος εργασιών	388.417	361.995
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	3.207	3.560
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.889	2.503
Συνολικά έσοδα	394.513	368.058

Το σύνολο αντιπροσωπεύει τα έσοδα όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 18.

11. ΜΕΡΙΣΜΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

11.1 Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στο κόστος πωλήσεων και στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ			
	2007	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	124.770	26.394	71.103	222.267
Παροχές τρίτων	17.943	4.409	3.913	26.265
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	23.725	74	3.033	26.832
Αποσβέσεις	18.044	292	2.941	21.277
Διάφορες προβλέψεις	1.286	3.420		4.706
Δαπάνες για μεταφορά και εναπόθεση αφυδατωμένης λάσπης	7.227			7.227
Διάφορα έξοδα	4.905	2.096	2.605	9.606
Κόστος κατασκευών έργων τρίτων- (Ν.Π.Δ.Δ.)	97			97
Αναλώσεις υλικών	10.196	103	624	10.923
Μερισμός εξόδων στο κόστος ιδιοκατασκευών	(3.879)			(3.879)
	204.314	36.788	84.219	325.321

2006	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ			Σύνολο
	Κόστος Πωληθέν- των	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	118.177	23.902	68.298	210.377
Παροχές τρίτων	16.980	4.240	3.048	24.268
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	22.840	88	3.303	26.231
Αποσβέσεις	17.841	437	2.743	21.021
Διάφορες προβλέψεις	2.306	2.689	0	4.995
Δαπάνες για μεταφορά και εναπόθεση αφυδατωμένης λάσπης	8.257	0	0	8.257
Διάφορα έξοδα	3.205	1.410	1.781	6.396
Κόστος κατασκευών έργων τρίτων - ΝΠΔΔ	55			55
Αναλώσεις υλικών	9.931	100	541	10.572
Μερισμός εξόδων στο κόστος ιδιοκατασκευών	(3.866)	0	0	(3.866)
	195.726	32.866	79.714	308.306

11.2 Κόστος κατασκευών έργων τρίτων:

Πρόκειται για το κόστος κατασκευής των έργων και τεχνικών εγκαταστάσεων, που κατασκευάζει η Ε.ΥΔ.ΑΠ. για λογαριασμό του ΥΠΕΧΩΔΕ και της Ε.ΥΔ.ΑΠ. (Ν.Π.Δ.Δ.) και το οποίο αναλύεται ως κάτωθι:

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007		31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006	
	(Ν.Π.Δ.Δ.)	ΥΠΕΧΩΔΕ	(Ν.Π.Δ.Δ.)	ΥΠΕΧΩΔΕ
Δαπάνες μισθοδοσίας	18	679	36	777
Αναλώσεις υλών-υλικών	0	0	0	0
Υπεργολαβίες	57	124	7	649
Λοιπές δαπάνες	10	0	6	13
Παροχές ΔΕΗ	0	478	0	61
Αναλογία γενικών εξόδων παραγωγής	12	120	6	214
	97	1.401	55	1.714

11.3 Μερισμός εξόδων στο κόστος κατασκευών:

Με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία η Ε.ΥΔ.Α.Π.:

- Στην περίπτωση ιδιοκατασκευαζόμενων και ιδιοχρησιμοποιούμενων εγκαταστάσεων δύναται να κεφαλαιοποιεί στο κόστος των εγκαταστάσεων, αναλογία γενικών εξόδων παραγωγής ποσοστού ίσου με το 5% του άμεσου κόστους κατασκευής.
- Στην περίπτωση κατασκευής εγκαταστάσεων ή έργων για λογαριασμό τρίτων (ΥΠΕ-ΧΩΔΕ, Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ και καταναλωτές) δύναται να επιβαρύνει το κόστος των εγκαταστάσεων με αναλογία γενικών εξόδων παραγωγής ποσοστού ίσου με το 15% του άμεσου κόστους κατασκευής. Και στις δύο ανωτέρω περιπτώσεις το άμεσο κόστος κατασκευής συνίσταται κατά κύριο λόγο σε δαπάνες μισθοδοσίας, αναλώσεις υλών - υλικών και υπεργολαβίες.

12. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων λογίζονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης ως ακολούθως :

I. ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

1. Υδραγωγεία	50 χρ.
2. Κύριοι τροφοδοτικοί αγωγοί	45 χρ.
3. Δευτερεύοντες τροφοδοτικοί αγωγοί	45 χρ.
4. Δίκτυα διανομής, εξωτερικά και εσωτερικά αντλιοστάσια	10-45 χρ.
5. Δεξαμενές-Διυλιστήρια	25-50 χρ.

II. ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1. Έργα βαριάς υποδομής και βασικοί συλλεκτήρες	50 χρ.
2. Δευτερεύοντες αγωγοί	40 χρ.
3. Εξωτερικές διακλαδώσεις	25 χρ.
4. Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις	15-30 χρ.

III. ΕΡΓΑ ΑΝΤΙΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

1. Ερευνητικά κέντρα λυμάτων	20 χρ.
2. Κέντρα λυμάτων	20 χρ.
Έπιπλα και εξοπλισμός	5 χρ.
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	1-4 χρ.
Μεταφορικά μέσα	5-7 χρ.
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7 χρ.
Κτίρια	1-40 χρ.

Τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	28.336	28.172
Αποσβέσεις λογισμικού	1.530	1.195
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων και συμμετοχών καταναλωτών	(8.589)	(8.346)
	21.277	21.021

13. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Μισθοί και Ημερομίσθια	163.320	154.380
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	34.316	33.879
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	3.498	3.525
Ειδική εφάπαξ αποζημίωση	190	220
Προβλέψεις Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης για τους δικαιούχους	20.943	18.373
Σύνολο (Σημείωση 11)	222.267	210.377

Ο συνολικός αριθμός εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου του 2006 και 2007 ανέρχεται σε 3.846 και 3.677 αντίστοιχα.

14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τόκοι Πελατών	2.376	2.218
Μερίσματα	24	21
Λοιπά Έσοδα	489	264
Σύνολο	2.889	2.503

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού € 7.602 και € 4.274 κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 και 2006 αντίστοιχα αφορούν κυρίως τόκους των δανείων της Εταιρείας.

16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού € 7.602 και € 4.274 κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 και 2006 αντίστοιχα αφορούν κυρίως τόκους των δανείων της Εταιρείας.

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τρέχων Φόρος	16.887	19.458
Αναβαλλόμενος Φόρος (Σημ. 24)	(2.747)	(2.612)
Φόρος ανέλεγκτων χρήσεων	1.060	989
	15.200	17.835

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε με 25% σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία του φορολογητέου κέρδους της χρήσης. Ο αντίστοιχος του 2006 είχε υπολογιστεί με συντελεστή 29%.

Ο φόρος εισοδήματος για την τρέχουσα χρήση προέκυψε ως εξής.

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Κέρδη προ φόρων	58.482	51.158
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (25% και 29% αντίστοιχα)	14.621	14.836
Αναβαλλόμενη απαίτηση αναγνωρισθείσα φορολογικά	(877)	0
Φόρος επί μη εκπιπτόμενων δαπανών	396	2.010
Φόρος ανέλεγκτων χρήσεων	1.060	989
	15.200	17.835

17. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της χρήσης. Τα κέρδη ορίζονται ως τα κέρδη ή ζημίες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας. Διευκρινίζεται ότι στην τρέχουσα χρήση δεν υπάρχουν μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες. Δεν υπήρξαν ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή άλλοι δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών κατά τις περιόδους στις οποίες αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, και συνεπώς δεν έχουν υπολογιστεί απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή.

Προτεινόμενο μέρισμα	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	43.282	33.323
Σταθμικός Μέσος Όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	106.500	106.500
Κέρδη ανά μετοχή - Βασικά	0,41	0,31

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος ποσού δεκατεσσάρων λεπτών (Ευρώ 0,14) ανά μετοχή για τη χρήση 2007. Το μέρισμα αποτελεί αντικείμενο έγκρισης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και περιλαμβάνεται στο υπόλοιπο του λογαριασμού «Συσσωρευμένα αποτελέσματα εις νέον».

18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

Το ποσό της υπεραξίας Ευρώ 3.357 κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 αφορά το υπερβάλλον τίμημα εξαγοράς των δικτύων Ελευσίνας, Ασπροπύργου και Λυκόβρυσσης από το αναπόσβεστο κόστος αντικατάστασης, όπως αποτιμήθηκε κατά την εξαγορά. Οι μονάδες ταμιακών ροών και, κατά συνέπεια η υπεραξία των δικτύων, εξετάζονται για απομείωση των αξιών τους σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά αν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι θα μπορούσε να απομειωθεί η αξία. Από τον έλεγχο αποτίμησης της υπεραξίας από την εξαγορά των δικτύων δεν προέκυψε ζημία απομείωσης. Ο έλεγχος απομείωσης έγινε από την Δ/ση Ανάπτυξης Νέων Έργων & Δραστηριοτήτων της Εταιρείας το Δεκέμβριο του 2007.

Ειδικότερα:

Στα πλαίσια της τακτοποίησης απαιτήσεων της από συγκεκριμένους ΟΤΑ, η Εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις με τρεις δήμους (Ασπρόπυργου και Ελευσίνας κατά την διάρκεια του Β' εξαμήνου 2003 και Λυκόβρυσσης κατά την διάρκεια του Β' εξαμήνου 2006) για την μεταβίβαση της κυριότητας των δικτύων ύδρευσης των εν λόγω δήμων. Στα πλαίσια των ανωτέρων συμβάσεων περιήλθαν στην κυριότητα της Εταιρείας δίκτυα ύδρευσης συνολικού μήκους περίπου 327 χιλιομέτρων τα οποία εξυπηρετούν, μέσω 26.786 παροχών, περίπου 65.000 κατοίκους των εν λόγω δήμων, οι οποίοι εντάσσονται στην βάση καταναλωτών της Εταιρείας.

Η απόκτηση του δικτύου του Δήμου Ασπροπύργου, κόστισε Ευρώ 2.749 και διακανονίστηκε με συμψηφισμό αντίστοιχων οφειλών του προς την Εταιρεία. Η αποτίμηση του δικτύου σε τιμές αντικατάστασης, που έγινε από τις τεχνικές υπηρεσίες της Εταιρείας και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 2.192.

Η απόκτηση του δικτύου του Δήμου Ελευσίνας, κόστισε Ευρώ 1.800 και διακανονίστηκε με συμψηφισμό οφειλών του Ευρώ 1.500 και καταβολή από την Εταιρεία ποσού Ευρώ 300. Η αποτίμηση του δικτύου σε τιμές αντικατάστασης, που έγινε από τις τεχνικές υπηρεσίες της Εταιρείας και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 681.

Η απόκτηση του δικτύου του Δήμου Λυκόβρυσσης, κόστισε Ευρώ 2.271 και διακανονίστηκε με συμψηφισμό ισόποσων οφειλών. Η αποτίμηση του δικτύου σε τιμές αντικατάστασης, που έγινε από τις τεχνικές υπηρεσίες της Εταιρείας και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 590.

19. ΛΟΙΠΕΣ ΑΥΛΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ

31^η Δεκεμβρίου 2006	7.975
Προσθήκες	1.895
31^η Δεκεμβρίου 2007	9.870

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

1^η Ιανουαρίου 2006	-3.885
Αποσβέσεις χρήσης	-1.194
31^η Δεκεμβρίου 2006	-5.079

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-1.531
--------------------------	---------------

31^η Δεκεμβρίου 2007	-6.610
31^η Δεκεμβρίου 2006	2.895
31^η Δεκεμβρίου 2007	3.260

Οι λοιπές άυλες ακινητοποιήσεις αφορούν την δαπάνη για αγορά λογισμικού, το οποίο θα επιφέρει μελλοντικά οφέλη στην Εταιρεία, η οποία καταχωρείται ως άυλο στοιχείο του Ενεργητικού και αποσβένεται σε τρία έτη.

20. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Π. 1: «Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Π.» χρησιμοποίησε την εξαίρεση σχετικά με την παρουσίαση και αποτίμηση των ακινήτων κατά την σύνταξη του Ισολογισμού Μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. την 1 Ιανουαρίου 2004. Στα πλαίσια αυτά θεωρεί την αναπροσαρμοσμένη αξία των ακινήτων στοιχείων σαν τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost) για τους σκοπούς σύνταξης του Ισολογισμού Μετάβασης της 1^{ης} Ιανουαρίου 2004. Ειδικότερα για σκοπούς μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., η Εταιρεία αποτίμησε τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα σε εύλογες αξίες όπως αυτές καθορίστηκαν από μελέτες ανεξαρτήτων εκτιμητών. Οι εύλογες αυτές αξίες αποτέλεσαν το τεκμαιρόμενο κόστος για τη σύνταξη του Ισολογισμού.

Κατωτέρω παρατίθεται ο πίνακας μεταβολών παγίων των χρήσεων 2007 και 2006.

2007	Κτίρια-Γήπεδα	Μηχαν/ματα & Μηχαν/κός εξοπλισμός	Δίκτυο ύδρευσης & μετρητές κατανάλωσης	Δίκτυο υπονόμων-Βιολογικός καθαρισμός	Οχήματα Έπιπλα	Προκαταβολές & έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692
Προσθήκες	14.632	1.806	15.210	21.728	2.085	21.434	76.895
Μειώσεις/Μεταφορές					(119)	(45.998)	(46.117)
Διαγραφή αποσβέσεων λόγω πώλησης					119		119
Αποσβέσεις χρήσης	(1.407)	(1.685)	(13.939)	(8.386)	(2.917)		(28.334)
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2007	271.081	2.669	321.343	295.267	4.860	81.035	976.255
1/1/2007:							
Κόστος	263.149	13.089	400.630	345.326	37.781	105.599	1.165.574
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.293)	(10.541)	(80.558)	(63.401)	(32.089)	-	(191.882)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692
31/12/2007							
Κόστος	277.781	14.896	415.842	367.054	39.747	81.036	1.196.356
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(6.700)	(12.227)	(94.499)	(71.787)	(34.887)		(220.100)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	271.081	2.669	321.343	295.267	4.860	81.035	976.255

2006	Κτίρια- Γήπεδα	Μηχαν/ματα & Μηχαν/κός εξοπλισμός	Δίκτυο ύδρευσης & μετρητές κατανάλωσης	Δίκτυο υπονόμων- Βιολογικός καθαρισμός	Οχήματα Έπιπλα	Προκαταβολές & έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	258.540	4.007	322.110	282.173	6.392	105.092	978.314
Προσθήκες	642	303	11.229	7.891	2.981	507	23.553
Μειώσεις/ Μεταφορές					(215)		(215)
Διαγραφή αποσβέσεων λογω πώλησης					212		212
Αποσβέσεις χρήσης	(1.326)	(1.762)	(13.267)	(8.139)	(3.678)		(28.172)
Αναπόσβε- στη αξία την 31/12/2006	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692
1/1/2006:							
Κόστος	262.507	12.786	389.401	337.435	35.015	105.092	1.142.236
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.967)	(8.779)	(67.291)	(55.262)	(28.623)	-	(163.922)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	258.541	4.007	322.110	282.173	6.392	105.092	978.314
31/12/2006							
Κόστος	263.149	13.089	400.630	345.326	37.781	105.599	1.165.574
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.293)	(10.541)	(80.558)	(63.401)	(32.089)		(191.882)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692

21. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ

Οι επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρίες ποσού Ευρώ 347 περιλαμβάνουν τη συμμετοχή της Εταιρείας στην Επιχείρηση Αερίου Προαστίων Α.Ε.. Τον Φεβρουάριο του 2003 η Κοινοπραξία Ε.ΥΔ.ΑΠ. - ΑΚΤΩΡ - Ελληνική Τεχνοδομική ΤΕΒ επελέγη από την ΕΠΑ Αττικής να αναλάβει την «Προώθηση συνδέσεων φυσικού αερίου στον τομέα της οικιακής και μικρής επαγγελματικής κατανάλωσης» για το Βόρειο Τομέα του Λεκανοπεδίου καθώς και για μέρος του Δήμου Αθηναίων. Για το σκοπό αυτό ιδρύθηκε η Επιχείρηση Αερίου Προαστίων Α.Ε., στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 35%.

Κατά την 31.12.2007 το κόστος κτήσης της ΕΑΠ ανήλθε σε Ευρώ 542 ενώ οι ζημιές από τη συμμετοχή αυτή ανήλθαν σε Ευρώ 195.

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή της Εταιρείας στην Εναλλακτικά Τηλεπικοινωνιακά Δίκτυα Α.Ε. (ΕΤΗΔΙ Α.Ε.) με ποσοστό 25%, έχει διαγραφεί στο σύνολό της γιατί η εταιρεία εκκαθαρίστηκε. Από την εκκαθάριση αυτή προέκυψε έσοδο ευρώ 14, το οποίο περιλαμβάνεται στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά έσοδα.

Επειδή υπάρχει συμμετοχή μόνο σε συγγενείς επιχειρήσεις οι κατά Δ.Λ.Π. - Δ.Π.Χ.Π. Οικονομικές Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στην περίπτωση αυτή, παρέλκει η σύνταξη ατομικών

οικονομικών καταστάσεων εφόσον παρέχεται πληροφόρηση στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το πώς θα είχαν διαμορφωθεί τα κονδύλια του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων, εάν είχε χρησιμοποιηθεί η μέθοδος του κόστους κτήσης ή της εύλογης αξίας (Απόφαση 39 ΑΠ/10-2-05 ΕΛΤΕ).

Η πληροφόρηση που παρέχεται είναι ότι τα κονδύλια του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων κατά την 31.12.2007 δεν θα διαφοροποιούνταν σημαντικά αν συντάσσονταν ατομικές οικονομικές καταστάσεις, επειδή δεν διαφέρει σημαντικά το κόστος κτήσης (λαμβανομένων υπόψη και των απομειώσεων αυτού) από την καθαρή θέση των συγγενών, όπως αυτές απεικονίζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

22. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Εύλογη αξία (Ε.Υ.Α.Θ.)	1.669	864
	1.669	864

Η επένδυση που περιλαμβάνεται στον παραπάνω πίνακα, απεικονίζει την συμμετοχή στην Ε.Υ.Α.Θ, Εταιρεία εισηγμένη στο Χ.Α.Α. η οποία δίνει τη δυνατότητα στην εταιρεία να αποκομίσει έσοδα από μερίσματα και ενδεχομένως κεφαλαιακά κέρδη. Η ακριβοδίκαιη αξία αυτής της μετοχής βασίζεται στην επίσημη χρηματιστηριακή τιμή κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

23. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός αναλύεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις από ΟΤΑ	7.426	3.508
Δάνεια Προσωπικού(Σημείωση 27)	2.286	1.998
Έργα για λογαριασμό τρίτων	93.126	91.538
Εγγυήσεις (ΔΕΗ, Ακινήτων)	367	423
	103.205	97.467

Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις από ΟΤΑ: Η Εταιρεία στα πλαίσια της δραστηριότητάς της τροφοδοτεί με νερό (διυλισμένο ή αδιύλιστο) διάφορους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) οι οποίοι διαχειρίζονται τα δικά τους δίκτυα διανομής και τιμολογούν τους δημότες τους. Κατά το παρελθόν η Εταιρεία αντιμετώπισε σημαντικές καθυστερήσεις στην είσπραξη των σχετικών απαιτήσεων από τους ΟΤΑ. Αρχής γενομένης από το Φεβρουάριο 2001 η Εταιρεία προχώρησε στην κατάρτιση συμβάσεων με ΟΤΑ, με βάση τις οποίες τα υπόλοιπα αυτών των ΟΤΑ διακανονίζονται σε άτοκες μηνιαίες ισόποσες δόσεις ο αριθμός των οποίων κυμαίνεται από 10 έως 60 δόσεις. Οι μακροπρόθεσμες αυ-

τές απαιτήσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο αναπόσβεστο κόστος.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις από Δήμους, για τις οποίες η Εταιρεία από το 2001 έως σήμερα, προέβη σε άτοκους διακανονισμούς σε μηνιαίες δόσεις (10 έως 60 δόσεις), αντιπροσωπεύει το πραγματικό επιτόκιο που προεξοφλεί το ονομαστικό ποσό των παραπάνω απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του διακανονισμού τους. Το επιτόκιο αυτό ανέρχεται για το 2007 σε 8,5%.

Έργα για λογαριασμό τρίτων

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
ΥΠΕΧΩΔΕ	52.406	50.921
Ληφθείσες Επιδοτήσεις/Προκαταβολές	(1.022)	(1.022)
	51.384	49.899
Ε.ΥΔ.Α.Π. Ν.Π.Δ.Δ.	95.752	95.649
Ληφθείσες Επιδοτήσεις/Προκαταβολές	(54.010)	(54.010)
	41.742	41.639
	93.126	91.538

Η Εταιρεία έχει αναλάβει ένα κατασκευαστικό πρόγραμμα που αφορά έργα αντιπλημμυρικής υποδομής του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ), όπως και έργα αναβάθμισης και επέκτασης των τεχνικών εγκαταστάσεων ύδρευσης οι οποίες έχουν μεταφερθεί στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ το 1999.

Με βάση το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο η Εταιρεία κατασκευάζει έργα αντιπλημμυρικής προστασίας για λογαριασμό του ΥΠΕΧΩΔΕ και έργα αναβάθμισης και επέκτασης των φραγμάτων και ταμειυτήρων που έχουν περιέλθει στην κυριότητα της Εταιρείας Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ. Τα εν λόγω προγράμματα επιδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή / και το Ελληνικό Δημόσιο, με τη δε ολοκλήρωσή τους θα παραδοθούν στους κύριους/δικαιούχους των έργων.

Οι εισπραχθείσες επιδοτήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Ελληνικό Δημόσιο εμφανίζονται ανωτέρω αφαιρετικά των σχετικών μη τιμολογηθέντων εσόδων καθώς με την παράδοση τους, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο να καταβάλλει στην Εταιρεία τη διαφορά. Επιπλέον η Εταιρεία δικαιούται εύλογης αμοιβής για την κατασκευή των ανωτέρω τεχνικών έργων η οποία έχει νομοθετικά ορισθεί σε ποσοστό 6% επί του κόστους κατασκευής τους, όπως αυτό προκύπτει από τα λογιστικά της βιβλία και αφού έχει πιστοποιηθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές. Σημειώνεται ότι δεν συνάπτονται σχετικές συμβάσεις για την κατασκευή των έργων (οι σχετικοί γενικοί όροι ρυθμίζονται από το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο), κατά τη διάρκεια δε της εκτέλεσής τους δεν εκδίδονται τμηματικές πιστοποιήσεις και τμηματικές τιμολογήσεις. Για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων με βάση τα Δ.Π.Χ.Π. (αναγνώριση του εσόδου από την κατασκευή των έργων), εφαρμόστηκε το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 11: Συμβάσεις Κατασκευής Έργων με βάση το οποίο καταχωρήθηκε στα έσοδα και η εύλογη αμοιβή που αντιστοιχεί στο μέρος που κατασκευάστηκε στη χρήση 2007 και 2006 αντίστοιχα.

24. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι παρακάτω είναι οι κυριότερες απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν από την Εταιρεία και οι κινήσεις τους κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2007 και 31.12.2006.

	2006		2007		
	Υπόλοιπο έναρξης	Επιβάρυνση/ Ωφέλεια στα αποτελέσματα χρήσης	Υπόλοιπο λήξης	Επιβάρυνση/ Ωφέλεια στα αποτελέσματα περιόδου	Υπόλοιπο λήξης
Εξοδοποίηση αύλων	529	(240)	289	(62)	227
Απομείωση αποθεμάτων	413	68	481	17	498
Υποχρέωση για παροχές στο προσωπικό	16.727	1.563	18.290	4.456	22.746
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	3.448	0	3.448	123	3.571
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	6.779	508	7.287	304	7.591
Συμμετοχές καταναλωτών	13.997	744	14.741	1.387	16.128
Διαφορά αποσβέσεων από επαναπροσδιορισμό ωφέλιμης ζωής	(74)	(1.236)	(1.310)	(1.212)	(2.522)
Έσοδα και έξοδα δεδουλευμένα	1.204	1.237	2.441	(2.522)	(81)
Λοιπά αναβαλλόμενα φορολ. στοιχεία	1.282	(32)	1.250	256	1.506
	44.305	2.612	46.917	2.747	49.664

Η χρέωση στους λογαριασμούς αποτελεσμάτων χρήσεως για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση), περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίηση της αντίστοιχης δαπάνης.

25. ΥΛΙΚΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ & ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά	17.556	16.383
Επέκταση δικτύου σε εξέλιξη	1.707	656
	19.263	17.039

26. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ, ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Ιδιώτες	64.978	56.006
Τοπική Αυτοδιοίκηση ,Ελληνικό Δημόσιο, ΔΕΚΟ	154.989	144.781
	219.967	200.787
Δεδουλευμένα, μη τιμολογημένα έσοδα	55.864	55.256
	275.831	256.043
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(29.397)	(25.977)
	246.434	230.066

Η πλειοψηφία των οικιακών χρηστών τιμολογείται κάθε τρεις μήνες με βάση τις ενδείξεις των υδρομετρικών.

Τα μη τιμολογημένα έσοδα αφορούν τα έσοδα που προέρχονται από παροχή νερού και υπηρεσιών αποχέτευσης μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταμέτρησης και της ημερομηνίας λήξης της χρήσης ,τα οποία δεν έχουν τιμολογηθεί .

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις που έχει σχηματισθεί για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά από την παροχή ύδρευσης - αποχέτευσης αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο Έναρξης	25.977	23.288
Πρόβλεψη περιόδου/χρήσεων	3.420	2.689
Διαγραφές επισφαλών	0	0
Υπόλοιπο λήξης	29.397	25.977

Η πρόβλεψη έχει καθορισθεί με βάση την εμπειρία αθετήσεων του παρελθόντος καθώς και στατιστικών στοιχείων εισπραξιμότητας των λογαριασμών.

Η Εταιρεία υπολογίζει προσαυξήσεις επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών με ποσοστό 1% μηνιαίως, το οποίο ισούται με το ποσοστό προσαύξησης εκπρόθεσμης καταβολής οφειλών προς το Δημόσιο και ορίζεται με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών.

27. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Προκαταβολές και δάνεια προσωπικού	6.113	5.758
Προκαταβολές σε εργολάβους και προμηθευτές	2.998	3.767
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	772	1.772
Λοιπές προκαταβολές	1.556	3.088
Απαίτηση για συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην κάλυψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.118	8.714
Λοιπές απαιτήσεις	5.741	3.521
	26.298	26.620

Προκαταβολές και Δάνεια προσωπικού:

Η Εταιρεία παρέχει στο προσωπικό έντοκα και άτοκα δάνεια, άτοκες βραχυπρόθεσμες προκαταβολές μισθοδοσίας και μακροπρόθεσμα δάνεια τα οποία φέρουν επιτόκιο ίσο με το τρέχον επιτόκιο των αλληλόχρεων λογαριασμών τραπεζών που τηρεί η Εταιρεία.

Το μακροπρόθεσμο μέρος των δανείων προς το προσωπικό κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και την 31 Δεκεμβρίου 2006 ανέρχεται σε Ευρώ 2.286 και Ευρώ 1.998 αντίστοιχα, και συμπεριλαμβάνεται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (Σημείωση 23).

Συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην κάλυψη της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:

Το ποσό αφορά την υποχρέωση του Ελληνικού Δημοσίου βάσει του Ν. 2939/01 να καλύψει το έλλειμμα του λογαριασμού της ειδικής εφάπαξ αποζημίωσης για το προσωπικό που αποχωρεί και που εργαζόταν στην Εταιρεία μέχρι την 25η Οκτωβρίου 1999. Το ποσό αφορά αποζημιώσεις που έχουν ήδη πληρωθεί από την Εταιρεία και απαιτούνται από το Ελληνικό Δημόσιο.

Η κίνηση του μέρους των αποζημιώσεων που ανέλαβε να καλύψει το Ελληνικό Δημόσιο, έχει ως εξής:

	1.1.2007-31.12.2007	1.1.2006-31.12.2006
Συσσωρευμένο έλλειμμα αρχής	8.714	8.350
Πληρωμές προς εργαζομένους	11.730	11.279
Κρατήσεις εργαζομένων	(2.612)	(2.565)
Εισπράξεις από Ελληνικό Δημόσιο	(8.714)	(8.350)
Συσσωρευμένο έλλειμμα απαιτητό από το Ελληνικό Δημόσιο τέλους χρήσης	9.118	8.714

28. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Ταμείο	334	543
Λογαριασμοί Καταθέσεως Όψεως και προθεσμίας	14.152	13.475
	14.486	14.018

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως και προθεσμίας αφορούν Ευρώ και έχουν κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Στους λογαριασμούς όψεως περιλαμβάνονται ανείσπρακτες επιταγές προμηθευτών και πιστωτών, τα ποσά των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 ανέρχονται σε Ευρώ 4.393 και Ευρώ 5.493 αντίστοιχα.

Τα έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις, αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου, και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα.

29. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1980 σε εφαρμογή του Νόμου 1068/1980 ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης των δύο εταιρειών ύδρευσης και αποχέτευσης Αθηνών της εποχής, που ονομάζονταν Ελληνική Εταιρεία Ύδρευσης και Οργανισμός Αποχέτευσης Πρωτευούσης.

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καθορίστηκε αποτιμημένο σε Ευρώ στο ποσό των Ευρώ 130.503 βάσει αποτίμησης του ενεργητικού και του παθητικού των εταιρειών που συγχωνεύθηκαν και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1068/1980.

Το 1992 το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε Ευρώ 1.253.507 αποτελούμενο από 213.566.282 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,86 (δύο χιλιάδες Δραχμές) έκαστη. Η αύξηση προέκυψε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1914/1990, με βάση μια νέα αποτίμηση της καθαρής θέσης της Εταιρείας λόγω της συνεισφοράς από το Ελληνικό Δημόσιο στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ενός σημαντικού αριθμού εγκαταστάσεων και την κεφαλαιοποίηση οφειλών προς το Δημόσιο.

Η Γενική Συνέλευση της 30ης Ιουνίου 1998 αποφάσισε την περαιτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό Ευρώ 6.845 μέσω της κεφαλαιοποίησης των επιχορηγήσεων που είχαν εισπραχθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 1997. Μετά την αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 1.260.352 αποτελούμενο από 214.732.544 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,86 (δύο χιλιάδες Δραχμές) έκαστη.

Κατά τη χρήση 1999, λόγω της εισαγωγής της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών και σύμφωνα με το Νόμο 2744/1999, το μετοχικό της κεφάλαιο ορίστηκε σε Ευρώ 58.694 αποτελούμενο από 100.000.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,58 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη. Σύμφωνα με τον ίδιο Νόμο το υπολειπόμενο μέρος του μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 1.201.658 μετατράπηκε σε «Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό», το οποίο μεταξύ άλλων μειώθηκε με την αξία των παγίων τα οποία μεταβιβάστηκαν στην Ε.ΥΔ.Α.Π. Παγίων άνευ ανταλλάγματος.

Το Δεκέμβριο του 1999 εκδόθηκαν 6.500.000 νέες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,58 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη και καλύφθηκαν μέσω της αρχικής δημόσιας εγγραφής κατά την εισαγωγή της Ε.ΥΔ.Α.Π. στο Χ.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2000 ανερχόταν σε Ευρώ 62.509 αποτελούμενο από 106.500.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας περίπου Ευρώ 0,58 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη.

Τον Μάιο 2001 η Εταιρεία αποφάσισε να μετατρέψει το μετοχικό της κεφάλαιο σε Ευρώ μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής από Ευρώ 0,58 σε Ευρώ 0,60 με το συνολικό ποσό της προκύψασας αύξησης Ευρώ 1.391 να μεταφέρεται από τη «Διαφορά Υπέρ το Άρτιο». Κατά συνέπεια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 63.900 διαιρούμενο σε 106.500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,60 έκαστη.

30. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τακτικό αποθεματικό	18.664	16.500
Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν 2744/99	352.078	352.065
Αποθεματικό από Αφορολόγητα Έσοδα	2.518	2.518
Αποθεματικό από Έσοδα Φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	3.687	3.687
Λοιπά Αποθεματικά	1.183	390
	378.130	375.160

ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ: Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να ισούται με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί και ο σκοπός της δημιουργίας του συνίσταται στην κάλυψη ζημιών.

ΕΙΔΙΚΟ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν. 2744/99: Το εν λόγω Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό προέκυψε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ στη χρήση 1999, από τον προσδιορισμό του τότε μετοχικού κεφαλαίου στο ισόποσο των Ευρώ 58.694 το δε αρχικό του υπόλοιπο ήταν Ευρώ 1.201.658. Με βάση τις διατάξεις του Ν. 2744/99 το αρχικό υπόλοιπο του αποθεματικού:

- μειώθηκε με την αναπόσβεστη αξία των εγκαταστάσεων που εκχωρήθηκαν στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ άνευ ανταλλάγματος.
- μειώθηκε με τη λογιστικοποίηση διαφόρων λογαριασμών προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ.
- αυξήθηκε με την υπεραξία που προέκυψε κατά την αποτίμηση σε τρέχουσες αξίες των εγκαταστάσεων και δικτύων που παρέμειναν στην κυριότητα της Εταιρείας.
- και αυξήθηκε με τη μεταφορά του λογαριασμού «Υπόλοιπο κερδών εις Νέον» που εμφανιζόταν στο Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 1998.

Σύμφωνα με το Ν. 2744/99 το εν λόγω αποθεματικό ορίσθηκε σαν «Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό» κατά τη δημιουργία του και δεν υπαγόταν σε καμία φορολογία.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ Η ΦΟΡΟΛΟΓΗΘΕΝΤΑ ΚΑΤ' ΕΙΔΙΚΟ ΤΡΟΠΟ ΕΣΟΔΑ: Αφορούν έσοδα από τόκους οι οποίοι είτε δε φορολογήθηκαν είτε έχει γίνει παρακράτηση φόρου 15% στην πηγή. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος. Στην παρούσα φάση η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα ανωτέρω αποθεματικά και σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 δεν έχει υπολογιστεί αναβαλλόμενη φορολογία.

31. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	277.561
Μερίσματα πληρωθέντα	(7.455)
Καθαρά κέρδη χρήσης 2006	33.323
Μεταφορά στο τακτικό αποθεματικό	(1.666)
Υπόλοιπο 01.01.2007	301.763
Μερίσματα πληρωθέντα	(11.715)
Καθαρά κέρδη χρήσης 2007	43.282
Μεταφορά στο τακτικό αποθεματικό	(2.164)
Υπόλοιπο 31.12.2007	331.166

32. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τραπεζικά δάνεια	112.698	117.213
Δάνεια Ελληνικού Δημοσίου	3.142	3.142
	115.840	120.355
Ο δανεισμός είναι αποπληρωτέος ως ακολούθως:		
Άμεσα ή εντός ενός έτους	115.840	114.522
Εντός του δεύτερου έτους		5.833
Μετά από 3 έως και 5 χρόνια		
Μετά από 5 χρόνια		
	115.840	120.355
Μείον: Ποσά απαιτητά εντός 12 μηνών (περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	115.840	114.522
Ποσά απαιτητά μετά από 12 μήνες	0	5.833

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και επομένως δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο τραπεζικός δανεισμός πραγματοποιήθηκε με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά συνέπεια η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο των μελλοντικών ταμειακών ροών, αλλά δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο της εύλογης αξίας των δανείων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεση της στον κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω της μεταβολής των επιτοκίων, κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού επειδή η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές αυξήσεις των επιτοκίων.

Οι εύλογες αξίες των δανείων προσεγγίζουν τα ανωτέρω υπόλοιπα, λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων.

Η Εταιρεία έχει συνάψει τις ακόλουθες δανειακές συμβάσεις:

- Τοκοχρεολυτικό δάνειο με υπόλοιπο κατά την 31/12/2007 ύψους Ευρώ 5.833 και κατά την 31/12/2006 ύψους Ευρώ 17.500 διάρκειας 5 ετών με περίοδο χάριτος για την αποπληρωμή του χρεολυσίου 2 ετών. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor εξαμήνου, αυξανόμενο κατά 0,825% και θα αποπληρωθεί σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις στο διάστημα Νοέμβριος 2005- Μάιος 2008. Η δανειακή σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης την 24/05/03.
- Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 Ευρώ 17.372 και κατά την 31/12/06 Ευρώ 17.294. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου, το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Δεκέμβριο 2004 με δυνατότητα ανανέωσης.
- Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και 31/12/06 Ευρώ 17.000 και Ευρώ 21.935 αντίστοιχα. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το βασικό επιτόκιο κεφαλαίου κίνησης της Τράπεζας πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60% για το πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και 0,70% για το υπερβάλλον των Ευρώ 25.000 όριο. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Οκτώβριο 2004 με δυνατότητα ανανέωσης.
- Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και 31/12/06 Ευρώ 150 και Ευρώ 14.690 αντίστοιχα. Το επιτόκιο

του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Δεκέμβριο 2004 με δυνατότητα ανανέωσης. Ο λογαριασμός έκλεισε οριστικά την 30/11/2007.

- ε) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και την 31/12/2006 Ευρώ 16.085 και 19.442. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor (overnight EONIA ή κυμαινόμενο μηνός που θα αλλάζει κάθε μέρα) προσαυξημένο με περιθώριο κέρδους 0,60% ετησίως. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Μάρτιο του 2006 με δυνατότητα ανανέωσης.
- στ) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και 31/12/06 Ευρώ 17.484 και 26.270. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor (μηνός, τριμήνου, εξαμήνου κλπ.) πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Ιούλιο του 2006 με δυνατότητα ανανέωσης.
- ζ) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 Ευρώ 15.069. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,59%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Νοέμβριο του 2007 με δυνατότητα ανανέωσης.
- η) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 Ευρώ 23.076. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,59%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Νοέμβριο του 2007 με δυνατότητα ανανέωσης.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ: Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά κοινοπρακτικό Δάνειο που συνάφθηκε το 1925 για την ανέγερση του φράγματος του Μαραθώνα. Το Μάρτιο του 2000 το υπόλοιπο του κοινοπρακτικού δανείου πληρώθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο για λογαριασμό της Εταιρείας βάσει σχετικής απόφασης του Υπουργείου Οικονομικών και κατά συνέπεια η σχετική υποχρέωση μετατράπηκε σε βραχυπρόθεσμη προς το Ελληνικό Δημόσιο. Το συγκεκριμένο βραχυπρόθεσμο δάνειο είναι άτοκο.

33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Πρόβλεψη αποζημίωσης Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την υπηρεσία	26.977	26.798
Ιατροφαρμακευτική κάλυψη προσωπικού	151.266	141.653
Ειδική εφάπαξ αποζημίωση	782	592
	179.025	169.043

Η Εταιρεία έχει σε ισχύ πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης που καλύπτει το σύνολο των εργαζομένων, των συνταξιούχων και των οικογενειών τους. Διατηρεί επίσης λογαριασμό αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, καταβάλλοντας ένα ποσό εφάπαξ κατά την αποχώρηση (απόλυση ή οικειοθελής αποχώρηση).

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων (αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης και ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης) έχουν ως εξής:

	2007	2006
Πληθωρισμός	3,3% το 2008 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2% από το 2011 και εφ' εξής	3% το 2007 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2% από το 2010 και εφ' εξής
Επιτόκιο προεξόφλησης	5%	4,40%
Απόδοση επενδύσεων	4,5%	5%
Νοσηρότητα	1%	1%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	1,5% ετησίως πλέον του πληθωρισμού	1,5% ετησίως πλέον του πληθωρισμού
Αναμενόμενη αύξηση κόστους ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης	4,0% το 2008 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2,4% από το 2011 και εφ' εξής	3,6% το 2007 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2,4% από το 2010 και εφ' εξής

α. ΕΙΔΙΚΟΣ ΕΦΑΠΑΞ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΠΡΟΣΛΗΦΘΕΝΤΩΝ ΜΕΧΡΙ 25.10.1999

Σύμφωνα με τις από 2.4.1990, 2.7.1991 και 25.5.1992 Ειδικές Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (Ε.Σ.Σ.Ε.), καταβάλλεται επιπλέον της αποζημιώσεως του Ν2112/20, και ειδική εφάπαξ αποζημίωση που προέρχεται από ειδικό λογαριασμό που δημιουργείται από εισφορές του προσωπικού και τόκους επί των εισφορών αυτών. Σύμφωνα με τον Ν. 2939/2001 το Δημόσιο ανέλαβε την υποχρέωση να καλύπτει το τυχόν έλλειμμα του ειδικού εφάπαξ λογαριασμού στο τέλος κάθε χρήσης, για το προσωπικό που εργαζόταν στην Εταιρεία κατά την 25η Οκτωβρίου 1999, και συνταξιοδοτήθηκε ή πρόκειται να συνταξιοδοτηθεί.

β. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες παραδοχές.

Η κίνηση της πρόβλεψης για αποζημίωση για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 έχει ως ακολούθως:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	26.798	26.562
Κόστος προϋπηρεσίας	1.602	1.647
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.420	1.325
Αναλογιστικές ζημιές	476	553
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(3.319)	(3.289)
Υπόλοιπο λήξεως	26.977	26.798

Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα χρήσεως

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	1.602	1.647
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.420	1.325
Αναλογιστική ζημιά (αναγνωρισθείσα)	476	553
3.498	3.525	

γ. ΙΑΤΡΟΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ

Η Εταιρεία καλύπτει έξοδα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης για τους εργαζομένους, τους συνταξιούχους και τις οικογένειες τους με βάση τον ισχύοντα εσωτερικό κανονισμό. Το πρόγραμμα χρηματοδοτείται, μερικώς, από εισφορές των εργαζομένων. Οι σχετικές υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από το πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης προσδιορίστηκαν με βάση αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε για την χρήση 2007.

Η κίνηση της πρόβλεψης για ιατροφαρμακευτική περίθαλψη κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2007 και 2006 έχει ως ακολούθως:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	141.653	133.767
Κόστος προϋπηρεσίας	5.375	5.288
Χρηματοοικονομικό κόστος	9.712	7.959
Αναλογιστικές ζημιές	5.098	4.596
Καταβληθείσες παροχές σε δικαιούχους	(10.572)	(9.957)
Υπόλοιπο λήξεως	151.266	141.653

Πρόβλεψη ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα χρήσεως:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	5.375	5.288
Χρηματοοικονομικό κόστος	9.712	7.959
Αναλογιστική ζημιά (αναγνωρισθείσα)	5.098	4.596
	20.185	17.843

δ. ΕΙΔΙΚΟΣ ΕΦΑΠΑΞ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΠΡΟΣΛΗΦΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟ 26.10.1999

Για τους προσληφθέντες μεταγενέστερα της 25^{ης} Οκτωβρίου 1999, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να καταβάλλει τις αποζημιώσεις στο σύνολό τους, σύμφωνα με το εργατικό δίκαιο και τη συλλογική σύμβαση εργασίας.

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	593	373
Κόστος προϋπηρεσίας	168	193
Χρηματοοικονομικό κόστος	91	62
Αναλογιστικές ζημιές	1	6
Μείον: Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων Προγράμματος	(71)	(41)
Υπόλοιπο λήξεως	782	593

Αναγνώριση στα αποτελέσματα χρήσεως

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Κόστος προϋπηρεσίας	168	193
Χρηματοοικονομικό κόστος	91	62
Αναλογιστικές ζημιές	1	6
Αναμενόμενες αποδόσεις προγράμματος	(71)	(41)
Υπόλοιπο λήξεως	189	220

Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης Προσωπικού Ε.ΥΔ.Α.Π. (ΤΕΑΠ Ε.ΥΔ.Α.Π.):

Το προσωπικό της Εταιρείας είναι ασφαλισμένο, για την υποχρεωτική επικουρική σύνταξη, στο επικουρικό ταμείο ΤΕΑΠ Ε.ΥΔ.Α.Π. που αποτελεί ξεχωριστό νομικό πρόσωπο.

Σύμφωνα με τον Ν. 2084/92, περιφερειακά ταμεία επικουρικής ασφάλισης δύνανται να συγχωνευθούν υπό προϋποθέσεις με το ΙΚΑ-TEAM. Με βάση αναλογιστική μελέτη, που έχει κατατεθεί στο παρελθόν στο Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, προκύπτει ότι το ταμείο παρουσιάζει αναλογιστικό έλλειμμα.

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να καλύψει οποιαδήποτε ελλείμματα του ΤΕΑΠ Ε.ΥΔ.Α.Π., επομένως δεν προκύπτει ότι υπάρχει μελλοντικά υποχρέωση κάλυψης αυτών των ελλειμμάτων.

34. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΚΡΕΜΟΔΙΚΙΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες με εργαζομένους	26.271	22.772
Προβλέψεις για αστικές εκκρεμοδικίες	13.927	16.208
	40.198	38.980

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις για διάφορες εκκρεμείς αστικές και εργατικές δικαστικές υποθέσεις. Αναφορικά με τις σχετικές εκκρεμοδικίες και την πιθανή επίπτωση τους στις οικονομικές καταστάσεις βλέπε στη σημείωση 40.

35. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Η κίνηση του λογαριασμού στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ		
	2007	2006	
ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ:	Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	191.537	191.371
	Συμμετοχές Καταναλωτών	89.337	81.350
	280.874	272.721	
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ:	Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	(51.316)	(45.159)
	Συμμετοχές Καταναλωτών	(24.827)	(22.389)
	(76.143)	(67.548)	
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ:	Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	140.221	146.212
	Συμμετοχές Καταναλωτών	64.510	58.961
	204.731	205.173	

Η Εταιρεία επιχορηγείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του Ελληνικού Δημοσίου για τη χρηματοδότηση συγκεκριμένων έργων. Επιπροσθέτως, οι πελάτες της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων του Δημοσίου και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) απαιτείται όπως συμμετέχουν στη χρηματοδότηση του αρχικού κόστους ανάπτυξης του δικτύου (μετρητές, δικτυακές ενώσεις κλπ.) ή της αναβάθμισής του.

Οι ως άνω επιχορηγήσεις και συμμετοχές καταναλωτών λογίζονται κατά την είσπραξη και εμφανίζονται στον Ισολογισμό στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα ποσά αυτά αποτελούν έσοδα επομένων χρήσεων και αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής των σχετικών παγίων, όταν αυτά τεθούν σε λειτουργία. Η απόσβεση των επιχορηγήσεων και των συμμετοχών καταναλωτών εμφανίζεται αφαιρετικά των αποσβέσεων παγίων στα αποτελέσματα χρήσεως.

36. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Το ποσό αφορά εγγυήσεις από πελάτες για την χρήση του μετρητή, εισπραχθείσες κατά την αρχική σύνδεση παροχής. Οι εν λόγω εγγυήσεις επιστρέφονται (χωρίς τόκο) με τον τερματισμό της σύνδεσης από μέρος του πελάτη. Οι ανωτέρω εγγυήσεις έχουν καταχωρηθεί στην ονομαστική τους αξία, και όχι στην εύλογη αξία τους κατά την αρχική καταχώρηση και μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος τους, επειδή μπορούν να απαιτηθούν από τους καταναλωτές σε οποιοδήποτε χρόνο.

37. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Προμηθευτές	18.395	15.005
Παρακρατημένοι πληρωτέοι φόροι	8.738	9.470
Ασφαλιστικές και λοιπές εισφορές	7.616	7.520
Προκαταβολές πελατών	1.921	2.660
Μερίσματα πληρωτέα	1.709	6.272
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	38.379	40.927
Έξοδα πληρωτέα	10.977	19.545
Επιταγές πληρωτέες	4.393	5.493
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.466	6.859
Βραχυπρόθεσμες Εγγυήσεις καταναλωτών	4.781	4.567
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	32.317	36.464

Το υπόλοιπο των λειτουργικών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Στο λογαριασμό «Έξοδα πληρωτέα» περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 8.100 που αφορά δαπάνη για τη μεταφορά και εναπόθεση της αδιάθετης αφυδατωμένης λάσπης.

38. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στο πλαίσιο της ανάπτυξης της Εταιρείας στον τομέα παραγωγής ενέργειας, βρίσκεται σε φάση υπογραφής η σύμβαση για την κατασκευή σταθμού συμπαραγωγής ηλεκτρικής-θερμικής ενέργειας 14MW με καύση φυσικού αερίου στο ΚΕΛ Ψυτάλλειας.

Δημοπρατήθηκε και υπογράφηκε η σύμβαση για την κατασκευή Μικρού Υδροηλεκτρικού Έργου στον Εύννο.

Αρχές Αυγούστου του 2007 υπεβλήθει αίτηση για την άδεια παραγωγής φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 2mwρ στις εγκαταστάσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π. στο Μενίδι .

Στον τομέα ανάπτυξης δραστηριοτήτων, η Ε.ΥΔ.Α.Π. έχει θέσει ως προτεραιότητα τη γεωγραφική επέκτασή της. Αρχές Μαΐου παρέλαβε και ενσωμάτωσε στο δίκτυό της το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Νέας Περάμου πλην του δικτύου ύδρευσης του οικισμού Αγ. Παντελεήμονος το οποίο η Ε.ΥΔ.Α.Π. θα παραλάβει μέχρι 31/12/2008 πλήρως αποπερατωμένο από τον Δήμο με ελάχιστο προσυμφωνημένο τίμημα Ευρώ 1,25 εκατ.

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. έχει ήδη δρομολογήσει την παραλαβή και ενσωμάτωση των δικτύων ύδρευσης των Δ. Μεγάρων - Κερατέας - Κρυονερίου - Αγ. Στεφάνου - Σαλαμίνας - Μάνδρας και Γλυκών Νερών, ενώ συνεχίζονται οι συζητήσεις και για περαιτέρω απορροφήσεις δικτύων.

39. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ & ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

39.1 Υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ: Έχουν ασκηθεί αγωγές για αστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους περίπου Ευρώ 54,6 εκατ. κατά την 31.12.2007. Οι αγωγές αυτές αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θραύσης αγωγών ή βροχοπτώσεων), είτε αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις για εργατικές διαφορές ύψους Ευρώ 31 εκατ. περίπου. Έναντι των ζημιών που πιθανόν να προκύψουν, αφού καταστούν αμετάκλητες οι ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η Ε.ΥΔ.Α.Π. έχει σχηματίσει προβλέψεις συνολικού ύψους Ευρώ 40,2 εκατ. στις 31.12.2007 και Ευρώ 39 εκατ. κατά την 31.12.2006, οι οποίες και εκτιμώνται ως επαρκείς.

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ: Οι εγκαταστάσεις και ο λοιπός εξοπλισμός της εταιρείας, βρίσκεται διασπαρμένος σε διάφορα σημεία κυρίως στην περιοχή της Αττικής, με συνέπεια να περιορίζεται ο κίνδυνος σοβαρής απώλειας. Η Εταιρεία δεν έχει ασφαλίσει τα περιουσιακά της στοιχεία.

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ: Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν σχετική πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν να καταλογισθούν κατά το φορολογικό κλείσιμο των χρήσεων 2005 ,2006 και 2007.

Δεσμεύσεις από Ανεκτέλεστες Συμβάσεις: Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας που αφορούν επεκτάσεις, βελτιώσεις και συντηρήσεις δικτύων και εγκαταστάσεων, τοποθετήσεις παροχών μονάδων συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας κλπ ανέρχονται την 31.12.2007 σε Ευρώ 57 εκατ. περίπου.

39.2 Απαίτησεις

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ:

(α) Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή και την επέκταση του

συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 385,46 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 231,28 εκατ. περίπου (385,46*60%) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη επιχορήγηση. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9,08 εκατ. περίπου. Με βάση τα ανωτέρω η απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχεται τουλάχιστον σε Ευρώ 222,20 εκατ. περίπου (231,28-9,08). Επομένως δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων μεταφέρεται σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγημένου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης. Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης έως Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου. Διευκρινίζεται ότι με την από 10.08.2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων επήλθε τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας, από την οποία δεν επηρεάζεται η ανωτέρω απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο.

(β) Η Εταιρεία διεκδικεί και επιχορήγηση για τις δαπάνες συντήρησης σύμφωνα με την σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο. Από το σύνολο των δαπανών που αφορούν λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων ύψους Ευρώ 581,99 εκατ. δεν είναι εφικτό να απομονωθεί το ποσόν που αντιστοιχεί μόνο στη συντήρηση. Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχε οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης.

40. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

α) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αμοιβές (Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου και Εκτελεστικών Συμβούλων)	207	206
Αμοιβές & έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ.	140	148
	347	354

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ

	31 ^ο ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
1) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ		
Έσοδα	75.625	61.274
Κόστος πωληθέντων (κόστος κατασκευής έργων)	(1.498)	(1.770)
Διάφορες Προβλέψεις	(3.146)	(2.581)
2) ΥΠΟΛΟΙΠΑ		
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Έργα για λογαριασμό τρίτων)	93.126	91.538
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Διακανονισμοί Δήμων)	7.426	3.508
Απαιτήσεις από Πελάτες (ΟΤΑ, Ελληνικό Δημόσιο)	138.101	124.979
Λοιπές Απαιτήσεις (από το Ελληνικό Δημόσιο για κάλυψη ελλείμματος από αποζημίωση προσωπικού)	9.118	8.714

41. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ ιδρύθηκε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο Χ.Α. με σκοπό την μεταβίβαση των φραγμάτων και ταμιευτήρων του Μαραθώνα, του Μόρνου, του Ευήνου και της Υλίκης. Εκτός από τις κατασκευές και επεκτάσεις των εγκαταστάσεων που συνδέονται με τα ανωτέρω φράγματα και τους ταμιευτήρες, το Ελληνικό Δημόσιο μέσω της Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ προμηθεύει την Εταιρεία με ακατέργαστο ύδωρ ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης. Το τίμημα του ακατέργαστου ύδατος για τα έτη 2000 έως και 2007 συμψηφίζεται με το κόστος υπηρεσιών που πραγματοποιεί η Ε.ΥΔ.Α.Π. για την συντήρηση και λειτουργία των παγίων που ανήκουν κατά κυριότητα στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ.

42. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται το κεφάλαιό της με τρόπο τέτοιο ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχισθεί η δραστηριότητά της ενώ θα μεγιστοποιεί τις αποδόσεις των μετόχων μέσω βελτιστοποίησης της σχέσης χρέους και καθαρής θέσης. Η κεφαλαιακή δομή της Εταιρείας αποτελείται από χρέη, που περιλαμβάνονται στον δανεισμό (Σημείωση 32), μετρητά και ισοδύναμα αυτών καθώς επίσης και την καθαρή θέση που αποτελείται από εκδοθέν κεφάλαιο, αποθεματικά, υπόλοιπο εις νέον (Σημειώσεις 29, 30, 31 αντίστοιχα).

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει την κεφαλαιακή δομή σε διαρκή βάση, το κόστος του κεφαλαίου και τους κινδύνους που συνδέονται με κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Σύμφωνα με τις εισηγήσεις της Διοίκησης η Εταιρεία εξισορροπεί τη συνολική κεφαλαιακή δομή μέσω πληρωμής των μερισμάτων, καθώς επίσης και με βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό.

Η συνολική στρατηγική της Εταιρείας παραμένει αμετάβλητη από το 2006.

43. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Λόγω των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε ιδιαίτερους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στο να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας γίνεται στην Ευρωζώνη και διεξάγεται σε Ευρώ. Συνεπώς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία είναι ανύπαρκτος.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΔΙΑΚΥΜΑΝΣΗΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ

Λόγω του ότι η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων αφορά, κυρίως, στα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας, ο οποίος είναι ασήμαντος επειδή τα δάνεια σταθερού επιτοκίου είναι βραχυπρόθεσμα.

Ανάλυση ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρείας, υποκείμενων σε κίνδυνο ταμειακών ροών, από μεταβολές επιτοκίων

	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους
Χρήση 2007	+1%	664
	-1%	(664)
Χρήση 2006	+1%	554
	-1%	(554)

Σημείωση: Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις επειδή είναι ασήμαντη.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.669	864
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	14.486	14.018
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	272.732	256.686
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	103.205	97.467
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	347	203
	392.439	369.238

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από το Δημόσιο και συνεπώς δεν ενέχουν σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμιακά ισοδύναμα δεν ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο, επειδή αφορούν κυρίως καταθέσεις σε Τράπεζες με επαρκή πιστοληπτική αξιολόγηση. Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες, οι οποίες έχουν ελάχιστο βαθμό κινδύνου απωλειών κυρίως λόγω της ευρείας διασποράς των απαιτήσεων, ενώ για τις απαιτήσεις από ΟΤΑ, η Εταιρεία εξετάζει την δυνατότητα ενεργοποίησης του άρθρου 16 παρ. 2 του Ν.2307/1995 περί είσπραξης ληξιπρόθεσμων οφειλών των ΟΤΑ προς την Ε.Υ.Δ.Α.Π. από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν έχει εξασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής εξασφάλισης.

Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας χρονοανάλυσης για τις ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας:

ΧΡΟΝΟΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 2007

2007	0-1 ΜΗΝΑ	1-6 ΜΗΝΕΣ	6 ΜΗΝΕΣ- 2 ΕΤΗ	2 ΕΤΗ-5 ΕΤΗ	> 5 ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΔΙΩΤΕΣ	8.501	14.128	9.829	5.595	1.347	39.400
ΔΗΜΟΣΙΟ	1.555	3.889	6.649	8.517	16.342	36.952
ΟΤΑ	4.725	13.416	41.667	42.154	14.214	116.176
ΣΥΝΟΛΟ	14.781	31.433	58.145	56.266	31.903	192.528
2006	0-1 ΜΗΝΑ	1-6 ΜΗΝΕΣ	6 ΜΗΝΕΣ- 2 ΕΤΗ	2 ΕΤΗ-5 ΕΤΗ	> 5 ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΔΙΩΤΕΣ	8.583	13.010	11.823	8.458	4.182	46.056
ΔΗΜΟΣΙΟ	4.904	6.119	10.970	9.141	8.616	39.750
ΟΤΑ	2.459	13.611	30.183	25.668	10.636	82.557
ΣΥΝΟΛΟ	15.946	32.740	52.976	43.267	23.434	168.363

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων που έχουν αποτελέσει αντικείμενο αναδιαπραγμάτευσης κατά την 31.12.2007 και 31.12.2006 ανερχόταν σε Ευρώ 7.426 και 3.508 αντίστοιχα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με τη διατήρηση ικανών ρευστών διαθεσίμων και την εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

ΧΡΟΝΟΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

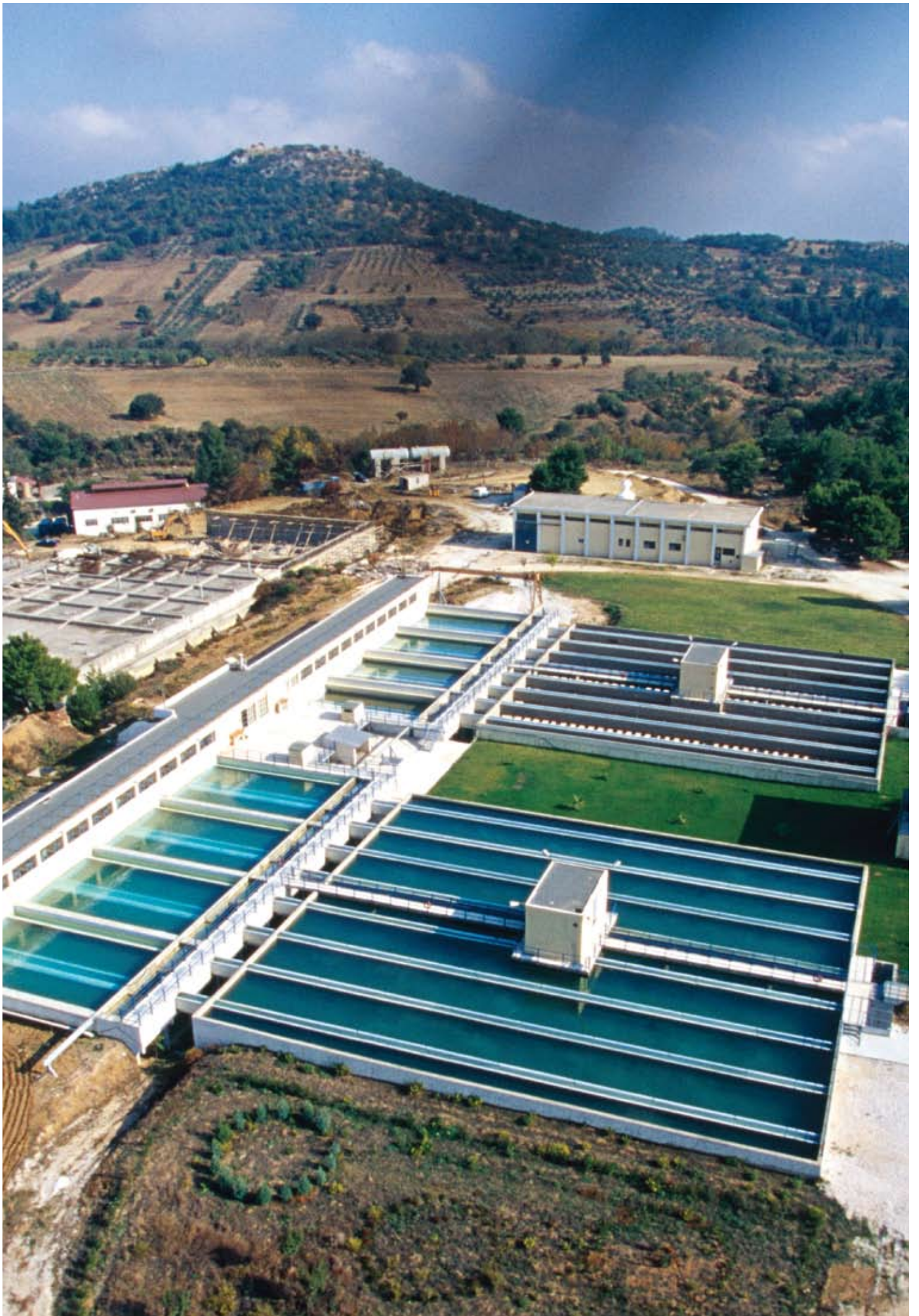
2007	0-1 ΜΗΝΑ	2-3 ΜΗΝΕΣ	3-6 ΜΗΝΕΣ	6-12 ΜΗΝΕΣ	1- 5 ΕΤΗ	> 5 ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.475	0	5.907	108.458	0		115.840
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	37.619	16.142	15.561	35.760	94.397	138.101	337.580
ΣΥΝΟΛΟ	39.094	16.142	21.468	144.218	94.397	138.101	453.420
2006	0-1 ΜΗΝΑ	2-3 ΜΗΝΕΣ	3-6 ΜΗΝΕΣ	6-12 ΜΗΝΕΣ	1- 5 ΕΤΗ	> 5 ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.331	0	5.913	107.278	5.833		120.355
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	29.182	18.209	20.039	45.243	89.215	128.719	330.607
ΣΥΝΟΛΟ	30.513	18.209	25.952	152.521	95.048	128.719	450.962

44. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.



**ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ
& ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π.)»****Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π.)» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση



της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, επισημαίνουμε την προσοχή σας:

1. Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο στην οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για την συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση, ή και την επέκταση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 385 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 231 εκατ. περίπου (385x60%) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη επιχορήγηση σύμφωνα με τα προαναφερόμενα. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9 εκατ. περίπου. Η ανωτέρω απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο η οποία ανέρχεται σε Ευρώ 222 εκατ. περίπου (231 εκατ.-9 εκατ.), με βάση την αρχή της συντηρητικότητας, δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων θα μεταφερόταν σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγούμενου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης. Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως κατά Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά την 31.12.2007 κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου.

Διευκρινίζεται ότι με την από 10-08-2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων επήλθε τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας από την οποία δεν επηρεάζεται η ανωτέρω διεκδίκηση της απαίτησης της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο.

2. Όπως αναφέρεται στην προηγούμενη υπ' αριθμό 1 έμφασή μας δεν συμπεριλαμβάνονται στο ποσό των Ευρώ 222 εκατ. περίπου οι απαιτήσεις για επιχορηγήσεις των δαπανών συντήρησης, δεδομένου ότι από το σύνολο δαπανών ύψους Ευρώ 582 εκατ. περίπου που αφορούσαν λειτουργία και συντήρηση, δεν ήταν εφικτό να απομονωθεί από την Εταιρεία το ποσό που αντιστοιχούσε στις συντηρήσεις. Μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης του ελέγχου μας, αν και στην υπογραφή σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου (Παράρτημα 4 - Οικονομικές Δεσμεύσεις Δημοσίου υπό τον τίτλο << Εγγυημένες από το κράτος επιδοτήσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες >>) αναφέρεται ότι το Δημόσιο εγγυάται την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. που θα ανέρχεται συνολικά στο 60% της κεφαλαιουχικής δαπάνης

που κατέβαλε η Εταιρεία για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή επέκταση του Συστήματος για οποιοδήποτε έτος από το 2000 έως και το 2008, δεν έχει μέχρι σήμερα οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης.

3. Μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης ελέγχου δεν είχαν μεταγραφεί τα εκχωρηθέντα ακίνητα στο Ν.Π.Δ.Δ. << Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.>> συνολικής αναπόσβεστης αξίας Ευρώ 657 εκατ. περίπου.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 καθώς και από το άρθρο 11α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενο της είναι συνεπές με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2008

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Μιχάλης Χατζηπαύλου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 12511

Μιχάλης Χατζηπαύλου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10351

Deloitte.

Χατζηπαύλου Σοφινός &
Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές &
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι
Λεωφ. Κηφισίας 250-254
152 31 Χαλάνδρι
Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ
ΟΡΚΩΤΩΝ
ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΩΝ

VII

117

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (ΕΥΛΑΠ)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2007 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2007

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, αντιστοιχώντας και μη, κατά το Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΕΥΛΑΠ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να ανάλυση ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, πρέπει να εξετασθεί πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην Έκθεση Ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διαθέσιμη διαδικτυακή της Εταιρείας, όπου αναφέρονται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		31.12.2007	31.12.2006
Διεύθυνση έργων εταιρείας	Οροπέδο 156- ΤΚ. 11146 Γαλάτσι		
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	44724/06/Β/99/52		
Αρμόδια Νομαρχία	Αθηνών		
Συνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	Κ. Κοσσιούλας, Α. Βαρθολομαίος, Θ. Γεωργακέλλος, Ε. Μπαλάς, Α. Μανούρας, Γ. Ζαχαροπούλου, Α. Σπυροπούλος, Ν. Σγούλας, Α.Γ. Παννυόλη, Γ. Μασταργελάκουλος, Α. Πρωτοπατάριος, Κ. Γαλιάνης, Ε. Μαντάφης www.evlaap.gr		
Διεύθυνση Διοικητικού Εταιρείας	26-Μαρ-08		
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων	Μιχαήλ Κ. Χατζηπαύλου		
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές	Επαμεινώνδας Ηλ. Γεωρούκος Deloitte, Χατζηπαύλου, Σοφινιάς & Καμπάνης, Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων Α.Μ. ΣΟΕ.Α. ΕΙ20 Με Σύμφωνη Γνώμη-Θέματα Έμφασης		
Ελεγκτική Εταιρεία	28-Μαρ-08		
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών			
Ημερομηνία Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		31.12.2007	31.12.2006
Ποσά εκφραζόμενα σε χιλιάδες €			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πόρτα στοιχεία	1.078.014	1.072.549	
Αποθέματα	19.263	17.039	
Απαιτήσεις από πελάτες	246.434	230.066	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	100.527	93.485	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ	1.444.238	1.413.139	
Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	56.062	59.690	
Υποχρεώσεις για Παροχές στους Εργαζόμενους	179.025	169.043	
Επιχορηγήσεις επενδύσεων και συμμετοχές καταναλωτών	204.731	205.173	
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	115.840	114.522	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	74.882	83.386	
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	630.540	631.814	
Μεταφορικό Κεφάλαιο	63.900	63.900	
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	749.798	717.425	
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας (β)	813.698	781.325	
Δικαιώματα Μειωτοφίας (γ)	0	0	
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ)=(β)+(γ)	813.698	781.325	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (δ)	1.444.238	1.413.139	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		31.12.2007	31.12.2006
Ποσά εκφραζόμενα σε χιλιάδες €			
Καθαρή Καθαρή Θέση έναρξης περιόδου			
Αποτελέσματα λειτουργίας	58.482	51.158	
Αποφάσεις ενδομικτών και απομικτών ακινητοποιήσεων	29.866	29.367	
Αποφάσεις επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών	(8.589)	(8.346)	
Έσοδα χρονογράφων	(24)	(21)	
Μεταβολή αξίας Συμμετοχών	(53)	0	
Προβλέψεις	4.706	4.995	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(2.812)	(2.482)	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.602	4.474	
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμικών			
Κοιμιστήριο κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση) Μείωση			
Απαιτήσεις από Πελάτες	(19.788)	(44.859)	
Λοιπές απαιτήσεις	(7.692)	(7.867)	
Μικροπρόθεσμες απαιτήσεις	(5.737)	1.000	
Υλικό ανταλλακτικά & αναλώσιμα	(2.293)	364	
Αύξηση (Μείωση)			
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.338)	(3.486)	
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.147)	4.483	
Εγγραφές καταναλωτών	987	842	
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	9.982	8.341	
Μείωση:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα	(5.420)	(3.908)	
Καταβλητέα φόροι	(18.702)	(23.251)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	33.030	10.804	

Κύκλος εργασιών
Μικτά κέρδη / (ζημιές)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβίσεων
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων
Μείον φόροι
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συννεζόμενες δραστηριότητες
Κατανομή κερδών/ζημιών σε Μετόχους Εταιρείας
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βραδικά (σε €)
Προτεταμένο μέρος ανά μετοχή - (σε €)

	31.12.2007	31.12.2006	1.01-31.12.2007	1.01-31.12.2006
Μερίσματα εισπραχθέντα	388.417	361.995	388.417	361.995
Τόκοι εισπραχθέντες	184.103	166.269	184.103	166.269
Αγορά ασώματων ακινήτων/οχημάτων	84.472	74.150	84.472	74.150
Εισπραξη εμπορηγίων και συμμετοχών καταναλωτών	63.195	53.129	63.195	53.129
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	58.482	51.158	58.482	51.158
Σύνολο εισροών/εξροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	15.200	17.835	15.200	17.835
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	43.282	33.323	43.282	33.323
Εισπραξίες από εκδόσεις / αναληφθέντα δάνεια	43.282	33.323	43.282	33.323
Εξοφλήσεις δανείων	0,40	0,31	0,40	0,31
Μερίσματα πληρωθέντα	0,14	0,11	0,14	0,11
Σύνολο εισροών / (εξροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)				
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14.018	12.221	14.018	12.221
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14.486	14.018	14.486	14.018

Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συννεζόμενες δραστηριότητες
Κατανομή κερδών/ζημιών σε Μετόχους Εταιρείας
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βραδικά (σε €)
Προτεταμένο μέρος ανά μετοχή - (σε €)

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2004.
- Δεν υπάρχουν εμπόγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 31-12-2006 ήταν 3.846 άτομα και στις 31-12-2007 είναι 3.677 άτομα.
- Έχουν δοκιμηθεί εργοτάξια για αστικές υποθέσεις κατά της εταιρείας συνολικού ύψους περίπου 54,6 εκατ. κατά την 31-12-2007. Οι εργοτάξια αυτές εφορούν κυρίως ακινήματα λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θρόσης αγρών ή βροχαπτώσεων), είτε εργοτάξια διάφορων αντισεισμικών προμηθευτών και εργολάβων για παρόμοιες συμβατικές όρους. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις για εργατικές διαμαρτυρίες ύψους 31 εκατ. Ευρώ περίπου. Έναντι των ζημιών που πιθανόν να προκύψουν αφού καταστούν εμπλεκόμενοι οι ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις η Ε.Υ.Α.Α.Π. έχει σχηματίσει προβλεπόμενα συνολικού ύψους 40,1 εκατ. στις 31-12-2007 και Ευρώ 39 εκατ. κατά την 31-12-2006, οι οποίες και εκτιμώνται ως επαρκείς.
- Η ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά κατηγορία ΣΤΑΚΟΔ 03 είναι: 410,0 Υόρτυση πολυέστερης Ευρώ 388.417.223,95 (στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται οι πωλήσεις αποχέτευσης)
- Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με την οποία το Δημόσιο ανέλαβε δόση με την εμπορηγία της Ε.Υ.Α.Α.Π. είτε από Κοινωνικές Πόρους είτε από Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής διαπίσης που θα καταβληθεί η Ε.Υ.Α.Α.Π. για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή και την επέκταση του σωστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει διαπληθεί για κεφαλαιακές διαπίσεις μέχρι 31-12-2007 ποσό Ευρώ 385,46 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαστικά εμπορηγία ύψους Ευρώ 231,28 εκατ. περίπου (385,46Χ60%) ενώ για τις διαπίσεις συντήρησης δικαστικά την αντίστοιχη εμπορηγία που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9,08 εκατ. περίπου. Με βάση τα ανωτέρω η απείριστη της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο ανώτατο τούλάχιστον σε Ευρώ 222,20 εκατ. περίπου (231,28-9,08). Επομένως δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόσημη πίστωση των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που εμφορούνται βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας κατά Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου. Διακρινόμαστε ότι με την από 10-8-2004 απόφαση της Εταιρείας της απείριστης από το Ελληνικό Δημόσιο, 7.Η Εταιρεία δικαστικά και εμπορηγία για τις διαπίσεις συντήρησης σύμφωνα με την σύμβαση με Ελληνικό Δημόσιο.Δεδομένου όμως ότι από το σύνολο των δαπανών που εφορούν λατομική και συντήρηση εγκαταστάσεων ύψους Ευρώ 581,95 εκατ. δεν είναι εφικτό να απομνησθεί το ποσό που αντιστοιχεί μόνο στη συντήρηση, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχε οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα εισπράξης της εμπορηγίας που αντιστοιχεί στις διαπίσεις συντήρησης.
- Συνολικές με συνδεδεμένα μέλη (τα ποσά σε χιλιάδες €)
Ποσά πωλήσεων και εγγράφων οριστικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΑΠ 24 προς αυτήν μέλη, είναι ως εξής:

	2007	2006
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	75.625	61.724
ii) Απαιτήσεις	247.771	228.739
iii) Συνολικές και Αμοιβές Διοικητικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	347	354
- Ορισμένα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/1-31/12/2006 το ποσό των Ευρώ 2.689 χιλ., μεταφέρθηκε από το "Κόστος Πωληθέντων" σε "Κόστος Διάθεσης" με αποτέλεσμα τα "Μικτά Κέρδη" να αυξηθούν κατά το αντίστοιχο ποσό, και στη περίοδο 1/10-31/12/2006 το ποσό των Ευρώ 769 μεταφέρθηκε από το "Κόστος Πωληθέντων" σε "Κόστος Διάθεσης" με αποτέλεσμα τα "Μικτά Κέρδη" να αυξηθούν κατά το αντίστοιχο ποσό.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 043716

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΑΡΘΟΛΟΜΑΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 666882

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
Α.Δ.Τ. Θ 105453

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 227188

IX

120

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005 ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

Οι παρακάτω ανακοινώσεις / γνωστοποιήσεις έχουν σταλεί στο Χ.Α. για δημοσίευση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών. Το ακριβές κείμενο των ανακοινώσεων είναι διαθέσιμο στην επίσημη ιστοσελίδα της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. (www.eydap.gr) στο αρχείο Εταιρικών Ανακοινώσεων της ενότητας "Σχέσεις με Επενδυτές".

16/01/2007	Γνωστοποίηση Τοποθέτησης Στελέχους στον Εσωτερικό Έλεγχο
19/01/2007	Νέο τιμολόγιο ύδρευσης - αποχέτευσης
30/01/2007	Στα 57,5 εκατ. ευρώ το επενδυτικό πρόγραμμα για το 2007
02/02/2007	Νέα σύμβαση για το δίκτυο αποχέτευσης στο Θριάσιο Πεδίο
08/02/2007	Εγκρίθηκε η διασύνδεση ενεργειακών έργων της Ε.Υ.Δ.Α.Π. με την Δ.Ε.Η.
02/03/2007	Πρόγραμμα Σκοπούμενων Εταιρικών Πράξεων
29/03/2007	Ρυθμίζονται οι οφειλές των ΟΤΑ προς την ΕΥΔΑΠ
30/03/2007	Γνωστοποίηση
30/03/2007	Αυξημένα κατά 67% τα κέρδη το 2006
30/03/2007	Σύμβαση για δύο (2) Μονάδες Παραγωγής Ενέργειας στην Ψυττάλεια
03/04/2007	Επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση
11/04/2007	Ο Δήμος Νέας Περάμου εντάσσεται στο δίκτυο της Ε.Υ.Δ.Α.Π.
27/04/2007	Εταιρική παρουσίαση σε Εκπροσώπους Χρηματιστηριακών Εταιριών
03/05/2007	Ανακοίνωση περί της ανάλυσης του ποσού της καθαρής θέσης χρήσεων 2006 και 2005
17/05/2007	Διάθεση Ετήσιου Δελτίου χρήσης 2007
01/06/2007	Σχολιασμός Αποτελεσμάτων
01/06/2007	Ανακοίνωση πληρωμής μερίσματος
01/06/2007	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
28/06/2007	Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου για αύξηση συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας Αερίου Προαστίων Α. Ε.
10/07/2007	Σχολιασμός Δημοσιευμάτων
11/07/2007	Γνωστοποίηση αλλαγής ανωτάτων διευθυντικών στελεχών
30/08/2007	Αυξημένα κατά 43% τα κέρδη της εταιρίας το Α΄ εξάμηνο του 2007
28/11/2007	Ρύθμιση οφειλών της κοινότητας Παλαιάς Φωκαίας
06/12/2007	Γνωστοποίηση αποφάσεων που επιδρούν σε οικονομικά μεγέθη εισηγμένης εταιρίας
12/12/2007	Υπογραφή συμβάσεων για την παραλαβή, μεταφορά και αξιοποίηση του προϊόντος της μονάδας ξήρανσης της αφυδατωμένης ιλύος του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων της Ψυττάλειας.
18/12/2007	Γνωστοποίηση τοποθέτησης Στελέχους στην Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων

Στην ιστοσελίδα της Εταιρείας μας www.eydap.gr βρίσκονται αναρτημένες οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τα πιστοποιητικά ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων,
αρμόδιος Γεώργιος Μπάρμπας
τηλ.: 210 214.4400, 1 - fax: 210 214.4437
e-mail: eydap-met@ath.forthnet.gr
*Κατά τη διάρκεια του 2007
αρμόδιος ήταν ο κος Κατενιάς Νικόλαος

Υπηρεσία Σχέσεων με Επενδυτές,
αρμόδιος Ηλίας Δεδούσης
τηλ.: 210 749.5479 - fax: 210 749.5572
e-mail: investor.relations@eydap.gr

Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων,
αρμόδια Μαργαρίτα Γκαμαλέτσου
τηλ.: 210 749 54 43 - fax: 210 749 53 86
e-mail: mgamal@eydap.gr

